

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..7η/2015..
της ..20/03/2015..

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ταχ. Δ/ση : Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01
Άγιος Στέφανος

..Αριθ. Απόφασης: ..51/2015..

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της ..20^{ης}/03/2015.. της ..7^{ης}/2015.. Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την ..20^η Μαρτίου 2015.. ημέρα ..Παρασκευή.. και ώρα ..18:00.. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερίδη 3, ύστερα από την υπ' αριθ. ..6947/13-03-2015.. πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ) για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα ..41.. μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν ..30.. ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, Πρόεδρος.
2. ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ
3. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
4. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
6. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.
7. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
8. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
9. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
10. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
11. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
12. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
13. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
14. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
15. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
16. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
17. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
18. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
19. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
20. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
21. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
22. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
23. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
24. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
25. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
26. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
27. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
28. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
2. ΑΦΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
3. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
4. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
5. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
6. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.
7. ΑΓΓΕΛΙΚΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ(ΠΑΡΗ).
8. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ).
9. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
10. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
11. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

29. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΗΡΙΔΩΝ.
30. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου κ. Μπάσης Αναστάσιος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Στεφάνου κ. Κασαπάκης Μιχαήλ.

Απουσίες:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Αφάρας Γεώργιος, Πέππα Αγγελική, Στασινοπούλου Αναστασία, Τσιλιγκίρης Μιχαήλ, Ίσαρης Γρηγόριος και Κανατσούλης Ιωάννης απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Τσούκας Παναγιώτης, Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία, Αγγέλικα Παρασκευή (Παρή) και Ζώτου Βασιλική (Βάνα) προσήλθαν κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων.
- Ο Δ.Σ. κ. Υφαντής Ηλίας προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Απόντες:

- Ο Δ.Σ. κ. κ. Υφαντής Ηλίας απουσίαζε κατά τη διάρκεια του Ε.Η.Δ. θέματος και του 2^{ου} και 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δ.Σ. κ. Τσούκας Παναγιώτης απουσίαζε κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας του Ε.Η.Δ. θέματος για την εκλογή του τακτικού μέλους και του Προέδρου και του 2^{ου} και 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δ.Σ. κ. Κριεμάδης Στέφανος απουσίαζε κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας για το κατ' επείγον του Ε.Η.Δ. θέματος.

Αποχωρήσεις:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Ράικος Δημήτριος και Μπιτάκος Παναγιώτης αποχώρησαν κατά τη διάρκεια του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Η Δ.Σ. κ. Αγγέλικα Παρασκευή (Παρή) αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δ.Σ. κ. Υφαντής Ηλίας αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα, Κοντάκης Κυριάκος και Ιωαννίδης Χαράλαμπος αποχώρησαν κατά τη διάρκεια του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Η Δ.Σ. κ. Ζώτου Βασιλική (Βάνα) αποχώρησε κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας για την εκλογή τακτικού μέλους στο εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

- ✓ Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .
- ✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Χαχαλή Ασημίνα υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.
- ✓ Το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Συζήτηση επί αιτήματος της Ένωσης Συλλόγων Γονέων Δημόσιων Σχολείων του Δήμου Διονύσου, με θέμα την παιδεία και τα προβλήματά της (Α.Π. 3461/9-2-2015) » αποσύρθηκε μετά από πρόταση του προέδρου, που έγινε δεκτή ομόφωνα από το σώμα.

..Αριθ. Απόφασης: ..51/2015..

- **ΘΕΜΑ 9ο:** «Συγκρότηση επιτροπής της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων».

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του ..9^{ου}.. θέματος της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικής Διαχείρισης κ. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία για να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Η Αντιδήμαρχος κ. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία είπε τα εξής:

Η εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία (άρθ. 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΔ 270/1981. Ειδικότερα, σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 (ΦΕΚ 77/30-3-1981 τεύχος Α') 'Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενεργείας δημοπρασιών δι' εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων':

Η δημοπρασία εκποίησεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησην και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού του ενός οριζόμενου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της κοινότητος ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία έξ ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζόμενου υπό του δημάρχου ή του Νομάρχου κατά περίπτωσιν.

Η έκθεση εκτίμησης αξίας των εκποιούμενων πραγμάτων συντάσσεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθ. 8 του ΠΔ 270/1981, ενώ σύμφωνα με το άρθ. 9 του ΠΔ 270/1981 'Ανάλογος εφαρμογή διατάξεων' οι διατάξεις των άρθ. 7 και 8 εφαρμόζονται αναλόγως και για την εκποίηση κινητών πραγμάτων των Δήμων αξίας άνω των 293,47 € (100.000 δρχ.).

Για τον ορισμό των μελών της ανωτέρω επιτροπής ισχύουν από την 1 Μαρτίου 2015 οι διατάξεις της περίπτωσης 14 της παρ. 1Α του άρθρου 199 και παρ. 1 του άρθρου 201 του Ν. 4281/14 (ΦΕΚ 160/08-08-2014 τεύχος Α'), αφού καταργήθηκαν οι διατάξεις του άρθ. 26 του Ν. 4024/2011 περί συγκρότησης των συλλογικών οργάνων μέσω κλήρωσης, όταν 'δεν προβλέπεται η συμμετοχή μέλους μετά από υπόδειξη από το αρμόδιο προς τούτο όργανο ούτε η συμμετοχή εκ της θέσεως ή ιδιότητάς του (ex officio)'.

Με την Απόφαση 493/2015 (αρ. πρωτ. 6928/13-3-2015) κατόπιν του με αρ. πρωτ. 4751/11-3-2015 εγγράφου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, ορίστηκαν ως μέλος της επιτροπής εκτίμησης αξίας εκποιούμενων ακινήτων οι υπάλληλοι μηχανικοί της Τεχνικής Υπηρεσίας Μπαλαδάκης Γεώργιος (τακτικό μέλος) και Φαράχ Νατζίμπ Γεώργιος (αναπληρωματικό).

Παρακαλούμε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω, ορίσει τα μέλη της εν θέματι επιτροπής, μετά των αναπληρωτών τους, για το έτος 2015.

Επιτροπή της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων		
	Τακτικά Μέλη	Αναπληρωτές
Πρόεδρος (Δημοτικός Σύμβουλος)		
Μέλος (Δημοτικός Σύμβουλος)		
Μέλος (Υπάλληλος Τ.Υ.)	Μπαλαδάκης Γεώργιος	Φαράχ Νατζίμπ Γεώργιος

Έπειτα η Αντιδήμαρχος πρότεινε ως τακτικά μέλη της εν λόγω επιτροπής το Δ.Σ. κ. Στάικο Θεόδωρο ως Πρόεδρο με αναπληρωτή του το Δ.Σ. κ. Πασιπουλαρίδη Αβραάμ και το Δ.Σ. κ. Ζυγούνα Γεώργιο με αναπληρωτή του το Δ.Σ. κ. Σπηλιώτη Σπυριδώνα.

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο Δ.Σ. κ. Ζυγούνας Γεώργιος, ως εκπρόσωπος της παράταξης «Δημοκρατική Ανατροπή Διονύσου» και είπε τα εξής: « Θα πρέπει πρώτα να ερωτηθούν οι εκπρόσωποι της μείζονος μειοψηφίας ,αν θέλουν να ορίσουν μέλη της επιτροπής αυτής και αν όχι τότε θα αποδεχθεί τη θέση».

Έπειτα το λόγο έλαβε ο Δ.Σ. κ. Καλαφατέλης Ιωάννης , ως εκπρόσωπος της παράταξης « Ενωτική Πρωτοβουλία Δήμου Διονύσου» και πρότεινε το Δ. Σ. κ. Κριεμάδη Στέφανο ως τακτικό μέλος και αναπληρωτής του να οριστεί , μέλος άλλης παράταξης.

Η Αντιδήμαρχος κ. Μαγγίνα Στέλλα – Σοφία πρότεινε ως αναπληρωτή του Δ.Σ. κ. Κριεμάδη το Δ.Σ. κ. Ζυγούνα, ο οποίος δεν αποδέχτηκε τη θέση. Τέλος πρότεινε ως αναπληρωτή του Δ.Σ. κ. Κριεμάδη Στεφάνου το Δ.Σ. κ. Τσούκα Παναγιώτη.

Εν τέλει τα προτεινόμενα τακτικά μέλη μετά των αναπληρωτών τους, της εν λόγω επιτροπής, να είναι τα κάτωθι:

Πρόεδρος ο Δ.Σ. κ. Στάικος Θεόδωρος με αναπληρωτή του το Δ.Σ. κ. Πασιπουλαρίδη Αβραάμ και Κριεμάδης Στέφανος με αναπληρωτή του το Δ.Σ. κ. Τσούκα Παναγιώτη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση .
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.)
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93 και 192 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α΄) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 7,8 και 9 του Π.Δ. 270/1981.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 199 και 201 του Ν. 4281/14 (ΦΕΚ 160/08-08-2014 τεύχος Α΄).
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011.
- ❖ Την με αρ. 493/2015 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών .
- ❖ Το με αρ. πρωτ. 4751/11-3-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Ορίζει τα μέλη της Επιτροπής της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων για το έτος 2015:

Τακτικά μέλη ο Δ.Σ. κ. Στάικος Θεόδωρος με αναπληρωτή του το Δ.Σ. κ. Πασιπουλαρίδη Αβραάμ και ο Δ.Σ. κ. Κριεμάδης Στέφανος με αναπληρωτή του το Δ.Σ. κ. Τσούκα Παναγιώτη.

Συγκροτεί την Επιτροπή της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων ως κατωτέρω:

Επιτροπή της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων		
	Τακτικά Μέλη	Αναπληρωτές
Πρόεδρος (Δημοτικός Σύμβουλος)	Στάικος Θεόδωρος	Πασιπουλαρίδης Αβραάμ
Μέλος (Δημοτικός Σύμβουλος)	Κριεμάδης Στέφανος	Τσούκας Παναγιώτης
Μέλος (Υπάλληλος Τ.Υ.)	Μπαλαδάκης Γεώργιος	Φαράχ Νατζίμπ Γεώργιος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.
ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.

ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ).
ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ.
ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Δ.Σ.

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.
- Διεύθυνση Εσόδων και Περιουσίας.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.