

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..8η/2015..  
της ..7/04/2015..

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ταχ. Δ/ση : Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01  
Άγιος Στέφανος

..Αριθ. Απόφασης: ..54/2015..

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της ..7<sup>ης</sup>/04/2015.. της ..8<sup>ης</sup>/2015.. Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την ..7<sup>η</sup> Απριλίου 2015.. ημέρα ..Τρίτη.. και ώρα ..18:00.. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερή 3, ύστερα από την υπ' αριθ. .. 8712/3-04-2015.. πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ) για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα ..41.. μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν ..23.. ήτοι:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, Πρόεδρος.
2. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
3. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
4. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
5. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
6. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
7. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
8. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.
9. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ( ΣΟΥΛΑ).
10. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
11. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
12. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
13. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
14. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
15. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
16. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
17. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
18. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
19. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
20. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
21. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
22. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΗΡΙΔΩΝ.
23. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.
2. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
3. ΑΦΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
4. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
5. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
6. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
7. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.
8. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
9. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
10. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
11. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
12. ΑΓΓΕΛΙΚΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ(ΠΑΡΗ).
13. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ).
14. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
15. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
16. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
17. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
18. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου κ. Μπάσης Αναστάσιος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Στεφάνου κ. Κασπαάκης Μιχαήλ.

#### **Απουσίες:**

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Αφάρας Γεώργιος, Αλεξανδρής Δημήτριος, Ρηγοπούλου Βασιλική ( Δικαιολογημένη Απουσία λόγω ασθένειας), Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα, Στασινοπούλου Αναστασία, Αγγέλικα Παρασκευή(Παρή), Κοντάκης Κυριάκος, Χιώτης Δημήτριος, Κανατσούλης Ιωάννης (Δικαιολογημένη Απουσία λόγω ασθένειας) και Μπιτάκος Παναγιώτης απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

#### **Προσελεύσεις:**

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Πασιπουλαρίδης Αβραάμ, Τσούκας Παναγιώτης, Δαρδαμάνης Βασίλειος, Πέττα Αγγελική, Χρονόπουλος Πέτρος, Κρητικός Αθανάσιος, Ζώτου Βασιλική(Βάνα), και Τσιλιγκίρης Μιχαήλ προσήλθαν κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων.

#### **Απόντες:**

- Ο Δ.Σ. κ. Κρητικός Αθανάσιος απουσίαζε κατά τη διάρκεια του 2<sup>ου</sup> 3<sup>ου</sup> και 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δ.Σ. κ. Κριεμάδης Στέφανος απουσίαζε κατά τη διάρκεια του 8<sup>ου</sup> και 16<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

#### **Αποχωρήσεις:**

- Ο Δ.Σ. κ. Ράικος Δημήτριος αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Η Δ.Σ. κ. Ζώτου Βασιλική (Βάνα) αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δ.Σ. κ. Ιωαννίδης Χαράλαμπος αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 17<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δ.Σ. κ. Ίσσαρης Γρηγόριος αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Η Δ.Σ. κ. Αυγέρη-Βουκλαρή Αικατερίνη αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 14<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δ.Σ. κ. Τσουδερός Ιωάννης αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 15<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

✓Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .

✓Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Παππά Ελευθερία υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

✓Το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: « ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΑΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ "ΠΡΑΣΙΝΗ ΖΩΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ"» αποσύρθηκε.

#### **..Αριθ. Απόφασης: ..54/2015..**

- **ΘΕΜΑ 1ο:**«Λήψη απόφασης για την ίδρυση κ' λειτουργία της πολεοδομίας στο Δ. Διονύσου».

