

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 30-03-2011 συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας.

Στη Σταμάτα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 30η του μηνός Μαρτίου του έτους 2011 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:00 μ.μ. το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας του Δ-Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 52/24-03-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 88 του Ν. 3852/2010 , για συζήτηση και λήψη απόφασης στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1^ο «Χορήγηση άδειας λειτουργίας μουσικών οργάνων έτους 2011 στο κατάστημα «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» με την επωνυμία «ΜΕ GUSTAS Κ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ».

ΘΕΜΑ 2^ο «Παραχώρηση σχολικού οικοπέδου στην περιοχή Αμυγδαλέζα Σταμάτας προς τον Ο.Σ.Κ. για ανέγερση σχολικών συγκροτημάτων».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας είπε ότι σε σύνολο τεσσάρων [4] μελών ήταν από τους κ.κ. Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1] Κόκκαλης Γεώργιος
- 2] Παπαδάκης Γεώργιος
- 3] Κριεμάδης Ευάγγελος
- 4] Λάσκαρης Ηλίας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ουδείς

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας κ. Πέππας Κ. Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου Τσινικάλη Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της εντός ημερήσιας διάταξης είπε ότι σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ. 4 σε συνδυασμό με το άρθρο 84 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας εκφέρει γνώμη σε διάφορα θέματα, ένα εκ των οποίων είναι και η εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά περιουσιακών στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής Κοινότητας και γενικότερα η αξιοποίηση των ακινήτων της.

Έτσι, με βάση τα παραπάνω, κύριοι Σύμβουλοι το θέμα που θα συζητήσουμε το θεωρώ ως πολύ σημαντικό για τον τόπο μας και τούτο γιατί σήμερα η Πολιτεία λόγω αύξησης του πληθυσμού και λόγω της οικονομικής κρίσης προβαίνει σε μεγάλες αλλαγές – ενώσεις σχολικών μονάδων και δημιουργούνται μεγάλα συγκροτήματα, τα οποία πολλαπλώς θα ωφελήσουν τον τόπο κατασκευής και λειτουργίας τους. Ουσιαστικά θα αναβαθμίσουν την περιοχή μας για πολλούς και ευνόητους λόγους και επιπλέον δεν θα δημιουργηθεί συμφόρηση (κυκλοφοριακή) λόγω της θέσης, της έκτασης που θα κτιστεί το συγκρότημα αυτό καθώς και της απόστασης από το χωριό μας, αφού ο τόπος κατασκευής είναι στην περιοχή Αμυγδαλέζα στη θέση Κίτσανη.

Ένα ακόμη όφελος που θα προκύψει για εμάς από την παραχώρηση αυτή στον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων θα είναι το υπάρχον και λειτουργούν σήμερα σχολικό κτίριο στο κέντρο της Σταμάτας, το οποίο θα μας παραχωρηθεί ως αντάλλαγμα.

Θεωρώ δε σημαντικό να σας γνωρίσω ότι για την έκταση που θα ανταλλάξουμε υπάρχουν τίτλοι κυριότητας – συμβόλαια που αναφέρονται αποκλειστικά στο χώρο αυτό ως ανήκοντα στο σχολείο της περιοχής μας από το 1935. Η απαλλοτρίωση έγινε το 1927 και η διανομή το 1935 με αριθμό Συμβολαίου 3410/26-05-1935.

Προτείνω λοιπόν η έκταση αυτή να παραχωρηθεί για την ανέγερση Σχολικών συγκροτημάτων από παιδικό σταθμό μέχρι και Λύκειο. Το συγκρότημα αυτό να είναι πλήρες με γήπεδα αντισφαίρισης, ποδοσφαίρου, καλαθοσφαίρισης, πετοσφαίρισης, 5Χ5, κλειστό γυμναστήριο και κολυμβητήριο.

Παρακαλώ όπως δείτε με ιδιαίτερη ευαισθησία και θετική σκέψη την ανταλλαγή αυτή, γιατί η εν λόγω έκταση των 35 με 40 στρεμμάτων περίπου μένει και θα μένει αναξιοποίητη γιατί δεν είναι δυνατόν να υπάρξει αλλαγή χρήσης.

Γι' αυτό λοιπόν είναι στο χέρι μας να κάνουμε μία νέα αρχή για τον τόπο μας και να δείξουμε ότι έχουμε θέληση και είμαστε αποφασισμένοι να αξιοποιήσουμε το κάθε τι για την ανάπτυξη του τόπου και το κοινωνικό συμφέρον.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Και εισηγείται προς τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Διονύσου την αξιοποίηση της εκτάσεως 35 ως 40 στρεμμάτων στην περιοχή Αμυγδαλέζα θέση Κίτσανη που ανήκει στην ιδιοκτησία της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 84 παρ. 1β & 1στ του Ν.3852/2010 προκειμένου να ανεγερθεί εντός της ως άνω εκτάσεως σχολικό συγκρότημα όπως αναφέρεται στην εισήγηση του Προέδρου από τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων εντός της επόμενης τετραετίας (μέχρι 31-12-2015).

Σε περίπτωση που δεν ευδοκιμήσουν οι προσπάθειες της άνω αξιοποίησης του εν λόγω ακινήτου μέχρι την ως άνω καταληκτική ημερομηνία το ακίνητο θα παραμείνει στην κυριότητα της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας του Δήμου Διονύσου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : **9/2011**

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής
Κοινότητας Σταμάτας

ΠΕΠΠΑΣ Κ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Τα Μέλη

1. ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΛΑΣΚΑΡΗΣ ΗΛΙΑΣ

Ακριβές αντίγραφο
Σταμάτα 30-03-2011
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
Της Δημοτικής Κοινότητας
Σταμάτας

ΠΕΠΠΑΣ Κ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