



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Δροσιά, 9-12-2014
Αρ.πρωτ.39022

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Τον Δήμαρχο για τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ : Διατύπωση απόψεων στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ –ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

ΣΧΕΤΙΚΑ.:

- 1.Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 2.Οι διατάξεις του Ν3852/2010 άρθρο73 παρ.Β(ii).
- 3.Τα με αρ. πρωτ. 34422/29.10.2014 & 210384/27.10.2014 πρωτ.Περιφέρειας_ έγγραφο του τμήματος Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Περιφέρειας Αττικής
- 4.-Η υπ'αρ.36565/17.11.2014 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας
- 5.- Η υπ'αρ.10/24.11.2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της ΔΚ Κρυονερίου
- 6.- Η υπ'αρ.32/2014 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η «Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» των Υδραυλικών έργων υποστηρίζει την κατασκευή κατάλληλων αντιπλημμυρικών έργων που προβλέπονται από την Σύμβαση: «Κτηματογράφηση-Πολεοδόμηση-Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α' Κατοικίας του Εγκεκριμένου Σχέδιου Πόλεως της Κοινότητας Κρυονερίου», νυν Δημοτικής Ενότητας Κρυονερίου Δήμου Διονύσου.

Σκοπός του Έργου

Για την πολεοδόμηση του Οικισμού του Κρυονερίου, απαιτείται η οριοθέτηση των ρεμάτων, που διατρέχουν την υπό πολεοδόμηση περιοχή, με σκοπό την ασφαλή απορροή των ομβρίων υδάτων και την αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων.

Για τα ρέματα Α, Β, Γ και Δ της υπό πολεοδόμηση περιοχής της Δ.Ε. Κρυονερίου δεν έχουν εκπονηθεί στο παρελθόν μελέτες οριοθέτησης αυτών. Ωστόσο τα ρέματα Α, Β, Γ και Δ αποτελούν παραρέματα του Κηφισού και από αυτά τα ρέματα Α, Β και Γ εντάσσονται στην Ζώνη Α προστασίας Κηφισού. Για τον καθορισμό των Ζωνών Προστασίας Κηφισού δεν συντάχθηκαν μελέτες οριοθέτησης αλλά ορίστηκε μια ζώνη 50m εκατέρωθεν των αξόνων των ρεμάτων για την άμεση προστασία αυτών, σε τοπογραφικά υπόβαθρα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (ΓΥΣ) κλίμακας 1:5000 και την ακρίβεια που προσφέρει η κλίμακα αυτή.

Βασικό πρόβλημα της περιοχής αποτελεί η ανεπάρκεια σε συγκεκριμένα σημεία των ρεμάτων Β και Δ, που διέρχεται από τις περιοχές που πρόκειται να πολεοδομηθούν. Η κατάσταση αυτή έχει σαν αποτέλεσμα την ελλιπή αντιπλημμυρική προστασία τμημάτων των περιοχών που πρόκειται να πολεοδομηθούν. Ως συνέπεια αυτού, παρουσιάζονται ζημιές σε παραρεμάτιες ιδιοκτησίες και όχληση στις δραστηριότητες της περιοχής λόγω υπερχειλίσας του ρέματος και διέλευση της

πλημμυρικής παροχής από το οδικό δίκτυο. Επίσης δεν τίθεται θέμα ολοκληρωμένης διαχείρισης των ομβρίων υδάτων, αφού υφίστανται οι αποδέκτες τους με περίσσεια επάρκειας.

Δεδομένου ότι, με την υφιστάμενη κατάσταση των ρεμάτων, στα τμήματα που διατρέχουν την περιοχή μελέτης, στις θέσεις που εμφανίζουν πλημμυρικά προβλήματα, απαιτείται η διευθέτηση τους. Σημειώνεται ότι, η παρούσα μελέτη αφορά στα μη διευθετημένα τμήματα του ρέματος, που βρίσκονται εντός της υπό πολεοδόμησης.

Στο ρέμα Β προβλέπονται έργα σε συνολικό μήκος 503,23m, ενώ για τους κλάδους Β1, Β2 και Β3 τα έργα προβλέπονται σε μήκη 32,47m, 81,50m και 41,38m. Στο ρέμα Β προβλέπονται επίσης μικρά τεχνικά έργα σε 4 σημεία συνολικού μήκους 141,51m.

Στο ρέμα Δ προβλέπονται έργα σε συνολικό μήκος 101,29m, ενώ για τους κλάδους Δ1 και Δ2 τα έργα προβλέπονται σε μήκη 27,72m και 29,87m.

Συνολικά, προτείνονται έργα διευθέτησης σε μήκος 958,97m, εκ των οποίων αθροιστικά επίσης τα κλειστά τμήματα (πέντε επί μέρους τμήματα) είναι 219,47m.

Επιπλέον, πρόσθετοι στόχοι του έργου είναι:

- Η οικονομική ανάπτυξη και η γενικότερη αναβάθμιση της περιοχής.
- Η διαμόρφωση του αστικού περιβάλλοντος των περιοχών όπου γίνονται οι παρεμβάσεις που να είναι προσαρμοσμένο τις ανάγκες των κατοίκων και να συμβάλλει στην επίτευξη ενός καλύτερου βιοτικού επιπέδου.

Η ΜΠΕ μελέτη, αναφέρεται στη διερεύνηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των έργων που αφορούν στην διευθέτηση τμημάτων ρεμάτων, που διέρχονται εντός της υπό Πολεοδόμηση περιοχής του Κρουονερίου με σκοπό την ασφαλή διόδευση της πλημμυρικής παροχής προς τα κατάντη και συγκεκριμένα στο φυσικό αποδέκτη.

Η προς πολεοδόμηση περιοχή διαρρέεται από τέσσερις κύριους παραχειμάρρους (Ρέματα Α, Β, Γ και Δ) του Κηφισού, που κατά μήκος των τριών από αυτούς (Ρέματα Α, Β και Γ) έχουν οριστεί περιοχές που εμπίπτουν στην Α' Ζώνη προστασίας του Κηφισού, η οποία προβλέπεται ως αδόμητη Ζώνη.

Πιο αναλυτικά, όσον αφορά τις ζώνες προστασίας του Κηφισού:

- Με το Π.Δ.15-06-1994 (Φ.Ε.Κ. 632 Δ'), καθορίστηκαν, βάσει των διατάξεων των άρθρων 9, 10 παρ. 2, 11 και 17 Ν.Δ.17-07-1923 (Φ.Ε.Κ. 228 Α') και 2 παρ. α, β και γ, 3 παρ. 1 περ. α, και β 3 περ. α και ζ και 4 παρ. 3 Ν.1515/1985 (Φ.Ε.Κ. 18 Α'), όπως η παρ. 3 του άρθρου 4 αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 άρθρου 11 Ν.2052/1992, εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών, περιοχές, εκτός των άλλων, και της Κοινότητας Κρουονερίου, ως ζώνη προστασίας, του ποταμού Κηφισού και των ρεμάτων, που εκβάλλουν σ' αυτόν.
- Με το Φ.Ε.Κ.796 Δ'/03-08-1994, προστέθηκε στο Π.Δ.15-06-1994, ο πίνακας των συντεταγμένων των ορίων προστασίας του Κηφισού και των παραχειμάρρων του, που από παραδρομή, παραλείφθηκε από αυτό.
- Με το Π.Δ.15-06-1998 (Φ.Ε.Κ. 499 Δ') τροποποιήθηκε το Π.Δ.15-06-1994, όπως διορθώθηκε με το Φ.Ε.Κ. 796 Δ'/1994 με την αντικατάσταση των πινάκων της παρ. 2 άρθρου 1 με νέους πίνακες, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παραπάνω Π.Δ.

Οι ζώνες Α' προστασίας του Κηφισού, που αφορούν στην περιοχή μελέτης, καταλαμβάνουν εκτάσεις στις οποίες υπάρχουν κατοικίες που κτίστηκαν προγενέστερα του διατάγματος με αποτέλεσμα να υπάρχει σοβαρό πρόβλημα στο σύνολο σχεδόν των παραρεμάτων ιδιοκτησιών. Γενικά, τα υπό μελέτη ρέματα έχουν σαφείς και βαθιές κοίτες. Τα ρέματα Α και Γ παρουσιάζουν πλούσια βλάστηση, που αποτελείται από δέντρα και θάμνους. Εξάιρεση αποτελεί το Ρέμα Β (όπως περιγράφεται αναλυτικά παρακάτω), το οποίο έχει υποστεί σημαντικές παρεμβάσεις με μέρος αυτού να έχει μετατραπεί σε δρόμο (οδός Καραϊσκάκη) και τα πρηνή αυτού να έχουν κτιστεί προγενέστερα του Προεδρικού Διατάγματος. Σημειώνεται ότι τα πρηνή του ρέματος Β διανεμήθηκαν ως ιδιοκτησίες από το Υπ. Γεωργίας (συμπληρωματική διανομή Κρουονερίου έτους 1950). Επίσης, μικρής έκτασης παρέμβαση παρουσιάζεται στο ανάντη τμήμα του ρέματος Δ στο βόρειο όριο της υπό πολεοδόμησης περιοχής.

Επισημαίνεται, ότι δεν συντάχθηκαν μελέτες οριοθέτησης κατά τη σύνταξη του Π.Δ/τος προστασίας Κηφισού και οι Ζώνες προστασίας έχουν οριστεί κυρίως, ως μια ζώνη 50 μ. εκατέρωθεν των αξόνων των ρεμάτων για την άμεση προστασία αυτών, με αποτέλεσμα να ρυμοτομούν υφιστάμενες οικοδομές εκτός της κοίτης των ρεμάτων και γενικά να δημιουργούν προβλήματα στις ιδιοκτησίες.

Ωστόσο, όπως ορίζεται στην παρ. 3 άρθρου 5 του Π.Δ/τος 15-06-1994 (Φ.Ε.Κ. 632 Δ'), «Στην περιοχή Α δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε δόμηση και αλλοίωση της φυσικής μορφής του τοπίου, με έργα κάθε είδους, μέχρις ότου δημοσιευθεί εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η οριοθεσία του ποταμού Κηφισού, ως και των παραχειμάρρων και ρεμάτων αυτού. Η απαγόρευση, αίρεται αυτομάτως, κάθε φορά που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, τμηματική οριοθεσία και για το αντίστοιχο τμήμα της περιοχής Α».

Ετσι, σύμφωνα με την ερμηνεία του παραπάνω Π.Δ από το Σ.τ.Ε. (Π.Ε.190/1994), εάν και εφόσον, καθορισθούν, οι οριογραμμές των παραχειμάρρων του Κηφισού, που διασχίζουν το Κρουονέρι, αφενός μεν, θα δημιουργηθούν κατά μήκος των αξόνων τους και ανάμεσα στις οριογραμμές αυτές, κοινόχρηστοι χώροι και αφετέρου, εκτός των χώρων αυτών, αλλά, εντός των Ζωνών Α του Δ/τος αυτού, θα είναι επιτρεπτή, η εφαρμογή των διατάξεων για τη δόμηση τους, που υπάρχουν είτε σ' αυτό, είτε οπουδήποτε αλλού.

Συνεπώς, με την ΜΠΕ και την αντίστοιχη Υδραυλική Μελέτη Οριοθέτησης και τοπικής Διευθέτησης των ρεμάτων που διαρρέουν την υπό πολεοδόμηση περιοχή του Κρουονερίου, προκύπτει η απαιτούμενη ζώνη προστασίας αυτών με βάση υδραυλικά κριτήρια, λαμβάνοντας υπόψη και την μορφολογία των ρεμάτων. Παράλληλα, εξασφαλίζεται η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής μελέτης στα τμήματα των ρεμάτων που παρουσιάζονται πλημμυρικά φαινόμενα εξαιτίας κυρίως ανθρώπινων παρεμβάσεων (Ρέμα Β και Δ). Με τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων θα ενταχθεί στο προς έγκριση πολεοδομικό σχέδιο και η Ζώνη Α' προστασίας του Κηφισού, ώστε να αποσαφηνιστεί η ακριβής χρήση της (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην οικεία νομοθεσία), εκτός των γραμμών οριοθέτησης του ρέματος και να διασφαλιστεί ο ρόλος της ως ζώνη προστασίας και τελικά, οι παραχειμάρροι του Κηφισού να λειτουργήσουν ως πραγματικός κοινόχρηστος χώρος και να διαμορφωθούν ως χώροι πρασίνου.

Επίσης –σύμφωνα με το έγγραφο της Περιφέρειας- καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη σχετικής απόφασης με την οποία να εκφράζει την άποψή του επί της παραπάνω μελέτης, σύμφωνα με το έντυπο Δ11.

Με την υπ'αρ.32/26-11-2014 ομόφωνη απόφασή της, η ΕΠΖ μη διατυπωθείσης ένστασης ή παρατήρησης επί της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ –ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α'ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ διαβιβάζει στο Δημοτικό Συμβούλιο την απόφαση για τα περαιτέρω.

Με βάση τα ανωτέρω :

Προτείνεται η διατύπωση απόψεων στο έντυπο Δ11 από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ –ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α'ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.

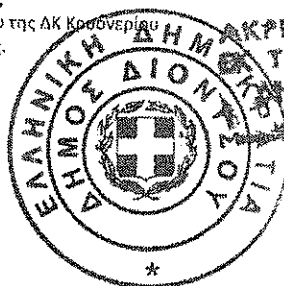
Λυρούδης Ευάγγελος
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός

Συνημμένα

1. υπ'αρ.36565/17.11.2014 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας
2. Η υπ'αρ.10/24.11.2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της ΔΚ Κρουονερίου
3. Η υπ'αρ.32/2014 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Ε.Δ.

- 1.Γεν.Αρχείο
- 2.Αρχείο Ποιότητας Ζωής
- 3.Φ.Εισηγήσεων προς το Δ.Σ



ΧΑΧΑΛΗ ΑΧΙΜΙΝΑ
ΠΕ-ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Μπαλαδάκης Γεώργιος
Τηλ : 2132140113
Φαξ: 2132140120

Δροσιά, 17 /11/2014
Αριθ. Πρωτ.: - 36565

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προς: Τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Ευάγγελο Λυρούδια
Κοιν. : Τον Πρόεδρο Τοπικού Συμβουλίου Δημοτικής Ενότητας Κρυονερίου
κ. Χριστόπουλος Δημήτριος

- ❖ **ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για τη διατύπωση απόψεων στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο : «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» της επί μέρους μελέτης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- ❖ την υπ' αριθ. 7950/26-03-2012 σύμβαση
- ❖ την υπ' αριθ. 23894/17-07-2014 εμπρόθεσμη υποβολή του Β1' σταδίου της πολεοδομικής μελέτης.
- ❖ την υπ' αριθ. 23/2013 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Κρυονερίου για την έγκριση της Α' φάσης της πολεοδομικής μελέτης
- ❖ την υπ' αριθ. 31/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για την έγκριση της Α' φάσης της πολεοδομικής μελέτης
- ❖ την υπ' αριθ. 28503/30-08-2013 εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση της Α' φάσης της πολεοδομικής μελέτης
- ❖ την υπ' αριθ. 173/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης της Α' φάσης της πολεοδομικής μελέτης
- ❖ την θεώρηση της Υδραυλικής μελέτης στις 08-09-2014 από τη Περιφέρεια Αττικής της Δ/νση Τεχνικών Έργων
- ❖ την υπ' αριθ. 31/2014 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ως προς την οριστική Παραλαβή της προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΠΠΕ) στα πλαίσια εκπόνησης της μελέτης «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»
- ❖ την υπ' αριθ. 42/2014 απόφαση της Δημοτικής Ενότητας Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου ως προς την οριστική Παραλαβή της Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΠΠΕ) στα πλαίσια εκπόνησης της μελέτης «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»
- ❖ Το άρθρο 5 του Ν.3010 (ΦΕΚ91Α/25-4-2002) περί «διαδικασίας οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα»
- ❖ Την υπ' αρ. πρωτ. 20584/19-06-2014 εντολή έναρξης της μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Στις αναδόχους εταιρείες

- ❖ Το με αρ. πρωτ. 21858/01.07.2014 με το οποίο υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας η επί μέρους «Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» της μελέτης «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»
- ❖ Το με αρ. πρωτ. 25336/30-07-2014 έγγραφο της υπηρεσίας μας με το οποίο διαβιβάστηκε η «Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Υδραυλικών Έργων Διευθέτησης Ρεμάτων στα πλαίσια της μελέτης στο τμήμα Περι/κου και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
- ❖ Το με αρ. πρωτ. Φ.7104/4316/10-2014 έγγραφο της Δ/σης Περι/ντος & Χωρικού Σχεδιασμού Τμήματος Περιβ/κου 7 Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με το οποίο μας κοινοποιείται η διαβίβαση της ΜΠΕ στα πλαίσια της διαδικασίας έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την υλοποίηση του έργου «Υποβολή Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Υδραυλικών Έργων Διευθέτησης ρεμάτων στα πλαίσια της μελέτης «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» για γνωμοδότηση από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
- ❖ Το με αρ. πρωτ. 210384/27.10.2014 έγγραφο του τμήματος Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Περιφέρειας Αττικής, περί διατύπωσης γνώμης σύμφωνα με το έντυπο υπό τα στοιχεία Δ11 που περιλαμβάνεται στο παράρτημα Α της με αρ. οικ.1649/45 ΚΥΑ (ΦΕΚ45/Β/2014)
- ❖ Την παρ.5(γ) του άρθρου 5 της αρ. οικ.1649/45 ΚΥΑ (ΦΕΚ45/Β/2014), σύμφωνα με την οποία καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας να εκφράσουν τη γνώμη τους σύμφωνα με το έντυπο Δ11 που περιλαμβάνεται στο παράρτημα Α της αρ. οικ.1649/45 ΚΥΑ (ΦΕΚ45/Β/2014)

Η «Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» των Υδραυλικών έργων υποστηρίζει την κατασκευή κατάλληλων αντιπλημμυρικών έργων που προβλέπονται από την Σύμβαση: «Κτηματογράφηση-Πολεοδόμηση-Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α' Κατοικίας του Εγκεκριμένου Σχέδιου Πόλεως της Κοινότητας Κρυονερίου», νυν Δημοτικής Ενότητας Κρυονερίου Δήμου Διονύσου.