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του ..1<sup>ου</sup>.. θέματος της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών, Χωροταξίας & Πολεοδομίας κ. Λυρούδια Ευάγγελο για να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Λυρούδια Ευάγγελος είπε τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη: Α. τα έγγραφα του Ωρωπού 1) με αρ. πρωτ.: 2981/15-2-2014,  
2) με αρ. πρωτ.: 1407/16-01-2014  
3) με αρ. πρωτ.: 3213/18-02-2015  
το έγγραφο με αρ. πρωτ.: 4120/13-2-2015  
του Δ. Διονύσου και  
με αρ. πρωτ.: 6782/12-3-2015

προς το Υπουργείου Εσωτερικών και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής  
Β. και την διερεύνηση όσον αφορά την δυνατότητα για την ίδρυση και λειτουργία της Πολεοδομίας:

#### Α .ΙΔΡΥΣΗ

- A.1. Σύμφωνα με το άρθρο 94 «Πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων» του Κεφ. ΣΤ' του Ν. 3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικράτης ορίζονται μεταξύ άλλων οι πρόσθετες αρμοδιότητες της Πολεοδομίας.(Σχετ.1)
- A.2. Στην από 31/12/2012 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 256/Α/2012) στο άρθρο 1 αναφέρονται τα περί έναρξης άσκησης των μεταβιβαζόμενων αρμοδιοτήτων (Σχετ.2).  
Ως χρόνος έναρξης είναι το τέλος της διάρκειας εφαρμογής του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 κατόπιν έκδοσης υπουργικών Αποφάσεων , με τις οποίες θα ρυθμίζονται ζητήματα μεταφοράς προσωπικού και απόδοσης των ανάλογων οικονομικών πόρων που απαιτούνται για την άσκηση των αρμοδιοτήτων αυτών.
- A.3. Με το Ν. 4147 (ΦΕΚ 98/Α/14-4-2014) άρθρο 1 κυρώθηκε η ανωτέρω Π.Ν.Π (Σχετ.3)
- A.4. Στο Ν. 4257 (ΦΕΚ 93/Α/14-4-2014 ) στην παρ. 2.2 του άρθρου 31(Σχετ.4) ορίζεται ότι κατά το χρονικό διάστημα έως τα τέλος του μεσοπρόθεσμου 2013-2016 με απόφαση του διοικητικά υποστηριζόμενου Δήμου (Δ. Διονύσου) δύναται να διαπιστώνεται η επάρκεια προσωπικού και υλικοτεχνικής υποδομής για την άσκηση συγκεκριμένης αρμοδιότητας η αρμοδιοτήτων και να καθορίζεται ο χρόνος άσκησής τους.  
Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δημοσιεύεται με μέριμνα του Γεν. Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

#### Β. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

##### Β.1. Επάρκεια προσωπικού

Σύμφωνα με το ΥΠ.ΕΣ. στον σχετικό οδηγό προσαρμογής των πρότυπων σχεδίων οργανισμών εσωτερικής υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) των νέων Δήμων μετά την ισχύ του Νόμου 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» στο Παράρτημα Β' : «Κατάλογος των Νέων Δήμων ανά ομάδα και υποομάδα» ο Δήμος Διονύσου κατατάσσεται στους μεσαίους προς μεγάλους Ηπειρωτικούς Δήμους.  
Στο Παράρτημα Γ' : «Μεταβιβαζόμενες αρμοδιότητες ανά Δημοτική Υπηρεσία» φαίνεται η κατανομή των νέων αρμοδιοτήτων στις νέες δημοτικές υπηρεσίες που δημιουργούνται και συγκεκριμένα η Υπηρεσία Πολεοδομίας η οποία εντάσσεται στις υπηρεσίες ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ περιλαμβάνει:

- Αρμοδιότητες έκδοσης Οικοδομικών Αδειών
- Αρμοδιότητες Πολεοδομικών Εφαρμογών
- Αρμοδιότητες Ελέγχου Κατασκευών

Το έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ. με θέμα: «Δομή Διεύθυνσης Πολεοδομιών Δήμων» αναφέρει σχετικά προκειμένου να τηρείται η αρχή διαφάνειας «...Ο έλεγχος κατασκευών θα πρέπει να ασκείται από υπηρεσία ανεξάρτητη της Πολεοδομίας. Επειδή όμως αυτό δεν είναι εφικτό, θεωρούμε ότι τουλάχιστον θα πρέπει να διαχωρίζεται το Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών από το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών...» Το ανωτέρω έγγραφο καλούνται ως αποδέκτες να λάβουν υπ' όψιν τους οι αρμόδιοι φορείς.

