



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
 Ταχ Δ/ση Πλαστήρα 50,14576 ΔΙΟΝΥΣΟΣ

Συνεδρίαση 7<sup>η</sup>  
 της 26-3-2011

Αριθ. Απόφασης 14/2011

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 26-3-2011 συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου. Σήμερα 26 Μαρτίου ημέρα Σάββατο και ώρα 11:30 το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Γραφείο Διονύσου, ύστερα από την υπ' αριθμ. 145/24-3-2011 πρόσκληση της Προέδρου του Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δημοτικού Γραφείου Διονύσου και επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 88 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας δ/ξης:

**Θέμα 1<sup>ο</sup>: Διατύπωση γνώμης για τον καθορισμό ως αυτοτελούς οικισμού της περιοχής «Πλατύ χωράφι» Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου.**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε ότι ήσαν παρόντα και τα πέντε (5) μέλη του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Διονύσου

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Κακούρη Ιωάννα (Πρόεδρος)
- 2) Πατσαλιάς (Δανέζης) Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)
- 3) Μπάσης Αναστάσιος του Ιωάννη
- 4) Μπάσης Αναστάσιος του Μιχαήλ
- 5) Αντάπασης Νικόλαος

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Επαμεινώνδα Πατσάκα

Η Πρόεδρος του Συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης η πρόεδρος πρότεινε να κριθεί κατεπείγουσα η συνεδρίαση διότι πρέπει το Συμβούλιο στα πλαίσια της Γενικής απογραφής κτιρίων, πληθυσμών, κατοικιών η οποία ήδη διεξάγεται να λάβει κατεπειγόντος απόφαση για τον καθορισμό αυτοτελών οικισμών του Δήμου Διονύσου σε επίπεδο Δημοτικής κοινότητας. Το κατεπείγον του θέματος μπήκε σε ψηφοφορία και ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθεί.

#### Αριθμός απόφασης 14/2011

**Θέμα 1<sup>ο</sup>:«Διατύπωση γνώμης για τον καθορισμό αυτοτελούς οικισμού της περιοχής «ΠΛΑΤΥ ΧΩΡΑΦΙ» Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου**

Για το 1<sup>ο</sup> θέμα και εντός ημερήσιας διάταξης, την εισήγηση έκανε η Πρόεδρος του ΣΔΚΔ Ιωάννα Κακούρη και είπε τα εξής :

Με την προηγούμενη απόφαση του συμβουλίου , επιφυλαχθήκαμε κατά πλειοψηφία , να εκφέρουμε γνώμη ως προς τον καθορισμό ως αυτοτελούς οικισμού της περιοχής «Πλατύ Χωράφι» μέχρι την

προσκόμιση επαρκών στοιχείων , δίδοντας προς τούτου προθεσμία 10 ημερών στους παρευρισκόμενους κατά την συνεδρίαση ιδιοκτήτες. Επαρκή στοιχεία είναι αυτά από τα οποία προκύπτει με σαφήνεια η έκταση και η οριοθέτηση της περιοχής ώστε στη συνέχεια να εξετασθεί αν συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις δηλαδή ο αριθμός των κατοικιών των κατοίκων κλπ για τον καθορισμό της ως αυτοτελούς οικισμού προκειμένου να γίνει απογραφή από τη στατιστική υπηρεσία. Από τα προσκομισθέντα έγγραφα και τοπογραφικά διαγράμματα , προκύπτουν τα εξής 1) Στην υπ' αριθμ 123/1987 απόφαση της πρώην κοινότητας Διονύσου η θέση Πλατύ Χωράφι αναγράφεται ότι έχει έκταση 50 στρέμματα και τοποθετείται δεξιά και αριστερά του κοινοτικού δρόμου προς Ραπεντώσα 2) Στην υπ' αριθ. 14/1989 απόφαση της Κοινότητας Διονύσου αναγράφεται ότι στη θέση Πλατύ Χωράφι (δεξιά και αριστερά του Κοινοτικού δρόμου προς Ραπεντώσα) υπάρχουν δύο τμήματα έκτασης 60 στρεμμάτων περίπου 3) Στο από 22/6/1988 έγγραφο της Κοινότητας προς το Υπ.Γεωργίας , η έκταση της περιοχής «Πλατύ Χωράφι» αναγράφεται ότι είναι 74 στρέμματα. 4) Στο από 2/8/2990 υπόμνημα ιδιοκτητών στη θέση Πλατύ Χωράφι προς το ΥΠΕΧΩΔΕ η έκταση αναγράφεται 54 στρέμματα και 470 τμ (τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Τασ.Παππά 14-6-1971 και κτηματολογικό πίνακα του Υπ.Γεωργίας καθώς και στο από 1-7-1963 πρακτικό επιτροπής Υπ.Γεωργίας) Επίσης αναγράφεται ότι τα ακίνητα είναι αγροί επαπτόμενα και εκατέρωθεν της οδού Βωμού Διονύσου 5) Στο από 28-1-1992 αίτημα του Συλλόγου Παλαιών μικροϊδιοκτητών προς τον Αντιπρόεδρο της Κυβέρνησης, για επέκταση του σχεδίου πόλεως στη θέση «Πλατύ Χωράφι» αναγράφεται ότι υπάρχει έκταση 60 περίπου στρεμμάτων δεξιά και αριστερά του κύριου κοινοτικού δρόμου που ενώνει τη λεωφόρο Διονύσου με τον οικισμό Ραπεντώσα 6) Στο από 18-5-1992 αίτημα του ως άνω συλλόγου , προς το Κοινοτικό Συμβούλιο Διονύσου , το Πλατύ Χωράφι αναγράφεται ότι είναι γύρω στα 50 στρέμματα 7) Στα προσκομισθέντα από τους ιδιοκτήτες πρόσφατα τοπογραφικά αναγράφεται ότι η έκταση της περιοχής Πλατύ Χωράφι , υπερβαίνει τα 200 στρέμματα 8) Στο παλαιό τοπογραφικό διάγραμμα (Μάρτιος 1982) ιδιοκτησιών στη θέση Πλατύ Χωράφι του Τοπογράφου Μηχανικού Σταμ. Χατζόπουλου που βρίσκεται στο αρχείο των τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου δεν αναγράφεται η έκταση, μόνον τοποθετείται η περιοχή εκατέρωθεν της οδού Βωμού Διονύσου