Σκοπός του Έργου

Για την πολεοδόμηση του Οικισμού του Κρυονερίου, απαιτείται η οριοθέτηση των ρεμάτων, που διατρέχουν την υπό πολεοδόμηση περιοχή, με σκοπό την ασφαλή απορροή των ομβρίων υδάτων και την αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων.

Για τα ρέματα Α, Β, Γ και Δ της υπό πολεοδόμηση περιοχής της Δ.Ε. Κρυονερίου δεν έχουν εκπονηθεί στο παρελθόν μελέτες οριοθέτησης αυτών. Ωστόσο τα ρέματα Α, Β, Γ και Δ αποτελούν παραρέματα του Κηφισού και από αυτά τα ρέματα Α, Β και Γ εντάσσονται στην Ζώνη Α προστασίας Κηφισού. Για τον καθορισμό των Ζωνών Προστασίας Κηφισού δεν συντάχθηκαν μελέτες οριοθέτησης αλλά ορίστηκε μια ζώνη 50m εκατέρωθεν των αξόνων των ρεμάτων για την άμεση προστασία αυτών, σε τοπογραφικά υπόβαθρα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (ΓΥΣ) κλίμακας 1:5000 και την ακρίβεια που προσφέρει η κλίμακα αυτή.

Βασικό πρόβλημα της περιοχής αποτελεί η ανεπάρκεια σε συγκεκριμένα σημεία των ρεμάτων Β και Δ, που διέρχεται από τις περιοχές που πρόκειται να πολεοδομηθούν. Η κατάσταση αυτή έχει σαν αποτέλεσμα την ελλιπή αντιπλημμυρική προστασία τμημάτων των περιοχών που πρόκειται να πολεοδομηθούν. Ως συνέπεια αυτού, παρουσιάζονται ζημιές σε παραρεμάτιες ιδιοκτησίες και όχληση στις δραστηριότητες της περιοχής λόγω

υπερχειλίσσης του ρέματος και διέλευση της πλημμυρικής παροχής από το οδικό δίκτυο. Επίσης δεν τίθεται θέμα ολοκληρωμένης διαχείρισης των ομβρίων υδάτων, αφού υφίστανται οι αποδέκτες τους με περίσσεια επάρκειας.

Δεδομένου ότι, με την υφιστάμενη κατάσταση των ρεμάτων, στα τμήματα που διατρέχουν την περιοχή μελέτης, στις θέσεις που εμφανίζουν πλημμυρικά προβλήματα, απαιτείται η διευθέτησή τους. Σημειώνεται ότι, η παρούσα μελέτη αφορά στα μη διευθετημένα τμήματα του ρέματος, που βρίσκονται εντός της υπό πολεοδόμησης.

Στο ρέμα Β προβλέπονται έργα σε συνολικό μήκος 503,23m, ενώ για τους κλάδους Β1, Β2 και Β3 τα έργα προβλέπονται σε μήκη 32,47m, 81,50m και 41,38m. Στο ρέμα Β προβλέπονται επίσης μικρά τεχνικά έργα σε 4 σημεία συνολικού μήκους 141,51m.

Στο ρέμα Δ προβλέπονται έργα σε συνολικό μήκος 101,29m, ενώ για τους κλάδους Δ1 και Δ2 τα έργα προβλέπονται σε μήκη 27,72m και 29,87m.

Συνολικά, προτείνονται έργα διευθέτησης σε μήκος 958,97m, εκ των οποίων αθροιστικά επίσης τα κλειστά τμήματα (πέντε επί μέρους τμήματα) είναι 219,47m.

Επιπλέον, πρόσθετοι στόχοι του έργου είναι:

- Η οικονομική ανάπτυξη και η γενικότερη αναβάθμιση της περιοχής.
- Η διαμόρφωση του αστικού περιβάλλοντος των περιοχών όπου γίνονται οι παρεμβάσεις που να είναι προσαρμοσμένο τις ανάγκες των κατοίκων και να συμβάλλει στην επίτευξη ενός καλύτερου βιοτικού επιπέδου.

Η ΜΠΕ μελέτη, αναφέρεται στη διερεύνηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των έργων που αφορούν στην διευθέτηση τμημάτων ρεμάτων, που διέρχονται εντός της υπό Πολεοδόμηση περιοχής του Κρυονερίου με σκοπό την ασφαλή διόδευση της πλημμυρικής παροχής προς τα κατάντη και συγκεκριμένα στο φυσικό αποδέκτη.

Η προς πολεοδόμηση περιοχή διαρρέεται από τέσσερις κύριους παραχειμαρρους (Ρέματα Α, Β, Γ και Δ) του Κηφισού, που κατά μήκος των τριών από αυτούς (Ρέματα Α, Β και Γ) έχουν οριστεί περιοχές που εμπίπτουν στην Α' Ζώνη προστασίας του Κηφισού, η οποία προβλέπεται ως αδόμητη Ζώνη.

Πιο αναλυτικά, όσον αφορά τις ζώνες προστασίας του Κηφισού:

- Με το Π.Δ.15-06-1994 (Φ.Ε.Κ. 632 Δ'), καθορίστηκαν, βάσει των διατάξεων των άρθρων 9, 10 παρ. 2, 11 και 17 Ν.Δ.17-07-1923 (Φ.Ε.Κ. 228 Α') και 2 παρ. α, β και γ, 3 παρ. 1 περ. α, και β 3 περ. α και ζ και 4 παρ. 3 Ν.1515/1985 (Φ.Ε.Κ. 18 Α'), όπως η παρ. 3 του άρθρου 4 αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 άρθρου 11 Ν.2052/1992, εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών, περιοχές, εκτός των άλλων, και της Κοινότητας Κρυονερίου, ως ζώνη προστασίας, του ποταμού Κηφισού και των ρεμάτων, που εκβάλλουν σ' αυτόν.
 - Με το Φ.Ε.Κ.796 Δ'/03-08-1994, προστέθηκε στο Π.Δ.15-06-1994, ο πίνακας των συντεταγμένων των ορίων προστασίας του Κηφισού και των παραχειμαρρων του, που από παραδρομή, παραλείφθηκε από αυτό.
 - Με το Π.Δ.15-06-1998 (Φ.Ε.Κ. 499 Δ') τροποποιήθηκε το Π.Δ.15-06-1994, όπως διορθώθηκε με το Φ.Ε.Κ. 796 Δ'/1994 με την αντικατάσταση των πινάκων της παρ. 2 άρθρου 1 με νέους πίνακες, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παραπάνω Π.Δ.
- Οι ζώνες Α' προστασίας του Κηφισού, που αφορούν στην περιοχή μελέτης, καταλαμβάνουν εκτάσεις στις οποίες υπάρχουν κατοικίες που κτίστηκαν προγενέστερα του διατάγματος με αποτέλεσμα να υπάρχει σοβαρό πρόβλημα στο σύνολο σχεδόν των παραρεμάτων ιδιοκτησιών.

Γενικά, τα υπό μελέτη ρέματα έχουν σαφείς και βαθιές κοίτες. Τα ρέματα Α και Γ παρουσιάζουν πλούσια βλάστηση, που αποτελείται από δέντρα και θάμνους. Εξαίρεση

αποτελεί το Ρέμα Β (όπως περιγράφεται αναλυτικά παρακάτω), το οποίο έχει υποστεί σημαντικές παρεμβάσεις με μέρος αυτού να έχει μετατραπεί σε δρόμο (οδός Καράϊσκάκη) και τα πρηνή αυτού να έχουν κτιστεί προγενέστερα του Προεδρικού Διατάγματος. Σημειώνεται ότι τα πρηνή του ρέματος Β διανεμήθησαν ως ιδιοκτησίες από το Υπ. Γεωργίας (συμπληρωματική διανομή Κρυονερίου έτους 1950). Επίσης, μικρής έκτασης παρέμβαση παρουσιάζεται στο ανάντη τμήμα του ρέματος Δ στο βόρειο όριο της υπό πολεοδόμηση περιοχής.

Επισημαίνεται, ότι δεν συντάχθηκαν μελέτες οριοθέτησης κατά τη σύνταξη του Π.Δ/τος προστασίας Κηφισού και οι Ζώνες προστασίας έχουν οριστεί κυρίως, ως μια ζώνη 50 μ. εκατέρωθεν των αξόνων των ρεμάτων για την άμεση προστασία αυτών, με αποτέλεσμα να ρυμοτομούν υφιστάμενες οικοδομές εκτός της κοίτης των ρεμάτων και γενικά να δημιουργούν προβλήματα στις ιδιοκτησίες.