Από τα αναφερόμενα προκύπτει:

α) όσον αφορά στη διάρθρωση, η νέα Υπηρεσία της Πολεοδομίας πρέπει να περιλαμβάνει:

- α. Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών
- β. Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών και
- γ. Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα αναφερόμενα στο Κεφ. 7 «Γενικές οδηγίες για την προσαρμογή των Προτύπων Σχεδίων Ο.Ε.Υ. » για την περίπτωση Μεσαίου προς Μεγάλο Δήμο, προβλέπονται 32 συνολικά τμήματα.

Στον εγκεκριμένο Ο.Ε.Υ. του Δήμου Διονύσου (ΦΕΚ1546/Β/27-6-2015) στο συνολικό αριθμό των 21 τμημάτων προβλέπεται σε επίπεδο Διεύθυνσης η Τεχνική Υπηρεσία με 2 τμήματα , η Δ/ση Πολεοδομίας με 3 τμήματα.

β) όσον αφορά στο μέγεθος των οργανικών μονάδων, στο ίδιο Κεφάλαιο ορίζεται :

ΕΙΔΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Αυτοτελές Γραφείο

2 και άνω

Τμήμα

4 και άνω

Διεύθυνση

13 και άνω

Σημείωση : Σύμφωνα με τον Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών Υπαλλήλων δεν επιτρέπονται μη αυτοτελή γραφεία μέσα σε μια Διεύθυνση ,παρά μόνο μέσα στα Τμήματα της Διεύθυνσης.

**B.2. Διαθεσιμότητα κατάλληλου προσωπικού**

α) Ειδικότητες

Οι απαιτούμενες ειδικότητες του προσωπικού που θα στελεχώσει τη νέα οργανική μονάδα θα πρέπει να είναι:

- α. Τοπογράφοι Π.Ε. ή Τ.Ε.
- β. Πολιτικοί Μηχανικοί Π.Ε. ή Τ.Ε.
- γ. Αρχιτέκτονες
- δ. Μηχανολόγοι Π.Ε. ή Τ.Ε.
- ε. Διοικητικό Προσωπικό

β) Συνολικός αριθμός απαιτούμενου προσωπικού της νέας υπηρεσίας

Σε επίπεδο Διεύθυνσης, τουλάχιστον 13 άτομα με διάρθρωση 3 τμημάτων όπως ισχύει στον Ο.Ε.Υ

Σε περίπτωση τροποποίησης του εγκεκριμένου Ο.Ε.Υ του Δήμου Διονύσου κ' εφόσον επιτρέπεται για την ομάδα κ' υποομάδα Μεσαίοι προς Μεγάλοι Δήμοι στην οποία κατατάσσεται ο Δ. Διονύσου

1η εναλλακτική σε επίπεδο Αυτοτελούς Τμήματος, τουλάχιστον 9 άτομα (6 μηχανικοί , 1 προϊστάμενος, 2 διοικητικοί )με διάρθρωση 3 γραφείων( εν όλω μεταβίβαση αρμοδιοτήτων )

2η εναλλακτική (μεταβίβαση αρμοδιοτήτων εν μέρει ) αυτοτελές τμήμα με λιγότερα των 3 γραφείων τουλάχιστον 6 άτομα (4 μηχανικοί , 2 διοικητικοί).

## γ) Υφιστάμενο προσωπικό στον Δήμο

ΠΕ Τοπογράφοι Μηχανικοί : 2  
 ΠΕ Πολιτικοί Μηχανικοί : 5  
 Αρχιτέκτονες : 2-1 (τοποθέτηση σε θέση ευθύνης στο τμ. Οργάνωσης  
 κ' Προγραμματισμού)  
 ΠΕ Μηχανολόγοι Μηχανικοί :1 (τοποθέτηση σε θέση ευθύνης στη Δ/ση Περιβάλλοντος)  
 ΤΕ Τοπογράφοι : 1  
 ΤΕ Πολιτικοί Μηχανικοί Δομικών Έργων :1  
 ΤΕ Πολιτικοί Μηχανικοί Δομικών Έργων : 1 (με δικαστική απόφαση ασφαλιστικών μέτρων)

Ο συνολικός αριθμός των 11 μονίμων μηχανικών μη συμπεριλαμβανομένων των εκτός Τ.Υ. υπολείπεται κατά 2 άτομα από τον ελάχιστο απαιτούμενο (13) για το επίπεδο Δ/σης .

Στο με αρ. πρωτ. 8101/15-3-2013 έγγραφο της Δ/σης Ανθρώπινου Δυναμικού κ' Διοικητικής Μέριμνας (Σχετ. 5) σχετικά με το αίτημα για την έγκριση μετάταξης υπαλλήλου του κλάδου ΠΕ Τοπογράφου Μηχανικού στο Δήμο Διονύσου όπου αναφέρεται « Τόσο το Τμήμα Τεχνικών Έργων , όσο και το Τμήμα Σχεδίου Πόλης είναι υποστελεχωμένα σε σχέση με τις ανάγκες του Δήμου» ..... « Παράλληλα με την εφαρμογή του προγράμματος Καλλικράτης στο Δήμο Διονύσου μεταφέρθηκαν επιπλέον αρμοδιότητες ,χωρίς αυτό να συνεπάγεται και τη μεταφορά ανάλογου προσωπικού ,ώστε να καλυφθούν οι ανάγκες» προκύπτει ότι η αναγκαιότητα επιπλέον προσωπικού υπήρχε ήδη από το 2013 όταν το προσωπικό της Δ/σης Τ.Υ ήταν 14 άτομα (μη συμπεριλαμβανομένων των εκτός Τ.Υ 2 μηχανικών ).

## Γ . ΧΩΡΟΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΟΥ ΑΡΧΕΙΟΥ

## 1. Καθορισμός χώρου

Στο υπ' αριθμ. πρωτ. 600/26.2.13/24-04-2013 έγγραφο(Σχετ.6) της υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Ωρωπού αναφέρονται στοιχεία του τηρούμενου αρχείου για την περίοδο 2008-25/2/2013 και συγκεκριμένα οι εκδοθείσες άδειες που αφορούν στο Δήμο Διονύσου την περίοδο 2008-2012, όπου ήταν μειωμένος ο αριθμός έκδοσης οικοδομικών αδειών είναι περίπου 900, μετά από σχετική διερεύνηση ο χώρος που θα απαιτηθεί για το αρχείο πρέπει να είναι περίπου 250 τ.μ. λαμβάνοντας υπ' όψιν ότι η τήρηση του αρχείου στο εξής θα είναι ηλεκτρονική σύμφωνα με το νέο τρόπο έκδοσης οικοδομικών αδειών.

Ο Δήμος μας ανάλογης επιφάνειας χώρο διαθέτει στο Υπόγειο του Δημοτικού Καταστήματος Διονύσου επί της οδού Πλαστήρα 50. Η περίπτωση αυτή θα απαιτήσει πρόσθετες εργασίες για την υγρομόνωση του χώρου, αφού παρατηρούνται έντονα φαινόμενα υγρασίας.

Επίσης αποθηκευτικούς χώρους περίπου 200 τ.μ. διαθέτει το κτίριο του νέου Βρεφονηπιακού Σταθμού στη Δ.Κ. Κρυονερίου στη συμβολή των οδών Κωνσταντινουπόλεως και Λεωφ. Κρυονερίου.

## 2 Καθορισμός κόστους για την αποθήκευση και ψηφιοποίηση του αρχείου.

Για την προμήθεια των βιβλιοθηκών τύπου ντέξιον, λαμβάνοντας υπόψη το κόστος περίπου 90 ευρώ κάθε βιβλιοθήκης θα απαιτηθεί κονδύλι 22.500 ευρώ.

Για την ψηφιοποίηση του αρχείου των χαρτών, διαγραμμάτων εφαρμογής, εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, πράξεων αναλογισμού κ.λ.π., το κόστος θα εξαρτηθεί από τον όγκο που θα παραληφθεί από το πολεοδομικό γραφείο Καπανδριτίου, λαμβάνοντας υπόψη ότι για ψηφιοποίηση σχεδίου Α0 ανέρχεται περίπου σε 1,50 – 2,00 ευρώ ανά σχέδιο .

Κατόπιν των αναφερομένων και λαμβάνοντας υπ' όψιν ότι παρόλα ότι

ο Δήμος Ωρωπού έχει δηλώσει ότι θα παρέχει την διοικητική υποστήριξη στο Δήμο Διονύσου έως 31-5-2015 και όχι μέχρι το τέλος της διάρκειας εφαρμογής του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016.

προτείνεται η λήψη απόφασης από το Δ.Σ σύμφωνα με την παράγραφο 2.2 του άρθρου 31 του Ν. 4257/2014, για την ίδρυση κ' λειτουργία της Πολεοδομίας ,αφού διαπιστωθεί η επάρκεια προσωπικού κ' υλικοτεχνικής υποδομής στο Δήμο Διονύσου για την άσκηση εν μέρει η εν όλω των μεταβιβαζόμενων αρμοδιοτήτων .

Ως προς την διαθεσιμότητα του κατάλληλου προσωπικού της νέας Δ/σης

α) στην περίπτωση που διαπιστωθεί από το Δ.Σ ότι δεν υπάρχει επάρκεια στο υπάρχον προσωπικό της Δ/σης Τ.Υ η δεν είναι σκόπιμη η απομείωσή του για τη στελέχωση της Δ/σης Πολεοδομίας σύμφωνα με τον εγκεκριμένο Ο.Ε.Υ , θα πρέπει οι ελλείψεις προσωπικού να καλυφθούν με μετατάξεις σύμφωνα με το Ν. 4024/2011 .

β) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι υπάρχει δυνατότητα κάλυψης προσωπικού στο Δήμο Διονύσου για την ίδρυση της Πολεοδομίας θα πρέπει να γίνει:

1. η εκπαίδευση των απαιτούμενων μηχανικών που θα στελεχώσουν την υπηρεσία με την απαραίτητη ιεραρχία της ,
2. η εξεύρεση κ' οργάνωση του κατάλληλου χώρου για τη στέγασή της με το μεταβιβαζόμενο αρχείο ,
3. η οργάνωση της διοικητικής υποστήριξής της (διοικητικό προσωπικό , κατάλληλο λογισμικό)
4. Απόκτηση προγραμμάτων για την άσκηση των νέων αρμοδιοτήτων .

Επίσης για την άμεση εξυπηρέτηση των αναγκών της νέας Δ/σης θα μπορούσε να εξεταστεί η δυνατότητα εφαρμογής του άρθρου 99 του Ν. 3852 /2010 (Σχετ.7) έμπειρων στελεχών σε Πολεοδομίες που ήδη λειτουργούν.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας ως προς την λήψη σχετικής απόφασης .

