



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
 Ταχ Δ/ση Πλαστήρα 50,14576 ΔΙΟΝΥΣΟΣ

Συνεδρίαση 15<sup>η</sup>  
 της 16-11-2011

Αριθ. Απόφασης 62/2011

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 16-11-2011 της συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου. Σήμερα 16 Νοεμβρίου, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 μμ το συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Γραφείο Διονύσου, ύστερα από την υπ' αριθμ. 384/9-11-2011 πρόσκληση της Προέδρου του Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δημοτικού Γραφείου Διονύσου και επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 88 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας δ/ξης:

- Θέμα 1<sup>ο</sup>: Προτάσεις για το σχέδιο Επιχειρησιακού Προγράμματος Δήμου Διονύσου 2012-2014**
- Θέμα 2<sup>ο</sup>: Αίτημα της Αντιγόνη ΑΕ για τοποθέτηση τριών φωτιστικών ιστών**
- Θέμα 3<sup>ο</sup>: Αίτημα κ.Ι.Πέτρου για φωτισμό και κλείσιμο τριών φρεατίων επί της οδού Αρμονίας 24**
- Θέμα 4<sup>ο</sup>: Λύμματα**
- Θέμα 5<sup>ο</sup>: Οριοθέτηση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων Δ.Κ.Διονύσου σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 3070/20-6-2011 απ. Εφετείου Αθηνών**
- Θέμα 6<sup>ο</sup>: Κανονισμός Προστασίας Περιβάλλοντος και Καθαριότητας Δήμου Διονύσου**
- Θέμα 7<sup>ο</sup>: Εξέταση αιτήματος της κ.Τσενέ Κωνσταντίνας για παράταση χρήσης τάφου εξαετούς ταφής για τον θανόντα Τσενέ Χρήστο**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε ότι ήσαν παρόντα τα τέσσερα (4) μέλη του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Διονύσου και απουσίαζε ο κ.Ν.Αντάπασης

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Κακούρη Ιωάννα (Πρόεδρος)
- 2) Πατσαλιάς (Δανέζης) Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)
- 3) Μπάσης Αναστάσιος του Ιωάννη
- 4) Μπάσης Αναστάσιος του Μιχαήλ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1)Αντάπασης Νικόλαος

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Επαμεινώνδα Πατσάκα

Η Πρόεδρος του Συμβουλίου κ.Ι.Κακούρη ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Πρίν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων η Πρόεδρος κ.Ιωάννα Κακούρη απέσυρε τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης 1) Θέμα 2<sup>ο</sup> Αίτημα της Αντιγόνη ΑΕ για τοποθέτηση τριών φωτιστικών ιστών 2) Θέμα 4<sup>ο</sup> Λύμματα 3) Θέμα 6<sup>ο</sup> Κανονισμός Προστασίας Περιβάλλοντος και

Καθαριότητας Δήμου Διονύσου, για να επεξεργαστούν καλύτερα και να έρθουν πάλι προς συζήτηση στο επόμενο συμβούλιο.

### **Αριθμός απόφασης 62/2011**

**Θέμα 3<sup>ο</sup> (5ο στην ημερήσια διάταξη) « Οριοθέτηση κοινόχρηστων χώρων ΔΚ Διονύσου σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 3070/20-6-2011 απόφαση του Εφετείου Αθηνών».**

Για το 3<sup>ο</sup> θέμα (5<sup>ο</sup> εντός ημερήσιας διάταξης,) την εισήγηση έκανε η Πρόεδρος κ.Ι.Κακούρη και είπε τα εξής:

Με την υπ.αριθμ. 3070 /20-6-2011 απόφαση του Εφετείου Αθηνών ύστερα από αντιδικία μεταξύ της «ΔΙΟΝΥΣΟΣ ΑΕ» θυγατρικής της Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος και της τότε Κοινότητας Διονύσου κρίθηκε ότι το σύνολο κοινωφελών χώρων 51.880 τμ και κοινόχρηστων 101.200 τμ ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα στον ήδη Δήμο Διονύσου. Οι αριθμοί των οικοδομικών τετραγώνων και το εμβαδό κατά προσέγγιση των κοινωφελών και κοινόχρηστων οι οποίοι είναι διάσπαρτοι στη Δ.Κ.Διονύσου βρίσκονται στη Δημοτική Κοινότητα.

Σύμφωνα με το νόμο ο πρόεδρος είναι υπεύθυνος για την προστασία της δημοτικής περιουσίας στα όρια της δημοτικής κοινότητας και εισηγείται στο συμβούλιο θέματα της αρμοδιότητας του.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαι : α) να προτείνουμε την οριοθέτηση αν είναι δυνατόν με περίφραξη των κοινωφελών χώρων και να τοποθετήσουμε πινακίδες στους κοινόχρηστους στις οποίες θα αναγράφεται ότι οι χώροι ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Διονύσου β) να γίνει ακριβής τοπογραφική αποτύπωση των ως άνω χώρων εάν δεν υπάρχει ή εφόσον είναι ελλιπής γ) να προτείνουμε όπως ο Δήμος προβεί στις απαραίτητες νομικές ενέργειες προς το Υποθηκοφυλακείο και Κτηματολόγιο για τη νομική κατοχύρωση της Δημοτικής Περιουσίας.

Κατόπιν αυτού η Πρόεδρος του ΣΔΚΔ κάλεσε τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους να αποφασίσουν σχετικά.

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου αφού άκουσε την Πρόεδρο έλαβε γνώση των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 «αρμοδιότητες συμβουλίου δημοτικής κοινότητας»,

### **Εγκρίνει ομόφωνα**

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου την οριοθέτηση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ΔΚ Διονύσου, την ακριβή τοπογραφική αποτύπωση καθώς και την νομική τους κατοχύρωση σύμφωνα με την υπ.αριθμ. 3070/20-6-2011 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και προτείνει α) την οριοθέτηση αν είναι δυνατόν με περίφραξη των κοινωφελών χώρων και να τοποθετήσει πινακίδων στους κοινόχρηστους στις οποίες θα αναγράφεται ότι οι χώροι ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Διονύσου β) να γίνει ακριβής τοπογραφική αποτύπωση των ως άνω χώρων εάν δεν υπάρχει ή εφόσον είναι ελλιπής. γ) ο Δήμος προβεί στις απαραίτητες νομικές ενέργειες προς το Υποθηκοφυλακείο και Κτηματολόγιο για τη νομική κατοχύρωση της Δημοτικής Περιουσίας

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΔΚΔ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΚΟΥΡΗ

- 1) Γεώργιος Πατσαλιάς (Δανέζης)
- 2) Αναστάσιος Μπάσης του Ιωάννη
- 3) Αναστάσιος Μπάσης του Μιχαήλ

Ακριβές αντίγραφο  
Διόνυσος 16-11-2011  
Η Πρόεδρος του ΣΔΚΔ

Ιωάννα Κακούρη

Σχέδιο

4-Γ,

Εσωτ. Διανομή:

Γραφείο Δημάρχου κ.Ι.Καλαφατέλη

Κοιν/ση: