

Αριθ.Απόφασης 13/2011

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **..05/10/2011..** της **..08/2011..** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου

Σήμερα την **5<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2011**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.30** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Διονύσου επί της οδού Λ.Μαραθώνος αρ.29 και Αθ.Διάκου 01, ύστερα από την υπ'αρ.πρωτ. **30728/30-09-2011** πρόσκληση του Προέδρου κ. Παππά Νικόλαου, Αντιδημάρχου Τ.Υ. - Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη αποφασεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Θέμα 2ο: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δόμησης για την ανέγερση σχολικού διδακτηρίου στην Δ.Κ. Ροδόπολης.**

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο **εννέα (9 )** μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **εννέα (9)** μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Παππάς Νικόλαος
2. Κανατσούλης Ιωάννης
- 3.Καρυστινός Νικόλαος
- 4.Κουριδάκης Κων/νος
- 5.Παλιγγίνης Κων/νος
6. Φέρμελη Λυδία
- 7.Ταουξή-Χριστιανίδα Καλλιόπη
- 8.Σωτηρίου Σακελλάριος
- 9.Παπαπαναγιώτου Ελένη

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Σαββοπούλου Καλλιόπη, Διοικητική υπάλληλος του Δήμου Διονύσου.

Στην συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος Διονύσου κ. Ιωάννης Καλαφατέλης.

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον κ.Κανατσούλη Ιωάννη , προκειμένου να εισηγηθεί για την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δόμησης για την ανέγερση σχολικού διδακτηρίου στην Δ.Κ. Ροδόπολης. Ο κος Κανατσούλης Ιωάννης λαβών τον λόγο είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ.Β Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Την υπ'αρ.πρωτ. 20008/22-6-2011 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου.
4. Την υπ'αρ. 14/2011 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης.

Το υπ'αριθ. 47 κληροτεμάχιο της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης αποκτήθηκε από την κοινότητα Ροδόπολης με σκοπό την ανέγερση σχολικού συγκροτήματος για τη στέγαση του Γυμνασίου Ροδόπολης. Για την επίτευξη του σκοπού αυτού πρέπει να χαρακτηριστεί ο χώρος αυτός ως σχολικός και να τροποποιηθούν οι ισχύοντες όροι δόμησης με βάση τις απαιτήσεις του ΟΣΚ σε κάλυψη 60%, συντελεστή δόμησης 1,2 και συντελεστή όγκου 5,00.

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη της:**

1.-Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»

2-Τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ.Β Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

3-Την υπ'αρ.πρωτ. 20008/22-6-2011 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου.

4-Την υπ'αρ. 14/2011 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης.

5. Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Το υπ'αριθ. 47 κληροτεμάχιο της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης να χαρακτηριστεί ως σχολικός χώρος και να τροποποιηθούν οι όροι δόμησης με κάλυψη 60%, συντελεστή δόμησης 1,2 και συντελεστή όγκου 5,00 προκειμένου να καταστεί δυνατόν να υλοποιηθεί το πρόγραμμα του Ο.Σ.Κ.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό ..**13 /2011**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

#### **ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Παππάς Νικόλαος**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1.Κανατσούλης Ιωάννης
- 2.Καρυστινός Νικόλαος
- 3.Κουριδάκης Κων/νος
- 4.Παλιγγίνης Κων/νος
- 5.Φέρμελη Λυδία
- 6.Σωτηρίου Σακελλάριος
- 7.Ταουξή-Χριστιανίδη Καλλιόπη
- 8.Παπαπαναγιώτου Ελένη