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε η Δ.Σ. κ. Σώκου Ζωή, ως εκπρόσωπος της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Διονύσου» και είπε τα εξής: «Είναι σοβαρό το θέμα με πολλές παραμέτρους που εξαρτώνται από το τι θέλει να κάνει κάποιος. Είναι δύσκολο όταν αναλάβει ο Δήμος τη δέσμευση λειτουργίας , λόγω των μεγάλων συμφερόντων γης, η υλοποίησή του. Είναι μεγάλο θέμα η στελέχωσή του, όταν η πολιτεία αποποιείται των ευθυνών και των αρμοδιοτήτων της και δίνει τέτοιες αρμοδιότητες στους Δήμους. Οι Δήμοι από την άλλη , που έχουν την ευθύνη λειτουργίας , βοηθούν το κράτος να υλοποιήσει την πολιτική του. Λέτε ότι η υπηρεσία αυτή θα διαμορφωθεί από προσωπικό που θα ασκεί παράλληλα καθήκοντα. Δηλαδή μειώθηκε η δουλειά του προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας και περισσεύει προσωπικό; Υπάρχουν πολλά προβλήματα , θέλουμε σχέδιο πόλης, να δούμε τι θα κάνουμε με την καμένη γη , με τα εκτός σχεδίου κ.τ.λ. Θα το καταψηφίσω για τους λόγους που ανέφερα πριν και γιατί το κράτος ότι δε θέλει το πετάει στους Δήμους , χωρίς στήριξη και χρηματοδότηση».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση .
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 94 και 99 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.)
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93 και 95 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 4147 (ΦΕΚ98/Α/14-4-2014).
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 31 παρ.2.2 του Ν. 4257 (ΦΕΚ 93/Α/14-4-2014).
- ❖ Στην από 31/12/2012 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 256/Α/2012).
- ❖ Τα με αρ. πρωτ.: 2981/15-2-2014, 1407/16-01-2014 και 3213/18-02-2015 έγγραφα του Δ. Ωρωπού.
- ❖ Το με αρ. πρωτ.: 4120/13-2-2015 έγγραφο του Δ. Διονύσου.
- ❖ Το με αρ. πρωτ.: 6782/12-3-2015 έγγραφο προς το Υπουργείου Εσωτερικών και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.
- ❖ Το με αρ. πρωτ. 8101/15-3-2013 έγγραφο της Δ/σης Ανθρώπινου Δυναμικού κ' Διοικητικής Μέριμνας.
- ❖ Τον εγκεκριμένο Ο.Ε.Υ. του Δήμου Διονύσου (ΦΕΚ1546/Β/27-6-2015).
- ❖ Το υπ' αριθμ. πρωτ. 600/26.2.13/24-04-2013 έγγραφο της υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Ωρωπού.

- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι      Κ Α Τ Α   Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α**  
**Με ψήφους 29 Υπέρ   1 Κατά και 1 Παρών**

Μειοψηφούσης της Δ.Σ. κ. Σώκου Ζωής για τους λόγους που ανέφερε στην τοποθέτησή της και αναλυτικά καταγράφηκε στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Δ.Σ. κ. Ιωαννίδης Χαράλαμπος δήλωσε παρών για τους λόγους που ανέφερε στην τοποθέτησή του και αναλυτικά καταγράφηκε στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Εγκρίνει την ίδρυση και λειτουργία αυτοτελούς τμήματος πολεοδομίας στο Δήμο Διονύσου υπό το Δήμαρχο με λιγότερα των 3 γραφείων και τουλάχιστον 6 άτομα (4 μηχανικοί , 2 διοικητικοί), με άσκηση παράλληλων καθηκόντων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο Διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια»..

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.

ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.

ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.

ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.

ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.

ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.

ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.

ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.

ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.

ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.

ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.

ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.

ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ.

ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.

ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.

ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.

ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.

ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.

ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.

ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.

ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.

ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.

ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.

ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.

ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

**Σχέδιο**

Φάκελος Αποφάσεων Δ.Σ.

**Εσωτερική Διανομή**

- Γραφείο Δημάρχου.
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.