



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
 Ταχ Δ/ση Πλαστήρα 50,14576 ΔΙΟΝΥΣΟΣ

Συνεδρίαση 1<sup>η</sup>  
 της 5-1-2012

Αριθ. Απόφασης 1/2012

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 5-1-2012 της συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου. Σήμερα 5 Ιανουαρίου, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 μμ το συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Γραφείο Διονύσου, λόγω κατεπείγουσας περίπτωσης εφόσον στις 9-1-2012 πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο Διονύσου να λάβει απόφαση σχετικά με το παρακάτω θέμα και ύστερα από αίτημα των τοπικών συμβούλων της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου κκΑ.Μπάση του Ιωάννου, Α.Μπάση του Μιχαήλ και Ν.Αντάπαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. 4/4-1-2012 πρόσκληση της Προέδρου του Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δημοτικού Γραφείου Διονύσου και επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 88 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας δ/ξης:

**Θέμα 1<sup>ο</sup> : Υποβολή ή μη αίτησης του Δήμου για την έκδοση διαπιστωτικής πράξης από την αρμόδια αρχή αναφορικά με την αυτοδίκαια άρση της απαλλοτρίωσης λόγω της μη παρακατάθεσης της αποζημίωσης εντός του 18μηνου και καθορισμός άλλων ενεργειών που θα διασφαλίζουν με τον καλύτερο τρόπο την απόκτηση των 43 στρεμμάτων από τις κατασκηνώσεις του ΤΥΠΕΤ στην ΔΚ Διονύσου**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε ότι ήσαν παρόντα και τα πέντε (5) μέλη του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Διονύσου

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Κακούρη Ιωάννα (Πρόεδρος)
- 2) Πατσαλιάς (Δανέζης) Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)
- 3) Μπάσης Αναστάσιος του Ιωάννη
- 4) Μπάσης Αναστάσιος του Μιχαήλ
- 5) Αντάπασης Νικόλαος

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Επαμεινώνδα Πατσάκα

Η Πρόεδρος του Συμβουλίου κ.Ι.Κακούρη ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα και η Αντιδήμαρχος Διονύσου κ.Θ.Σαραντάκη

#### Αριθμός απόφασης 1/2012

**Θέμα 1<sup>ο</sup>: «Θέμα 1<sup>ο</sup> : Υποβολή ή μη αίτησης του Δήμου για την έκδοση διαπιστωτικής πράξης από την αρμόδια αρχή αναφορικά με την αυτοδίκαια άρση της απαλλοτρίωσης λόγω της μη παρακατάθεσης της αποζημίωσης εντός του 18μηνου και καθορισμός άλλων ενεργειών που θα**

**διασφαλίζουν με τον καλύτερο τρόπο την απόκτηση των 43 στρεμμάτων από τις κατασκευασίες του ΤΥΠΕΤ στην ΔΚ Διονύσου**

Για το 1<sup>ο</sup> θέμα εντός ημερήσιας διάταξης, την εισήγηση έκανε ο σύμβουλος κ.Α.Μπάσης του Μιχαήλ και είπε τα εξής:

Γιατί τόση βιασύνη εφόσον μπορούμε να περιμένουμε μέχρι τις 30-12-2012. Προτείνω να μην γίνει η διαπιστωτική πράξη τώρα αλλά να έχουμε το περιθώριο μέχρι τέλος του χρόνου και πιθανόν μέχρι τότε να έχουμε και την απόφαση του δικαστηρίου για την τιμή μονάδος.

Στην συνέχεια πήρε το λόγο ο σύμβουλος κ.Ν.Αντάπασης και είπε ότι συμφωνεί με τον κ.Α.Μπάση του Μιχαήλ

Αμέσως μετά πήρε το λόγο η πρόεδρος κ.Ι.Κακούρη και είπε τα εξής :

Σχετικά με το θέμα της σημερινής συνεδρίασης θα πρέπει να ληφθούν υπόψη τα εξής:

α) Με την υπ.αριθμ.240 /24-11-2011 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου αποφασίσθηκε μεταξύ άλλων σαφώς : « σε καμία περίπτωση δεν θα επιτραπεί να περάσει άπρακτη η από το νόμο 4μηνη προθεσμία για έκδοση διαπιστωτικής πράξης αναφορικά με την αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης λόγω της μη παρακατάθεσης της αποζημίωσης εντός 18μηνου»

β) Στην εισήγηση του δημοτικού συμβούλου της μείζονος μειοψηφίας κ Σ.Σωτηρίου δεν αναφέρονται νέα ή συμπληρωματικά στοιχεία από τα οποία να προκύπτει η ανάγκη να τροποποιηθεί η ως άνω απόφαση του ΔΣ την οποία υπερψήφισε και ο κ.Σωτηρίου.

Η εισήγηση του κ.Σωτηρίου σκοπό έχει να δημιουργήσει σύγχυση ως προς τις συνέπειες άσκησης διαπιστωτικής πράξης. Η διαπιστωτική πράξη δεν αναιρεί την υπ.αριθμ.240/2011 απόφαση του ΔΣ. Αντίθετα η άσκησή της γίνεται κατεπιταγή και σε εκτέλεση της απόφασης αυτής και ουδόλως επηρεάζει η αναιρεί την επιδίωξη

του Δήμου για το δικαστικό καθορισμό της όσο το δυνατόν υψηλότερης τιμής μονάδος.

Δεν θίγονται και δεν αποδυναμώνονται δικαιώματα του Δήμου. Επισυνάπτουμε σχετικές αποφάσεις δικαστηρίων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ως άνω προτείνουμε την εφαρμογή της υπ.αριθμ. 240/24-11-2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Επισημαίνουμε την ανάγκη λήψης νέας απόφασης όσων αφορά στην τροποποίηση ή όχι του σχεδίου πόλης στο χώρο του ΤΥΠΕΤ για την απόδοση σε γη των 43 στρεμμάτων.

Κατόπιν αυτού η Πρόεδρος του ΣΔΚΔ κάλεσε τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους να αποφασίσουν σχετικά.

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου αφού άκουσε την Πρόεδρο έλαβε γνώση των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 «αρμοδιότητες συμβουλίου δημοτικής κοινότητας»,

**Αποφασίζει κατά πλειοψηφία  
και με ψήφους 3 υπέρ και 2 κατά  
Μειοψηφούντων των κκ Α.Μπάση του Μιχαήλ και Ν.Αντάπαση**

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου προτείνει την εφαρμογή της υπ.αριθμ. 240/24-11-2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και την υποβολή αίτησης του Δήμου στην νόμιμη τετράμηνη προθεσμία για την έκδοση διαπιστωτικής πράξης. Επισημαίνει την ανάγκη λήψης νέας απόφασης όσον αφορά στην τροποποίηση ή όχι του σχεδίου πόλης στο χώρο του ΤΥΠΕΤ για την απόδοση σε γη των 43 στρεμμάτων.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΔΚΔ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΚΟΥΡΗ 1

- 1) Γεώργιος Πατσαλιάς (Δανέζης)
- 2) Αναστάσιος Μπάσης του Ιωάννη
- 3) Αναστάσιος Μπάσης του Μιχαήλ
- 4) Νικόλαος Αντάπασης

Ακριβές αντίγραφο  
Διόνυσος 5-1-2012  
Η Πρόεδρος του ΣΔΚΔ

Ιωάννα Κακούρη

Σχέδιο

4-Γ,

Εσωτ. Διανομή:

Γραφείο Δημάρχου κ.Ι.Καλαφατέλη

Κοιν/ση: