



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
 Ταχ Δ/ση Πλαστήρα 50,14576 ΔΙΟΝΥΣΟΣ

Συνεδρίαση 9^η
 της 12-5-2011

Αριθ. Απόφασης 24/2011

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 12-5-2011 συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου. Σήμερα 12 Μαΐου ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Γραφείο Διονύσου, ύστερα από την υπ' αριθμ. 207/6-5-2011 πρόσκληση της Προέδρου του Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δημοτικού Γραφείου Διονύσου και επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 88 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας δ/ξης:

- Θέμα 1^ο: Κατασκευή πεζοδρομίου επί της Λ.Δημοκρατίας αρ.69**
Θέμα 2^ο: Αίτημα του κ.Σ.Γούμενου και περιοίκων της Λεωφ.Μητροπ.Κυδωνιών για αντιμετώπιση εστίας μόλυνσης.
Θέμα 3^ο: Επισκευή σχαρών στις δεξαμενές νερού.
Θέμα 4^ο: Αντιμετώπιση δυσλειτουργίας των υπηρεσιών του Δήμου για την εξυπηρέτηση των αναγκών της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου.
Θέμα 5^ο: Κατεπίγουσα συντήρηση οδικού δικτύου (λακούβες), καθαρισμός αφαίρεση και αντικατάσταση πινακίδων.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε ότι ήσαν παρόντα και τα πέντε (5) μέλη του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Διονύσου

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Κακούρη Ιωάννα (Πρόεδρος)
- 2) Πατσαλιάς (Δανέζης) Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)
- 3) Μπάσης Αναστάσιος του Ιωάννη
- 4) Μπάσης Αναστάσιος του Μιχαήλ
- 5) Αντάπασης Νικόλαος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Επαμεινώνδα Πατσάκα

Η Πρόεδρος του Συμβουλίου κ.Ι.Κακούρη ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Η πρόεδρος πήρε το λόγο και είπε ότι αποσύρει το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το οποίο τέθηκε εκ παραδρομής και πρότεινε επίσης να συζητηθούν ως κατεπίγοντα και εκτός ημερησίας διατάξεως τα παρακάτω θέματα 1)Κατασκευή pillar και ηλεκτροδότηση πίνακα για τη λειτουργία πιεστικού συγκροτήματος (booster) στην Αναγέννηση της Δ.Κ.Διονύσου. 2)Αγορά οικογενειακού τάφου από τους κκ Βιδάλη Αλέξανδρο και Βιδάλη Δημήτριο. Τα θέματα μπήκαν σε ψηφοφορία και ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθούν εκτός ημερησίας διατάξεως ως κατεπίγοντα.

Αριθμός απόφασης 24/2011

Θέμα 1^ο :«Κατασκευή πεζοδρομίου επί της Λ.Δημοκρατίας αρ.69»

Για το 1^ο θέμα εντός ημερήσιας διάταξης, την εισήγηση έκανε η πρόεδρος κα. Ι.Κακούρη και είπε τα εξής :

Με το υπ.αριθμ. 6353 /6-4-2011 έγγραφο του αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος κ.Χρ.Παπαβασιλείου, ζητείται από το συμβούλιο να διατυπώσει τη γνώμη του σχετικά με τη χορήγηση άδειας κατασκευής πεζοδρομίου επί της Λ.Δημοκρατίας αρ.69, ύστερα από αίτημα (15-3-2011) της κ.Μ.Παπαδόγγονα.

Κατ' αρχάς θα πρέπει να ληφθεί υπόψη του συμβουλίου ότι η Λεωφ.Δημοκρατίας από το ύψος της οδού Κοραή έως την οδό Χρυσοκελλαρίας δεν είναι διανοιγμένη σε όλο το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πλάτος.Από τη μια πλευρά της Λ.Δημοκρατίας και έμπροσθεν της οικίας της αιτούσας και μεταξύ του ορίου του υφιστάμενου οδοστρώματος και της ρυμοτομικής γραμμής , περιλαμβάνεται τμήμα κοινόχρηστου χώρου. Η αιτούσα ζητά άδεια για την τοποθέτηση πλακών πεζοδρομίου, διότι λόγω της μεγάλης κλίσης και της ακαταλληλότητας του δρόμου α) δυσχεραίνεται η είσοδος των μελών της οικογένειάς της με κίνδυνο τραυματισμού β)τα νερά εισέρχονται στην κατοικία της και γ) είναι αδύνατη η πρόσβαση σε πάρκινγκ.

Σύμφωνα με το άρθρο 8 του ισχύοντος κανονισμού κατασκευαστικών έργων (παρ.Α) οι υπεύθυνοι για την κατασκευή του πεζοδρομίου υποχρεούνται να ακολουθούν πιστά τις οδηγίες του Δήμου σχετικά με : το πλάτος του πεζοδρομίου, το ύψος του πεζοδρομίου από το οδόστρωμα, την επίστρωση του πεζοδρομίου .Επίσης στην παρ.Β ρητώς αναγράφεται ότι απαγορεύονται αυστηρώς αυθαίρετες παρεμβάσεις των ιδιοκτητών επί του οδοστρώματος για τη δημιουργία π.χ. παρτεριών και υπερυψωμένων συγκριτικά με το οδόστρωμα εισόδων σε γκαράζ.

Υστερα από αυτοψία 2 μελών του συμβουλίου διαπιστώθηκε ότι δυσχεραίνεται λόγω της κλίσης του εδάφους μόνον η πρόσβαση οχήματος στο γκαράζ της οικίας. Η επίστρωση με πλάκες του κοινόχρηστου χώρου που ζητά η αιτούσα δημιουργεί άυλειο χώρο έμπροσθεν της οικίας και δεν διευκολύνει την πρόσβαση.

Εάν όμως οι τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου, διαπιστώσουν ότι το τμήμα αυτό του κοινόχρηστου χώρου, δυσχεραίνει γενικά την πρόσβαση στην οικία, προτείνουμε όπως εκπονηθεί από τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου, μελέτη διαμόρφωσης της κλίσης του δρόμου ώστε να διευκολύνεται η πρόσβαση στην οικία. Τη μελέτη αυτή να εφαρμόσει η αιτούσα. Σε περίπτωση δε μελλοντικής διάνοιξης της Λ.Δημοκρατίας στο προβλεπόμενο πλάτος, θα πρέπει και η αιτούσα όπως και άλλοι παρόδιοι να συμμορφωθούν με τις αντίστοιχες διαμορφώσεις επί των προσβάσεων και των κατοφλιών τους.

Άδεια μπορεί να δοθεί στην αιτούσα μόνον για την κατασκευή και επίστρωση πεζοδρομίου το πλάτος και το ύψος του οποίου θα είναι σύμφωνα με τη ρυμοτομική γραμμή.

Αμέσως μετά πήρε το λόγο ο σύμβουλος κ Α.Μπάσης του Μιχαήλ και είπε πως πρότασή του είναι να γίνει η πλακόστρωση από το υφιστάμενο οδόστρωμα αλλά μόνο στους 2 διαδρόμους που οδηγούν στην είσοδο του σπιτιού και στην είσοδο του γκαράζ αντίστοιχα. Όταν γίνει ο δρόμος να μη φέρει ο ιδιοκτήτης καμία αντίρρηση στην κατασκευή του.

Στην συνέχεια πήρε το λόγο ο σύμβουλος κ.Ν.Αντάπασης και είπε πως διαφωνεί ριζικά με την επιλογή να προωθούμε έργα πεζοδρομίων για τους παρακάτω λόγους : 1) εμείς ποτέ στο Τοπικό Συμβούλιο δεν βάλαμε τέτοια προτεραιότητα την ώρα που οι πόροι είναι λίγοι και υπάρχουν άλλες σοβαρότερες προτεραιότητες όπως η ολοκλήρωση του οδικού δικτύου (χωματόδρομοι, αντιπλημμυρικά κλπ) 2) Τα πεζοδρόμια είναι υποχρέωση των παρόδιων ιδιοκτητών (ανταποδοτικά) με νόμο που ισχύει από την

εποχή του Ελ Βενιζέλου. Ο Δήμος με τις τεχνικές υπηρεσίες του θα μπορούσε να κάνει τη μελέτη (υψομετρικές, είδος πλακών κλπ.) ανά δρόμο και με βάση αυτά να υποχρεώνει τους παρόδιους να κατασκευάζουν τα πεζοδρόμια.

Κατόπιν αυτού η Πρόεδρος του ΣΔΚΔ κάλεσε τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους να αποφασίσουν σχετικά.

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου αφού άκουσε την Πρόεδρο έλαβε γνώση των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 «αρμοδιότητες συμβουλίου δημοτικής κοινότητας», το υπ.αριθμ. 6353 /6-4-2011 έγγραφο του αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος κ.Χρ.Παπαβασιλείου,το 15-3-2011 αίτημα της κ.Μ.Παπαδόγγονα.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία και με τρεις (3) ψήφους υπέρ

Μειοψηφούντων των προτάσεων των κκ.Α.Μπάση του Μιχαήλ και Ν.Αντάπαση

Γνωμοδοτεί το Συμβούλιο της Δ.Κ.Διονύσου α) Να δοθεί άδεια στην αιτούσα μόνον για την κατασκευή και επίστρωση πεζοδρομίου το πλάτος και το ύψος του οποίου θα είναι σύμφωνα με τη ρυμοτομική γραμμή. β) Εφόσον οι τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου κρίνουν ότι η πρόσβαση στην οικία δεν είναι ασφαλής, μπορεί να γίνει προσωρινά μικρή διαμόρφωση του χώρου, στο πλαίσιο τήρησης της νομιμότητας. Σε μελλοντική διάνοιξη της Λ.Δημοκρατίας στο προβλεπόμενο πλάτος, θα πρέπει και η αιτούσα όπως και άλλοι παρόδιοι να συμμορφωθούν με τις αντίστοιχες διαμορφώσεις επί των προσβάσεων και των κατοφλίων τους

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΔΚΔ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΚΟΥΡΗ

- 1) Γεώργιος Πατσαλιάς (Δανέζης)
- 2) Αναστάσιος Μπάσης του Ιωάννη
- 3) Αναστάσιος Μπάσης του Μιχαήλ
- 4) Νικόλαος Αντάπασης

Ακριβές αντίγραφο
Διόνυσος 12-5-2011
Η Πρόεδρος του ΣΔΚΔ

Ιωάννα Κακούρη

Σχέδιο

4-Γ,

Εσωτ. Διανομή:

Κοιν/ση:

Γραφείο Δημάρχου κ.Ι.Καλαφατέλη

Τεχνικές Υπηρεσίες