Ωστόσο, όπως ορίζεται στην παρ. 3 άρθρου 5 του Π.Δ/τος 15-06-1994 (Φ.Ε.Κ. 632 Δ'), «Στην περιοχή Α δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε δόμηση και αλλοίωση της φυσικής μορφής του τοπίου, με έργα κάθε είδους, μέχρις ότου δημοσιευθεί εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η οριοθεσία του ποταμού Κηφισού, ως και των παραχειμάρρων και ρεμάτων αυτού. Η απαγόρευση, αίρεται αυτομάτως, κάθε φορά που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, τμηματική οριοθεσία και για το αντίστοιχο τμήμα της περιοχής Α». Ετσι, σύμφωνα με την ερμηνεία του παραπάνω Π.Δ από το Σ.τ.Ε. (Π.Ε. 190/1994), εάν και εφόσον, καθορισθούν, οι οριογραμμές των παραχειμάρρων του Κηφισού, που διασχίζουν το Κρυονέρι, αφενός μεν, θα δημιουργηθούν κατά μήκος των αξόνων τους και ανάμεσα στις οριογραμμές αυτές, κοινόχρηστοι χώροι και αφετέρου, εκτός των χώρων αυτών, αλλά, εντός των Ζωνών Α του Δ/τος αυτού, θα είναι επιτρεπτή, η εφαρμογή των διατάξεων για τη δόμηση τους, που υπάρχουν είτε σ' αυτό, είτε οπουδήποτε αλλού.

Συνεπώς, με την ΜΠΕ και την αντίστοιχη Υδραυλική Μελέτη Οριοθέτησης και τοπικής Διευθέτησης των ρεμάτων που διαρρέουν την υπό πολεοδόμηση περιοχή του Κρυονερίου, προκύπτει η απαιτούμενη ζώνη προστασίας αυτών με βάση υδραυλικά κριτήρια, λαμβάνοντας υπόψη και την μορφολογία των ρεμάτων. Παράλληλα, εξασφαλίζεται η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής μελέτης στα τμήματα των ρεμάτων που παρουσιάζονται πλημμυρικά φαινόμενα εξαιτίας κυρίως ανθρώπινων παρεμβάσεων (Ρέμα Β και Δ). Με τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων θα ενταχθεί στο προς έγκριση πολεοδομικό σχέδιο και η Ζώνη Α' προστασίας του Κηφισού, ώστε να αποσαφηνιστεί η ακριβής χρήση της (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην οικεία νομοθεσία), εκτός των γραμμών οριοθέτησης του ρέματος και να διασφαλιστεί ο ρόλος της ως ζώνη προστασίας και τελικά, οι παραχειμάρροι του Κηφισού να λειτουργήσουν ως πραγματικός κοινόχρηστος χώρος και να διαμορφωθούν ως χώροι πρασίνου.

Σας διαβιβάζουμε ένα αντίγραφο της μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Υδραυλικών Έργων Διευθέτησης ρεμάτων στα πλαίσια της μελέτης «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» της Δ.Κ. Κρυονερίου θεωρημένο από την υπηρεσία μας, καθώς και το έντυπο Δ11 απόψεων ενδιαφερομένου κοινού επί της ως άνω μελέτης.

Κατόπιν των ανωτέρω και εντός των ημερομηνιών που αναφέρονται στο με αρ. πρωτ. 210384/27.10.2014 έγγραφο του τμήματος Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Περιφέρειας Αττικής, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και το Συμβούλιο της Δημοτικής Ενότητας της Άναιξας στο οποίο κοινοποιείται το παρόν, στα πλαίσια της παρ. 5(γ) του άρθρου 5 της αρ. οικ.1649/45 ΚΥΑ (ΦΕΚ45/Β/2014), με λήψη απόφασης, να εκφράσουν τη γνώμη τους επί της μελέτης του θέματος, σύμφωνα με το έντυπο Δ11 που περιλαμβάνεται στο παράρτημα Α της αρ. οικ.1649/45 ΚΥΑ (ΦΕΚ45/Β/2014) .

Επίσης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη σχετικής απόφασης με την οποία να εκφράζει την απόψή του επί της παραπάνω μελέτης, σύμφωνα με το έντυπο Δ11.

Το συμβούλιο της Δημοτικής Ενότητας του Κρυονερίου στο οποίο κοινοποιείται το παρόν «...εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του Δήμου» για το ως άνω θέμα σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2γ του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010.

Συν.

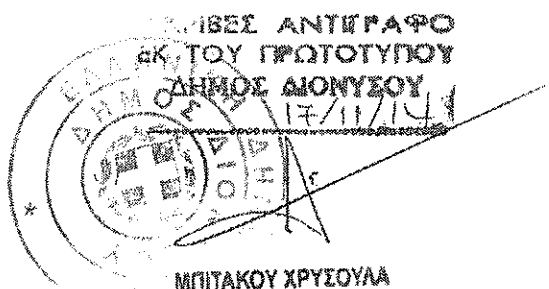
- (1) Ένα αντίγραφο της ΜΠΕ
- (2) Το έντυπο Δ11
- (3) Τα με αρ. πρωτ. 210384/27-10-2014 έγγραφο του τμήματος Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Περιφέρειας Αττικής
- (4) Το με αρ. πρωτ. Φ.7104/4316/10-2014 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
- (5) Την υπ' αρ. πρωτ. 20584/19-06-2014 εντολή έναρξης της μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ)
- (6) Το με αρ. πρωτ. 21858/01.07.2014 με το οποίο υποβλήθηκε στην Τεχνική Υπηρεσία η επί μέρους «Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων»

Σημείωση: Τα σχέδια που συνοδεύουν την ΜΠΕ, θα παραμείνουν στο Τμήμα Σχεδίου Πόλεως και εφόσον ζητηθούν, θα χορηγηθούν.

Ε.Δ.

- 1) Γεν. Αρχείο
- 2) Αρχείο Τ.Υ.
- 3) Φάκελος Μελέτης
- 4) Φ. Εισηγήσεων Ε.Π.Ζ.

Η Δ/ντρια Τ.Υ



ΑΓΓΕΛΙΝΑ ΑΝΝΑ
ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Δ11	ΕΝΤΥΠΟ ΑΠΟΨΕΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ
------------	---

ΠΡΟΣ: <u>(συμπληρώνεται όνομα αρμόδιας περιβαλλοντικής αρχής)</u>	Ημερομηνία: Αρ. Πρωτοκόλλου (Εξερχομένου): Αρ. Πρωτοκόλλου (Εισερχομένου): Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: <i>(συμπληρώνεται από αρμόδια περιβαλλοντική αρχή)</i>
---	--

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ <i>(Συμπληρώνεται αν ο υπογράφων το έντυπο εκφράζει τις προσωπικές του απόψεις)</i>	
1.1. ΟΝΟΜΑ:	
1.2. ΕΠΩΝΥΜΟ:	
1.3. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ:	
1.4 Α.Δ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ:	
1.5. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ:
ΟΔΟΣ:	
ΠΕΡΙΟΧΗ:	
Τ.Κ.:	
1.6. ΤΗΛΕΦΩΝΟ:	
1.7 FAX:	
1.8. EMAIL:	

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ <i>(Συμπληρώνεται αν ο υπογράφων το έντυπο εκπροσωπεί κάποιον φορέα)</i>		
2.1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ		
2.2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:	2.3. ΠΕΡΙΟΧΗ:	2.4. Τ.Κ.:
2.5. ΤΗΛΕΦΩΝΟ:	2.6. FAX:	2.7. EMAIL:
2.8. ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	2.9. ΘΕΣΗ:	2.10. EMAIL:

3. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Ή ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΧΟΛΙΩΝ-ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΝ**

Τα σχόλια-παρατηρήσεις μου επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου ή δραστηριότητας του στοιχείου 3 έχουν ως εξής :

Σύμφωνα με το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο περί περιβαλλοντικής αδειοδότησης (Ν. 4014/2011, όπως ισχύει) ο σχολιασμός θα πρέπει να αφορά σε θέματα που περιλαμβάνονται και αξιολογούνται στη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (επιπτώσεις έργου ή δραστηριότητας στο φυσικό ή/και ανθρωπογενές περιβάλλον, σχετικά προληπτικά ή/και επανορθωτικά μέτρα)

(Μπορούν να χρησιμοποιηθούν πρόσθετες σελίδες αν απαιτηθεί):

Υπογραφή

2/10/14 Σχέδιο Πόλεως
11/7/14

2-7-14
επιφ. δ. κ. α.
Φ. Σχετ.
Μεγ. Στοι.

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΦΑΣΜΑ Α.Ε.Μ.

ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ
ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ Α.Ε.Μ.

ΝΕΒΕΣΚΑΛΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΛΙΟΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ
ΛΙΟΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ:

Φ. Δημητριάδης, Α Βαυλιανγμένης 5648, 16452 Αργυρούπολη, Τηλ. 210-9946154, Fax: 210-9946152 email: metrogeonet@tee.gr

21858	11/7/14
-------	---------

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, 01-07-2014

ΠΡΟΣ: Τεχνική Υπηρεσία Δήμου
Διονύσου

ΘΕΜΑ: Υποβολή δύο σειρών της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της μελέτης:
«ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»

Σας υποβάλουμε την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της ως άνω μελέτης σε δύο σειρές και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

Μετά τιμής

Φ. Δημητριάδης
Τοπογράφος Μηχανικός

Νόμιμος Εκπρόσωπος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Συγγρού 15-17
Τ.Κ. 117 43 Αθήνα
Πληροφορίες: Χρ. Τενέντες
Τηλ.: 213 2063534
Φαξ: 213 2063533

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ	ΑΡΧΩΣΗ
34422	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΠΙΣΤΑΣΗ
29/10/2014	

3-11-2014
- ΨΥΧΟΓ. ΔΙΟΝ

Αθήνα, 27-10-14

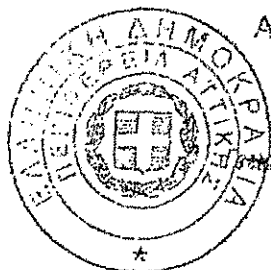
Αρ. Πρωτ.: οικ. 210384

Προς: Δήμο Διονύσου
α) Δημοτικό Συμβούλιο
β) Επιτροπή Ποιότητας Ζωής
γ) Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης
δ) Συμβούλια Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας

Κοιν. 1) Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ανατ. Αττικής κ. Φιλίππου Π.
2) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Γενική Δ/ση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού
Μεσογείων 239 και Παρίσση
154 51 Ν. Ψυχικό

Θέμα: Αποστολή ανακοίνωσης

Σας αποστέλλουμε συνημμένα σε αντίγραφο το με αρ. πρωτ. 209428/14 έγγραφό μας με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση και ενημέρωση κοινού» και σας καλούμε εντός 25 εργάσιμων ημερών να εκφράσετε τη γνώμη σας σύμφωνα με το έντυπο υπό στοιχεία Δ11 που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Α της με αρ.οικ.1649/45/14 (ΦΕΚ 45/Β/2014) απόφασης.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Γ. ΜΠΑΛΑΔΑΚΗΣ
Τηλ : 2132140113
Φαξ: 2132140126

Δροσιά, 19 /06/2014
Αριθ. Πρωτ.: - 20584 -

ΠΡΟΣ : Τον νόμιμο εκπρόσωπο
των μελετητικών γραφείων:

α) ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ Α.Ε.

β) ΦΑΣΜΑ Α.Ε.Μ.

γ) Γεώργιος Νεβέσκαλος

δ) Μιχάλης Λιονής

ε) Αικατερίνη Λιονή

κ. Δημητριάδη Φίλιππο

Λεωφ. Βουλιαγμένης 564β

Αργυρούπολη, ΤΚ 16452

Τηλ. 2109946153-5

ΚΟΙΝ.: 1) Δήμαρχος Διονύσου

κο Καλαφατέλη Ιωάννη

2) Αντιδήμαρχο Χωρ/ξιας

Ποιότητας Ζωής

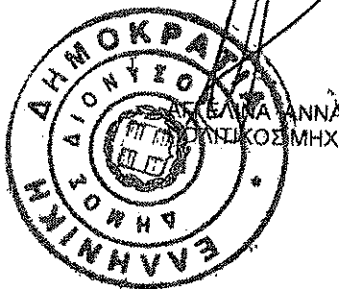
κο Κανατσούλη Ιωάννη

❖ ΘΕΜΑ: Εντολή έναρξης εργασιών της μελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΜΠΕ)
«Κτηματογράφηση-Πολεοδόμηση-Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α' κατοικίας του
εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κρυονερίου»

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την υπ' αριθμ. 7950/26-03-2012 σύμβαση με την σύμπραξη των μελετητικών γραφείων
«ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ Α.Ε.Μ.-ΦΑΣΜΑ Α.Ε.Μ.-Νεβέσκαλος Γιώργος- Λιονής Μιχαήλ-Λιονή
Αικατερίνη»
 - 2) Την από 17/1/2013 αλλαγή ορισμού επιβλέποντα της πολεοδομικής μελέτης
 - 3) Το από 26/04 /2012 εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, όπως αυτό αναθεωρήθηκε με το από
13 -06-2014 χρονοδιάγραμμα
 - 4) Την υπ' αριθμ. 31/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και την υπ' αριθμ.
173/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου περί έγκρισης της Α'
φάσης της πολεοδομικής μελέτης
 - 5) Το υπ' αρ. πρωτ. Φ11/2891/13/20-3-2014 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
με θέμα « Απάντηση στο ερώτημα σας με θέμα: Παράκαμψη Έγκρισης Προμελέτης
Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων»
 - 6) Το με αρ. πρωτ 20176/2014 .έγγραφο -- απάντηση του Δήμαρχου Διονύσου .
- Παρακαλούμε όπως προχωρήσετε άμεσα στην εκπόνηση της μελέτης Περιβαλλοντικών
επιπτώσεων (ΜΠΕ), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις .

Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.



Ε.Δ
1. Γενικό Αρχείο
2. Αρχείο Τ.Υ.
3. Φ. Σχετ. Μελέτης



ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.	33507
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	20/10/2014
ΔΗΜΑΡΧΟΣ	

Σφύρα Σχεδίαση Τόπου
20.10.14
23.10.14
Φ. Σχετ. Μελέτης
κ. Κλαδάκης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ/ΚΗΣ & ΠΕΡ/ΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒ/ΚΟΥ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α

ΑΘΗΝΑ, -10-2014
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: Φ.7104/4316

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 239
Ταχ. Κωδ. : 154 51 Ν. Ψυχικό
Πληροφορίες : Νιάκας Παν.
Τηλέφωνο : 210 3725730
Fax : 210 3725770

Προς: Ως ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση ΜΠΕ στα πλαίσια της διαδικασίας έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την υλοποίηση του έργου: «Υποβολή Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Υδραυλικών Έργων Διευθέτησης ρεμάτων στα πλαίσια της μελέτης «Κτηματογράφηση-Πολεοδόμηση-Πράξη Εφαρμογής επεκτάσεων Α κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της κοινότητας Κρυονερίου».

Σχετ.:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/18-10-86) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25-04-02).
2. Ο Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Ο Ν.4014/2011 (ΦΕΚ209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
4. Την υπ αρ.:1649 ΚΥΑ ΦΕΚ 45/Β/2014 εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.
5. Την με αριθ. 15277/2012 υπουργική απόφαση ..«Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για τα έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθμ.1958/2012 (ΦΕΚ21/Β/13.12.2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν.4014/2011».
6. Το με αριθμ πρωτ.Φ11/3334/14 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου με το οποίο υπέβαλε στην Υπηρεσία μας την ΜΠΕ του έργου του θέματος.

Στα πλαίσια της διαδικασίας έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την υλοποίηση του έργου του θέματος «Υποβολή Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Υδραυλικών Έργων Διευθέτησης ρεμάτων στα πλαίσια της μελέτης «Κτηματογράφηση- Πολεοδόμηση- Πράξη Εφαρμογής επεκτάσεων Α κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της κοινότητας Κρυονερίου» σας διαβιβάζουμε σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2012 (άρθρα 2,4 & 19) την υποβληθείσα στην Υπηρεσία μας ΜΠΕ , προκειμένου να εκφράσετε τις απόψεις σας εντός 35 ημερών από την διαβίβαση του φακέλου-(CD Μελέτης).

Το Περιφερειακό Συμβούλιο παρακαλείται για την δημοσίευση της ΜΠΕ, και την αποστολή στην Υπηρεσία μας με , απόψεις , γνώμες ή προτάσεις, καθώς και αποδεικτικά δημοσιοποίησης.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΜΠΑΛΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Γρ. Λαμπράκη 19
Τ.Κ. 145 72 – Δροσιά
Τηλ. : 213 2140113
FAX: 213 2140120

Δροσιά, 30 / 07 /2014
Αρ. πρωτ. 25336

Προς: ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ/ΚΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡ/ΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 239, τ.κ. 15451 Ν. ΨΥΧΙΚΟ

ΘΕΜΑ: Υποβολή Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Υδραυλικών Έργων Διευθέτησης
Ρεμάτων, στα πλαίσια της Μελέτης

«Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξη Εφαρμογής επεκτάσεων Α κατοικίας του εγκεκριμένου
σχεδίου πόλης της κοινότητας Κρυονερίου»

Σας υποβάλλουμε την ως άνω μελέτη, σε μία σειρά και παρακαλούμε για τον έλεγχο της και
στην συνέχεια για τις σχετικές ενέργειες προκειμένου για την έγκρισή της.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ε.Δ.

- 1) Γενικό Αρχείο Δήμου
- 2) Αρχείο Δ.Τ.Υ
- 3) Φάκελος Σχετ. Μελέτης

ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές αντίγραφο
Δροσιά, 30/07/2014

Μπαλαδάκης Γεώργιος
Τεχν. Πολ. Μηχανικός ΤΕ3

Α.Π. 34422 / 29-10-2014



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

Αθήνα, 27-10-14

Αρ Πρωτ.: οικ. 210384

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Συγγρού 15- 17
Τ.κ. 117 43 Αθήνα
Πληροφορίες: Χρ. Τενέντες
Τηλ. : 213 2063534
Φαξ: 213 2063533

Προς: Δήμο Διονύσου
α) Δημοτικό Συμβούλιο
β) Επιτροπή Ποιότητας Ζωής
γ) Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης
δ) Συμβούλια Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας

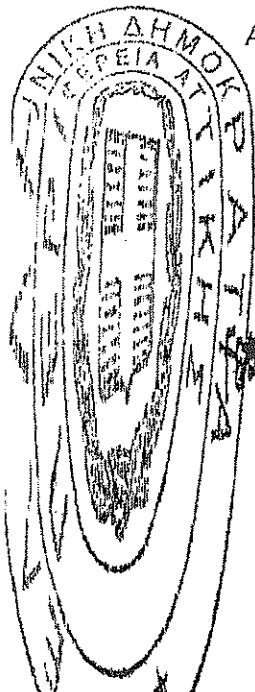
Κοιν. 1) Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ανατ. Αττικής κ. Φιλίππου Π.
2) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Γενική Δ/ση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού
Μεσογείων 239 και Παρίση
154 51 Ν. Ψυχικό

Θέμα: Αποστολή ανακοίνωσης

Σας αποστέλλουμε συνημμένα σε αντίγραφο το με αρ. πρωτ. 209428/14 έγγραφό μας με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση και ενημέρωση κοινού» και σας καλούμε εντός 25 εργάσιμων ημερών να εκφράσετε τη γνώμη σας σύμφωνα με το έντυπο υπό στοιχεία Δ11 που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Α της με αρ.οικ.1649/45/14 (ΦΕΚ 45/Β/2014) απόφασής.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ



Γεωργ. Γεωργ.

0



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

Αθήνα, 27-10-14

Αρ. Πρωτ.: 209428

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Συγγρού 15-17
Τ.κ. 117 43 Αθήνα
Πληροφορίες: Χ. Τενέντες
Τηλ.: 213 2063534
Φαξ: 213 2063533
E-mail: ssoipa@patt.gov.gr
Ιστοσελίδα: www.patt.gov.gr

Προς: Εφημερίδα "Ηχώ Δημοπρασιών"
Τζωρτζ 6, Πλ. Κάνιγγος (210-3817700)

Κοιν.: 1) Δήμος Διονύσου, Γρ. Λαμπράκη 19, 145 72, Δροσιά
2) Αικατερίνη Λιδόνη, Αριστοφάνη 28, 18757, Κερατσίνι

Θέμα: Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση και ενημέρωση κοινού

Παρακαλούμε για τη δημοσίευση της παρακάτω ανακοίνωσης στο επόμενο φύλλο της εφημερίδας σας (28-10-14):

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις της με αρ.οικ.1649/45 ΚΥΑ (ΦΕΚ45/Β/2014) ανακοινώνεται ότι:
Στο Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής διαβιβάστηκε από τη Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με το με αρ. πρωτ. Φ.7104/4316/14 έγγραφο η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων με:
Α) τίτλο έργου: «Υδραυλικά Έργα Διευθέτησης ρεμάτων στα πλαίσια της μελέτης "Κτηματογράφηση-Πολεοδόμηση-Πράξη Εφαρμογής επεκτάσεων Α κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της κοινότητας Κρουονερίου», υποκατηγορία Α2, ομάδα 2η, με α/α: 15 και με είδος έργου: Αντιπλημμυρικά έργα και έργα διευθέτησης της ροής των υδάτων (εφεξής «αντιπλημμυρικά έργα»), όπως διαμόρφωση διατομής με επένδυση ή μη, κατασκευή ή ενίσχυση αναχωμάτων, άρση πρασχύσεων, κάλυψη υδατορέματος, κατασκευή τεχνητού κλάδου κ.λ.π.).
Β) θέση έργου: Δ.Ε. Κρουονερίου του Δήμου Διονύσου, στην Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής
Γ) φορέα έργου: Δήμος Διονύσου
Δ) αρμόδια για το έργο περιβαλλοντική αρχή τη Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
Ε) αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας Αττικής, στην οποία καλείται το κοινό να ενημερωθεί και το ενδιαφερόμενο κοινό να εκφράσει τις απόψεις του επί του περιεχομένου του φακέλου της Μελέτης, τη Δ/ση Περιβάλλοντος (Πολυτεχνείου 4, Αθήνα, υποδοχή κοινού: Δευτέρα- Παρασκευή, 9:00-15:00)
ΣΤ) ημερομηνία έναρξης και λήξης δημόσιας διαβούλευσης: 27/10/2014- 15/12/2014
Ζ) ημερομηνίες έναρξης και λήξης προθεσμίας για κατάθεση απόψεων ενδιαφερομένου κοινού: 29/10/2014- 2/12/2014 στη Δ/ση Περιβάλλοντος Περιφέρειας Αττικής και 3/12/2014- 16/12/2014 στη Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (Μεσογείων 239 και Πατήσια, Ν. Ψυχικό)
Η) εφημερίδα τη «Ηχώ Δημοπρασιών» και link δημοσίευσης: www.patt.gov.gr.

Ο Δήμος Διονύσου (210-4326679 κα Λιδόνη) παρακαλείται να επικοινωνήσει με την ως άνω εφημερίδα, προκειμένου να δώσει τα απαραίτητα στοιχεία για την έκδοση τιμολογίου επ' ονόματί του, σύμφωνα με την παράγραφο 5^η του άρθρου 5, της με αρ.οικ.1649/45 ΚΥΑ (ΦΕΚ45/Β/2014).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ



Γραφείο Γεωργίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθ. 10^η/24-11-2014

Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου

Αριθμός Απόφασης 49 /2014

Π ε ρ ί λ η ψ η

ΘΕΜΑ : Λήψη απόφασης για τη διατύπωση απόψεων στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο: : «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» της επί μέρους μελέτης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Στο Κρυονέρι και στο Πνευματικό Κέντρο Κρυονερίου σήμερα την 24^η του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:30μμ ήλθε σε τακτική Συνεδρίαση το Τοπικό Συμβούλιο Κρυονερίου μετά την από υπ' αριθ. πρωτ.36638/18-11-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τα άρθρα 83,88 και 95 του Ν.3852/2010 και Ν.3463/2006 παρ.4. Και αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών βρέθηκαν παρόντα 5 δηλαδή:

Π α ρ ό ν τ ε ς:

Α π ό ν τ ε ς:

- 1.-Χριστόπουλος Δημήτριος
- 2.-Κάουλα Βασιλική
- 3.-Κολοτούρος Κωνσταντίνος
- 4.-Χιώτης Ηρακλής
- 5.-Χατζηαθανασίου Αντιγόνη-Μαριάνθη

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της τακτικής συνεδρίασης και αφού εκφώνησε θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε ότι: «σύμφωνα με το υπ'αριθ. 210384/27-10-2014 έγγραφο που δεχθήκαμε από την Περιφέρειας Αττικής μας ζητούν να σταλούν οι απόψεις μας εντός 25 εργάσιμων ημερών σχετικά με τη Μελέτη του θέματος, σύμφωνα με το έντυπο Δ11 που περιλαμβάνεται στο παράρτημα Α της αρ.οικ.1649/45/14 (ΦΕΚ 45/Β/2014) απόφασης». Το Τοπικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθ. 67 παρ.5 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης) και τις διατάξεις του αρθ. 95 παρ. 4 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 και μετά από διαλογική συζήτηση απεφάνθη ομόφωνα για το επείγον του θέματος.

Ο Πρόεδρος σύμφωνα με έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών εισηγήθηκε το θέμα ως εξής: Για την πολεοδόμηση του Οικισμού του Κρυονερίου, απαιτείται η οριοθέτηση των ρεμάτων, που διατρέχουν την υπό πολεοδόμηση περιοχή, με σκοπό την ασφαλή απορροή των ομβρίων υδάτων και την αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων.

Για τα ρέματα Α, Β, Γ και Δ της υπό πολεοδόμηση περιοχής της Δ.Ε. Κρυονερίου δεν έχουν εκπονηθεί στο παρελθόν μελέτες οριοθέτησης αυτών. Ωστόσο τα ρέματα Α, Β, Γ και Δ αποτελούν παραρέματα του Κηφισού και από αυτά τα ρέματα Α, Β και Γ εντάσσονται στην Ζώνη Α προστασίας Κηφισού. Για τον καθορισμό των Ζωνών Προστασίας Κηφισού δεν συντάχθηκαν μελέτες οριοθέτησης αλλά ορίστηκε μια ζώνη 50m εκατέρωθεν των αξόνων των ρεμάτων για την άμεση προστασία αυτών, σε τοπογραφικά υπόβαθρα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (ΓΥΣ) κλίμακας 1:5000 και την ακρίβεια που προσφέρει η κλίμακα αυτή.

