

**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01  
Άγιος Στέφανος

..Αριθ. Απόφασης:..21/2011..

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της ..31/1/2011.. της ..3ης/2011.. συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την **..8η Φεβρουαρίου 2011..**, ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..18:00..** το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε Τακτική Δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερίδη 3, ύστερα από την υπ' αριθ. **..2342/04-02-2011..** πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθ. 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του αρθ. 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ.Σ.» και 96 του ν. 3463/2006 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ** : «Λήψη απόφασης για την Συμμετοχή του Δήμου στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» με κωδικό θεματικής ενότητας 46 «Επεξεργασία νερού (λύματα)».

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>**: «Αλλαγή τόπου συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου λόγω εξαιρετικών περιπτώσεων».

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>**: «Εκλογή προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Κ.Α.Π.Η. Δήμου Αγ. Στεφάνου».

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>**: « Έγκριση απολογισμού ο. ε. 2010 του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία «Β/θμια Σχολική Επιτροπή Αγίου Στεφάνου».

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>**: «Έγκριση για υπερωριακή απασχόληση κατά τις απογευματινές ώρες του προσωπικού που υπηρετεί στον Δήμο μας με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου που αμείβονται με την Συλλογική Σύμβαση Εργασίας της ΠΟΕ ΟΤΑ καθώς και αυτούς που αμείβονται με τις διατάξεις του Ν. 3205/2003».

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>**: «Εκλογή Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «Κοινοφελή Δημοτική Επιχείρηση Αγ. Στεφάνου».

**ΘΕΜΑ 6ο** : «Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου στην Διαδημοτική Εταιρεία Διανομής φυσικού αερίου «ΑΤΤΙΚΟ ΑΕΡΙΟ ΑΕ».

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>** : «Συγκρότηση επιτροπών σύμφωνα με τα άρθρα 28 και 46 ΕΚΠΟΤΑ (απόφαση Υπ. Εσωτερικών 11389/1993,ΦΕΚ 185/Α και του ΔΚΚ Ν.3463/2006)».

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>** : « Ορισμός δημοτικού συμβούλου στην επιτροπή παραλαβής εργασιών, μεταφορών και υπηρεσιών του δήμου έτους 2011 (άρθρο 67 του ΠΔ 28/1980)».

**ΘΕΜΑ 9<sup>ο</sup>** : «Ορισμός επιτροπής δημοπρασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81».

- **ΘΕΜΑ 10<sup>ο</sup>** : **«Έγκριση μίσθωσης κτιρίου για στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου- Ορισμός επιτροπής εκτίμησης (καταλληλότητας) κτιρίου».**

**ΘΕΜΑ 11<sup>ο</sup>** : « Λήψη απόφασης για το θέμα το διοδίων».

**ΘΕΜΑ 12<sup>ο</sup>**: «Λήψη απόφασης για την αύξηση της τιμής των εισιτηρίων Μέσων μαζικής μεταφοράς».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα **..41..** μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν **..36..** ήτοι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, *Πρόεδρος.*
2. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
3. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
4. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
5. ΧΙΩΤΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ.
6. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
7. ΠΕΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ .
8. ΡΟΪΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ .
9. ΠΟΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ.
10. ΣΑΡΑΝΤΑΚΗ ΘΕΟΔΩΡΑ .
11. ΚΑΡΥΣΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ .
12. ΚΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ .
13. ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ .
14. ΓΙΑΝΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ .
15. ΦΕΡΜΕΛΗ ΛΥΔΙΑ .
16. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ ΣΟΦΙΑ.
17. ΛΙΤΣΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ .
18. ΠΑΛΙΓΓΙΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.
19. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ.
20. ΠΑΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ .
21. ΤΖΑΝΕΤΗ ΑΓΑΘΗ -ΕΛΛΗ
22. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
23. ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.
24. ΖΑΜΑΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.
25. ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΣ.
26. ΤΑΟΥΞΗ – ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
27. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
28. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
29. ΓΙΑΡΕΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
30. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ *Αντιπρόεδρος.*
31. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
32. ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΛΕΝΑ).
33. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
34. ΜΠΟΥΣΜΠΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ *Γραμματέας.*
35. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
36. ΛΟΥΚΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ.