Κατόπιν των ανωτέρω και επειδή α) Η έκταση της περιοχής Πλατύ Χωράφι δεν καθορίζεται με σαφήνεια (στα μεν έγγραφα από 50 μέχρι 74 στρέμματα , στα δε τοπογραφικά των ιδιοκτητών περισσότερο από 200 στρέμματα) β) Η περιοχή τοποθετείται εκατέρωθεν της οδού Βωμού Διονύσου αλλά τα όρια είναι ασαφή θεωρούμε ότι χρειάζεται να ερευνηθεί περαιτέρω η ακριβής έκταση και η σαφής οριοθέτηση της περιοχής Πλατύ Χωράφι αφού προηγηθεί επιτόπια επίσκεψη και διενεργηθεί αυτοψία από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Διονύσου Για το λόγο αυτό παραπέμπουμε άμεσα στην επιτροπή Ποιότητας Ζωής ώστε σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία να εισηγηθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Αμέσως μετά πήρε το λόγο ο σύμβουλος κ Α.Μπάσης του Ιωάννου και αντιπρότεινε ότι «Θεωρούμε με βάση το ΠΔ άρθρο 3 ότι πληρούνται οι όροι οι προϋποθέσεις για τον καθορισμό ως αυτοτελούς οικισμού της περιοχής Πλατύ Χωράφι»

Οι δύο προτάσεις μπήκαν σε ψηφοφορία

Κατόπιν αυτού η Πρόεδρος του ΣΔΚΔ κάλεσε τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους να αποφασίσουν σχετικά.

Το ΣΔΚΔ αφού άκουσε την Πρόεδρο έλαβε γνώση των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 «αρμοδιότητες συμβουλίου δημοτικής κοινότητας», την υπ' αριθμ. 123/1987 απόφαση της Κοινότητας Διονύσου, την υπ' αριθμ. 14/1989 απόφαση της Κοινότητας Διονύσου , το από 22/6/1988 έγγραφο της Κοινότητας Διονύσου , το από 28-1-1992 αίτημα του Συλλόγου Παλαιών μικροϊδιοκτητών προς τον Αντιπρόεδρο της Κυβέρνησης, το από 18-5-1992 αίτημα του Συλλόγου Παλαιών μικροϊδιοκτητών προς το Κοινοτικό Συμβούλιο

**Αποφασίζει κατά πλειοψηφία  
και με ψήφους 4 υπέρ και μία 1κατά**

Μειοψηφούσης της προτάσεως της Προέδρου κας Ι.Κακούρη

Ότι βάση του ΠΔ άρθρο 3 πληρούνται οι προϋποθέσεις για τον καθορισμό ως αυτοτελούς οικισμού της περιοχής Πλατύ Χωράφι

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΔΚΔ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΚΟΥΡΗ

- 1) Γεώργιος Πατσαλιάς (Δανέζης)
- 2) Αναστάσιος Μπάσης του Ιωάννη
- 3) Αναστάσιος Μπάσης του Μιχαήλ
- 4) Νικόλαος Αντάπασης

Ακριβές αντίγραφο  
Διόνυσος 26-3-2011  
Η Πρόεδρος του ΣΔΚΔ

Ιωάννα Κακούρη

Σχέδιο

4-Γ,

Εσωτ. Διανομή:

Κοιν/ση:

Γραφείο Δημάρχου κ.Ι.Καλαφατέλη

Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Τεχνική Υπηρεσία