Βασικό πρόβλημα της περιοχής αποτελεί η ανεπάρκεια σε συγκεκριμένα σημεία των ρεμάτων Β και Δ, που διέρχεται από τις περιοχές που πρόκειται να πολεοδομηθούν. Η κατάσταση αυτή έχει σαν αποτέλεσμα την ελλιπή αντιπλημμυρική προστασία τμημάτων των περιοχών που πρόκειται να

πολεοδομηθούν. Ως συνέπεια αυτού, παρουσιάζονται ζημιές σε παραρεμάτιες ιδιοκτησίες και όχληση στις δραστηριότητες της περιοχής λόγω υπερχειλίσσης του ρέματος και διέλευση της πλημμυρικής παροχής από το οδικό δίκτυο. Επίσης δεν τίθεται θέμα ολοκληρωμένης διαχείρισης των ομβρίων υδάτων, αφού υφίστανται οι αποδέκτες τους με περίσσεια επάρκειας.

Δεδομένου ότι, με την υφιστάμενη κατάσταση των ρεμάτων, στα τμήματα που διατρέχουν την περιοχή μελέτης, στις θέσεις που εμφανίζουν πλημμυρικά προβλήματα, απαιτείται η διευθέτησή τους. Σημειώνεται ότι, η παρούσα μελέτη αφορά στα μη διευθετημένα τμήματα του ρέματος, που βρίσκονται εντός της υπό πολεοδόμησης.

Στο ρέμα Β προβλέπονται έργα σε συνολικό μήκος 503,23m, ενώ για τους κλάδους Β1, Β2 και Β3 τα έργα προβλέπονται σε μήκη 32,47m, 81,50m και 41,38m. Στο ρέμα Β προβλέπονται επίσης μικρά τεχνικά έργα σε 4 σημεία συνολικού μήκους 141,51m.

Στο ρέμα Δ προβλέπονται έργα σε συνολικό μήκος 101,29m, ενώ για τους κλάδους Δ1 και Δ2 τα έργα προβλέπονται σε μήκη 27,72m και 29,87m.

Συνολικά, προτείνονται έργα διευθέτησης σε μήκος 958,97m, εκ των οποίων αθροιστικά επίσης τα κλειστά τμήματα (πέντε επί μέρους τμήματα) είναι 219,47m.

Επιπλέον, πρόσθετοι στόχοι του έργου είναι:

- Η οικονομική ανάπτυξη και η γενικότερη αναβάθμιση της περιοχής.
- Η διαμόρφωση του αστικού περιβάλλοντος των περιοχών όπου γίνονται οι παρεμβάσεις που να είναι προσαρμοσμένο τις ανάγκες των κατοίκων και να συμβάλλει στην επίτευξη ενός καλύτερου βιοτικού επιπέδου.

Η ΜΠΕ μελέτη, αναφέρεται στη διερεύνηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των έργων που αφορούν στην διευθέτηση τμημάτων ρεμάτων, που διέρχονται εντός της υπό Πολεοδόμηση περιοχής του Κρυονερίου με σκοπό την ασφαλή διόδευση της πλημμυρικής παροχής προς τα κατάντη και συγκεκριμένα στο φυσικό αποδέκτη.

Η προς πολεοδόμηση περιοχή διαρρέεται από τέσσερις κύριους παραχείμαρρους (Ρέματα Α, Β, Γ και Δ) του Κηφισού, που κατά μήκος των τριών από αυτούς (Ρέματα Α, Β και Γ) έχουν οριστεί περιοχές που εμπίπτουν στην Α' Ζώνη προστασίας του Κηφισού, η οποία προβλέπεται ως αδόμητη Ζώνη.

Πιο αναλυτικά, όσον αφορά τις ζώνες προστασίας του Κηφισού:

- Με το Π.Δ.15-06-1994 (Φ.Ε.Κ. 632 Δ'), καθορίστηκαν, βάσει των διατάξεων των άρθρων 9, 10 παρ. 2, 11 και 17 Ν.Δ.17-07-1923 (Φ.Ε.Κ. 228 Α') και 2 παρ. α, β και γ, 3 παρ. 1 περ. α, και β 3 περ. α και ζ και 4 παρ. 3 Ν.1515/1985 (Φ.Ε.Κ. 18 Α'), όπως η παρ. 3 του άρθρου 4 αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 άρθρου 11 Ν.2052/1992, εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών, περιοχές, εκτός των άλλων, και της Κοινότητας Κρυονερίου, ως ζώνη προστασίας, του ποταμού Κηφισού και των ρεμάτων, που εκβάλλουν σ' αυτόν.
- Με το Φ.Ε.Κ.796 Δ'/03-08-1994, προστέθηκε στο Π.Δ.15-06-1994, ο πίνακας των συντεταγμένων των ορίων προστασίας του Κηφισού και των παραχειμάρρων του, που από παραδρομή, παραλείφθηκε από αυτό.
- Με το Π.Δ.15-06-1998 (Φ.Ε.Κ. 499 Δ') τροποποιήθηκε το Π.Δ.15-06-1994, όπως διορθώθηκε με το Φ.Ε.Κ. 796 Δ'/1994 με την αντικατάσταση των πινάκων της παρ. 2 άρθρου

1 με νέους πίνακες, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παραπάνω Π.Δ.

Οι ζώνες Α' προστασίας του Κηφισού, που αφορούν στην περιοχή μελέτης, καταλαμβάνουν εκτάσεις στις οποίες υπάρχουν κατοικίες που κτίστηκαν προγενέστερα του διατάγματος με αποτέλεσμα να υπάρχει σοβαρό πρόβλημα στο σύνολο σχεδόν των παραρεμάτων ιδιοκτησιών. Γενικά, τα υπό μελέτη ρέματα έχουν σαφείς και βαθιές κοίτες. Τα ρέματα Α και Γ παρουσιάζουν πλούσια βλάστηση, που αποτελείται από δέντρα και θάμνους. Εξαιρέση αποτελεί το Ρέμα Β (όπως περιγράφεται αναλυτικά παρακάτω), το οποίο έχει υποστεί σημαντικές παρεμβάσεις με μέρος αυτού να έχει μετατραπεί σε δρόμο (οδός Καραϊσκάκη) και τα πρανή αυτού να έχουν

κτιστεί προγενέστερα του Προεδρικού Διατάγματος. Σημειώνεται ότι τα πρηνή του ρέματος Β διανεμήθησαν ως ιδιοκτησίες από το Υπ. Γεωργίας (συμπληρωματική διανομή Κρυονερίου έτους 1950). Επίσης, μικρής έκτασης παρέμβαση παρουσιάζεται στο ανάντη τμήμα του ρέματος Δ στο βόρειο όριο της υπό πολεοδόμηση περιοχής.

Επισημαίνεται, ότι δεν συντάχθηκαν μελέτες οριοθέτησης κατά τη σύνταξη του Π.Δ/τος προστασίας Κηφισού και οι Ζώνες προστασίας έχουν οριστεί κυρίως, ως μια ζώνη 50 μ. εκατέρωθεν των αξόνων των ρεμάτων για την άμεση προστασία αυτών, με αποτέλεσμα να ρυμοτομούν υφιστάμενες οικοδομές εκτός της κοίτης των ρεμάτων και γενικά να δημιουργούν προβλήματα στις ιδιοκτησίες.

Ωστόσο, όπως ορίζεται στην παρ. 3 άρθρου 5 του Π.Δ/τος 15-06-1994 (Φ.Ε.Κ. 632 Δ'), «Στην περιοχή Α δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε δόμηση και αλλοίωση της φυσικής μορφής του τοπίου, με έργα κάθε είδους, μέχρις ότου δημοσιευθεί εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η οριοθεσία του ποταμού Κηφισού, ως και των παραχειμάρρων και ρεμάτων αυτού. Η απαγόρευση, αίρεται αυτομάτως, κάθε φορά που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, τμηματική οριοθεσία και για το αντίστοιχο τμήμα της περιοχής Α'».

Ετσι, σύμφωνα με την ερμηνεία του παραπάνω Π.Δ από το Σ.τ.Ε. (Π.Ε.190/1994), εάν και εφόσον, καθορισθούν, οι οριογραμμές των παραχειμάρρων του Κηφισού, που διασχίζουν το Κρυονέρι, αφενός μεν, θα δημιουργηθούν κατά μήκος των αξόνων τους και ανάμεσα στις οριογραμμές αυτές, κοινόχρηστοι χώροι και αφετέρου, εκτός των χώρων αυτών, αλλά, εντός των Ζωνών Α του Δ/τος αυτού, θα είναι επιτρεπτή, η εφαρμογή των διατάξεων για τη δόμηση τους, που υπάρχουν είτε σ' αυτό, είτε οπουδήποτε αλλού.