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
2. ΚΟΡΟΒΕΣΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΣΙΑ)
3. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ – ΣΟΦΙΑ
4. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
5. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Καλαφατέλης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Κυριακούλη Ελευθερία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθμός Απόφασης: ..21/2011..**

**• ΘΕΜΑ 10<sup>ο</sup> : «Έγκριση μίσθωσης κτιρίου για στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου- Ορισμός επιτροπής εκτίμησης (καταλληλότητας) κτιρίου».**

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του **..9ου..** θέματος της ημερήσιας δ/ξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Ποιότητας Ζωής κ. Ροΐδη Αθανάσιο για να προβεί στην εισήγηση.

Ο κ. Ροϊδης ανέπτυξε το θέμα και είπε τα εξής:

Με τη διάταξη 5.3.A.4 του αρ. 1 του Ν 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» συστήθηκε ο νέος Δήμος Διονύσου, με έδρα τον Άγιο Στέφανο, αποτελούμενος τους δήμους α. Αγίου Στεφάνου β. Δροσιάς γ. Διονύσου δ. Ανοίξεως και τις κοινότητες α. Σταμάτας β. Κρυονερίου Ροδοπόλεως, οι οποίοι καταργήθηκαν.

Επειδή στην έδρα του νέου Δήμου τον Άγιο Στέφανο δεν υπάρχει ιδιόκτητο κτίριο για Δημοτικό Κατάστημα, και επειδή το μισθωμένο κτίριο από τον πρώην Δήμο Αγ. Στεφάνου, δεν επαρκεί για να στεγάσει όλες τις υπηρεσίες του, με βάσει τις αρμοδιότητες που μεταβιβάστηκαν στους ΟΤΑ τόσο στις 1/1/2011, όσο και αυτές που θα μεταφερθούν στις 1/1/2013, υπάρχει επιτακτική ανάγκη για μίσθωση κτιρίου, για τη σωστή λειτουργία των υπηρεσιών του και για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 93 του Νόμου 3463/2006 (ΚΔΚ) και τις διατάξεις της παρ. 1 του Νόμου 3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή της Δημορχιακής Επιτροπής ή της Οικονομικής Επιτροπής.

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Νόμου 3463/2006 για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι γίνεται δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/11-30/3/1981.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, προτείνουμε να ληφθεί απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τα εξής:

- 1) Για την έγκριση της μίσθωσης κτιρίου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου.  
Η μίσθωση του κτιρίου θα διενεργηθεί με δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Νόμου 3463/2006 και τις διατάξεις του Π.Δ. 270/11-30/3/1981.
- 2) Για τον ορισμό της επιτροπής εκτίμησης (καταλληλότητας) του κτιρίου (άρθρο 7 Π.Δ. 270/11-30/3/1981), που θα αποτελείται από δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους, εκ των οποίων ο ένας θα ορισθεί ως Πρόεδρος και έναν (1) Μηχανικό υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας, ο οποίος θα ορισθεί από τον κ. Δήμαρχο.

- 3) Μέλη της Επιτροπής ορίζονται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι:

Α/Α	ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ
1.	Παππάς Νικόλαος	Αθανάσιο Λίτσα
2.	Λυδία Φέρμελη	Κων/νο Κουριδάκη

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο κ. Νικόλαος Παππάς, με αναπληρώτρια την κ. Λυδία Φέρμελη

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση.
- Τη διάταξη 5.3.A.4 του αρ. 1 του Ν 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 93 και του άρθρου 194 του Νόμου 3463/2006 (ΚΔΚ) .
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/11-30/3/1981
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (Λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι   Κ Α Τ Α   Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α**  
**ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 20 ΥΠΕΡ, 14 ΚΑΤΑ και 2 ΛΕΥΚΑ**

Εγκρίνει:

1. Τη μίσθωση κτιρίου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου.

Η μίσθωση του κτιρίου θα διενεργηθεί με δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Νόμου 3463/2006 και τις διατάξεις του Π.Δ. 270/11-30/3/1981.

2. Ορίζει την επιτροπή εκτίμησης (καταλληλότητας) του κτιρίου (άρθρο 7 Π.Δ. 270/11-30/30/3/1981), που αποτελείται από δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους, Τακτικά μέλη ο κ. Παππάς Νικόλαος με αναπληρωματικό μέλος τον κ. Αθανάσιο Λίτσα, και δεύτερο τακτικό μέλος η κ. Λυδία Φέρμελη με αναπληρωματικό μέλος τον κ. Κων/νο Κουριδάκη. Πρόεδρος της Επιτροπής αυτής ορίζεται ο κ. Νικόλαος Παππάς με αναπληρώτρια την κ. Λυδία Φέρμελη επιπλέον μέλος της επιτροπής θα είναι και ένας (1) Μηχανικός υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας, ο οποίος θα ορισθεί από τον κ. Δήμαρχο.

Μειοψηφούντων των κ. κ. Δ.Σ. Πασιπουλαρίδη Αβραάμ, Ζαμάνη Διονύσιου, Σωτηρίου Σακελάρειου, Ταουξή – Χριστιανίδη Καλλιόπης, Κοκμοτό Βασίλειου, Πέππα Αγγελικής, Γιαρένη Δημήτριου, Στάϊκου Θεόδωρου, Τσούκα Παναγιώτη, Παπαπαναγιώτου Ελένης, Μπούσμπουρα Αθανάσιου και Κυριακόπουλου Αθανάσιου, Σώκου Ζωής και Λουκάτου Παναγή.

Λευκό ψήφισαν οι κ. κ. Δ.Σ. Ζυγούνας Γεώργιος και Λίτσας Αθανάσιος.

Ο Δ.Σ. κ. Πασιπουλαρίδης Αβραάμ στην τοποθέτησή του έθεσε θέμα νομιμότητας της απόφασης. Θεωρεί ότι η εισήγηση που αφορά στο θέμα είναι εντελώς αόριστη και ανατιολόγητη γι' αυτό και καταψηφίζει τη συγκεκριμένη απόφαση. Με την τοποθέτηση αυτή συντάχθηκαν και οι κ. κ. Δ.Σ. Ζαμάνης Διονύσιος, Σωτηρίου Σακελάρειος, Ταουξή – Χριστιανίδη Καλλιόπη, Κοκμοτός Βασίλειος, Πέππα Αγγελική, Γιαρένης Δημήτριος, Στάϊκος Θεόδωρος, και Τσούκας Παναγιώτης.

Η Δ.Σ. κ. Παπαπαναγιώτου Ελένη δήλωσε ότι Θεωρεί ότι η Διοίκηση του Δήμου σπεύδει να πάρει πρόωρα και βιαστικά μια απόφαση χωρίς να έχει γίνει πρώτα μια πλήρη καταγραφή των υπαρχόντων κτιρίων και των πραγματικών αναγκών. Γι' αυτόν τον λόγο καταψήφισε αυτή την πρόταση. Με την άποψη αυτή συμφώνησαν και οι κ. κ. Δ.Σ. Μπούσμπουρας Αθανάσιος και Κυριακόπουλος Αθανάσιος.

Τέλος, οι κ. κ. Δ.Σ. Σώκου Ζωή στην τοποθέτησή της δήλωσε ότι υποστηρίζει την αξιοποίηση των υπαρχόντων υποδομών, και η διερεύνηση για τη μίσθωση κτιρίου να γίνει μετά την απογραφή. Μ' αυτή την άποψη συναίνεσε και ο κ. Λουκάτος Παναγής.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.  
ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.  
ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.  
ΧΙΩΤΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ.  
ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.  
ΠΕΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ .  
ΡΟΪΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ .  
ΠΟΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ.  
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ .  
ΣΑΡΑΝΤΑΚΗ ΘΕΟΔΩΡΑ .  
ΚΑΡΥΣΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ .  
ΚΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ .  
ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ – ΣΟΦΙΑ .  
ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ .  
ΓΙΑΝΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ .

ΦΕΡΜΕΛΗ ΛΥΔΙΑ .  
ΚΟΡΟΒΕΣΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΣΙΑ) .  
ΛΙΤΣΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ .  
ΠΑΛΙΓΓΙΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.  
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ.  
ΠΑΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ .  
ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.  
ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.  
ΖΑΜΑΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.  
ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΣ.  
ΤΑΟΥΞΗ – ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.  
ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.  
ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.  
ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.  
ΓΙΑΡΕΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.  
ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.  
ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΛΕΝΑ).  
ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.  
ΜΠΟΥΣΜΠΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.  
ΛΟΥΚΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο  
Άγιος Στέφανος 08/2/2011  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Νικητόπουλος Ιωάννης

**Σχέδιο**

Φάκελος Αποφάσεων Δ.Σ.

**Κοινοποίηση**

Στα αναφερόμενα στην εισήγηση μέλη της Επιτροπής.

Τ.Υ. Δήμου Διονύσου.

**Εσωτερική Διανομή**

Γραφείο Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου

Γραφείο Δημάρχου.

Δ/ση Οικονομικών.

Τμήμα Προμηθειών