Συνεπώς, με την ΜΠΕ και την αντίστοιχη Υδραυλική Μελέτη Οριοθέτησης και τοπικής Διευθέτησης των ρεμάτων που διαρρέουν την υπό πολεοδόμηση περιοχή του Κρυονερίου, προκύπτει η απαιτούμενη ζώνη προστασίας αυτών με βάση υδραυλικά κριτήρια, λαμβάνοντας υπόψη και την μορφολογία των ρεμάτων. Παράλληλα, εξασφαλίζεται η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής μελέτης στα τμήματα των ρεμάτων που παρουσιάζονται πλημμυρικά φαινόμενα εξαιτίας κυρίως ανθρώπινων παρεμβάσεων (Ρέμα Β και Δ). Με τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων θα ενταχθεί στο προς έγκριση πολεοδομικό σχέδιο και η Ζώνη Α' προστασίας του Κηφισού, ώστε να αποσαφηνιστεί η ακριβής χρήση της (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην οικεία νομοθεσία), εκτός των γραμμών οριοθέτησης του ρέματος και να διασφαλιστεί ο ρόλος της ως ζώνη προστασίας και τελικά, οι παραχείμαρροι του Κηφισού να λειτουργήσουν ως πραγματικός κοινόχρηστος χώρος και να διαμορφωθούν ως χώροι πρασίνου.

Το λόγο πήρε η σύμβουλος κα Χατζηαθανασίου Αντιγόνη-Μαριάνθη και είπε ότι συμφωνεί με τα εξής σημεία της εισήγησης: «Για την πολεοδόμηση του Οικισμού του Κρυονερίου, απαιτείται η οριοθέτηση των ρεμάτων, που διατρέχουν την υπό πολεοδόμηση περιοχή, με σκοπό την ασφαλή απορροή των ομβρίων υδάτων και την αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων».

Καθώς επίσης και με τους στόχους του έργου:

- Η οικονομική ανάπτυξη και η γενικότερη αναβάθμιση της περιοχής.
- Η διαμόρφωση του αστικού περιβάλλοντος των περιοχών όπου γίνονται οι παρεμβάσεις που να είναι προσαρμοσμένο τις ανάγκες των κατοίκων και να συμβάλλει στην επίτευξη ενός καλύτερου βιοτικού επιπέδου.

Προσθέτοντας ότι δεν μπορεί να γνωμοδοτήσει επί της ουσίας διότι το θέμα ήρθε εκτός ημερησίας και δεν έχει ενημερωθεί σχετικά.

Με τα ανωτέρω συμφωνεί και η Σύμβουλος της Δ.Κ.Κρυονερίου κα Κάουλα Βασιλική.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν 3463/06, τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν3852/2010 και τα συνοδευτικά έγγραφα, και μετά από διαλογική συζήτηση,

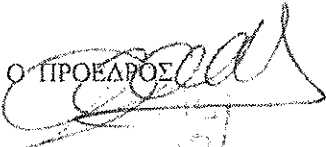
Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Γνωμοδοτεί θετικά στη μελέτη με τίτλο: «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» της επί μέρους μελέτης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Τα μέλη του Τοπικού Συμβουλίου κα Χατζηαθανασίου Αντιγόνη-Μαριάνθη και κα Κάουλα Βασιλική συμφωνούν μόνο στα σημεία που αναλύονται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσας απόφασης.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 49/2014.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ 
Χριστόπουλος Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.-Κάουλα Βασιλική
- 2.-Κολοτούρος Κωνσταντίνος
- 3.-Χιώτης Ηρακλής
4. Χατζηαθανασίου Αντιγόνη-Μαριάνθη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αριθ.Απόφασης 32/2014

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 26.11.2014 της ..8ης/2014.. συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου .

Σήμερα την 26^η Νοεμβρίου 2014 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00π.μ η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Διονύσου επί της οδού Λ.Μαραθώνος αρ.29 και Αθ.Διάκου 01, ύστερα από την υπ'αρ.πρωτ. 37144/21-11-2014 πρόσκληση του Προέδρου κ. Λυρούδια Ευάγγελου του Μιχαήλ, Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων ,Υποδομών,Χωροταξίας,Πολεοδομίας & Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο: «Άδεια Εγκατάστασης Υπαίθριας Ευκολίας(καμπίνα) επί κοινοχρήστου οικοπέδου στη ΔΚ Κρυονερίου για την εταιρεία τηλεπικοινωνίας Cytta».

ΘΕΜΑ 2ο: «Λήψη απόφασης για τη μεταφορά θέσης της λαϊκής αγοράς στη ΔΚ.Κρυονερίου».

ΘΕΜΑ 3ο:«Χορήγηση ή μη της άδειας για την προσωρινή σύνδεση του ακινήτου της εταιρείας ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ Α.Ε.».

ΘΕΜΑ 4ο : «Ανάκληση άδειας Κ.Υ.Ε επί της Λ.Κρυονερίου 14 στο Κρυονέρι».

ΘΕΜΑ 5ο: « Κεραίες Κινητής Τηλεφωνίας στο Δήμο Διονύσου και Σχολικά Κτήρια»

ΘΕΜΑ 6ο: «Λήψη απόφασης επί της ένστασης κατά της υπ'αρ.130/2014 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 7ο: «Εγκατάσταση Πίλλαρ Παροχής ΔΕΗ στη Δεξαμενή Πόσιμου Ύδατος στο Τέρμα της οδού Αρτέμιδος στη ΔΕ Δροσιάς».

ΘΕΜΑ 8ο: «Αναστολή λειτουργίας παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (9) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Λυρούδιας Ευάγγελος
- 2.Αναστασία Στασινοπούλου
- 3.Ταουξή-Χριστιανίδη Καλλιόπη
- 4.Κρητικός Αθανάσιος
- 5.Ζώτου Βασιλική (Βάνα)
- 6.Ράϊκος Δημήτριος
- 7.Κανατσούλης Ιωάννης
- 8.Τσιλιγκίρης Μιχαήλ
- 9.Φωτάκης Ιωάννης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Χαχαλή Ασημίνα Διοικητική υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες οι κ.κ Γιαννουλάτος Σπυρίδων ,Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου,ΥφαντήςΗλίαςΑντιδήμαρχοςΣτρατηγικούΣχεδιασμού(5οθέμα), Καλαφατέλης Ιωάννης επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, Ζυγούνας Γεώργιος Σπηλιώτης Σπυρίδων Δημοτικοί Σύμβουλοι, Χριστόπουλος Δημήτριος Πρόεδρος ΔΚ Κρυονερίου. και το αναπληρωματικό μέλος της ΕΠΖ κ.Ανθή Λουκάτου .

Το μέλος της Επιτροπής κ.Στασινοπούλου Αναστασία απεχώρησε κατά την έναρξη συζήτησης του έκτου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη συγκρότηση σε σώμα ο Πρόεδρος της Επιτροπής εισηγήθηκε για το κατεπείγον του θέματος «Διατύπωση απόψεων στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ –ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»της επί μέρους μελέτης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» λόγω της επείγουσας ανάγκης αποστολής απόψεων στο τμήμα συλλογικών οργάνων και επιτροπών της Περιφέρειας εντός 25 εργάσιμων ημερών.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση
- Τις διατάξεις των άρθρων 72 και 74 του Ν. 3852/2010 πρόγραμμα «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
- Τις τοποθετήσεις των μελών της ΕΠΖ (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να συζητηθεί το θέμα ως κατεπείγον λόγω της επείγουσας ανάγκης αποστολής απόψεων στο τμήμα συλλογικών οργάνων και επιτροπών της Περιφέρειας εντός 25 εργάσιμων ημερών.

Αριθμός Απόφασης: ..32/2014..

ΘΕΜΑ ΕΗΔ: «Διατύπωση απόψεων στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ –ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»

Ο Πρόεδρος της επιτροπής έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση του θέματος

Πρότεινε τη διατύπωση απόψεων στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ –ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη :

-την εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος ενημέρωσε το σώμα ότι πρόκειται για έγγραφη κατάθεση-συγκέντρωση απόψεων ατομικά και συλλογικά της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής(Διαβούλευση).

1. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»

2. Τις διατάξεις του άρθρου 73 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3.-Το υπ'αρ.210384/27-10-2014 εγγράφου της Περιφέρειας Αττικής.

4.-Την υπ'αρ.36565/17-11-2014 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

5.-Την υπ'αρ.49/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της ΔΚ Κρυονερίου.

6.-Τις τοποθετήσεις-παρατηρήσεις-απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές κατεγράφησαν στα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Μη διατυπωθείσης ένστασης ή παρατήρησης στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».διαβιβάζει στο Δημοτικό Συμβούλιο την απόφαση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό ..32/2014...

Και διαβιβάζεται για συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Λυρούδης Ευάγγελος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Στασινοπούλου Αναστασία

Ράϊκος Δημήτριος

Ταουξή-Χριστιανίδη Καλλιόπη

Κρητικός Αθανάσιος

Ζώτου Βασιλική (Βάνα)

Κανατσούλης Ιωάννης

Τσιλιγκίρης Μιχαήλ

Φωτάκης Ιωάννης

