

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..26η/2014..
της ..15/12/2014..

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ταχ. Δ/ση : Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01
Άγιος Στέφανος

..Αριθ. Απόφασης: ..260/2014..

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της ..15^{ης}/12/2014.. της ..26ης/2014.. Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την **.15η Δεκεμβρίου 2014..** ημέρα **..Δευτέρα..** και ώρα **..18:00..** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε *Τακτική Δημόσια* συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερίδη 3, ύστερα από την υπ' αριθ. ..**39361/11-12-2014..** πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Δ.), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1ο: «Επιλογή Συμπαραστάτη Δημότη και Επιχείρησης». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ 2/3 ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ**

ΘΕΜΑ 2ο: «Κατανομή πιστώσεων του Υπουργείου Εσωτερικών για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών των σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης έτους 2014 καθαρού ποσού 35.612,37 €». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

ΘΕΜΑ 3ο: «Έγκριση διενέργειας (αναγκαιότητας) της εργασίας «Στείρωση και εμβολιασμός αδέσποτων ζώων». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ**

ΘΕΜΑ 4ο: «Διατύπωση απόψεων στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

ΘΕΜΑ 5ο: «Άδεια εγκατάστασης Υπαίθριας Ευκολίας (καμπίνα) επί κοινοχρήστου οικοπέδου στη Δ.Κ. Κρυονερίου για την εταιρεία τηλεπικοινωνίας CΥΤΑ». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

ΘΕΜΑ 6ο: «Λήψη απόφασης για τη μεταφορά θέσης της λαϊκής αγοράς στη Δ.Κ.Κρυονερίου». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

ΘΕΜΑ 7ο: «Εγκατάσταση Πίλλαρ Παροχής ΔΕΗ στη Δεξαμενή Πόσιμου Ύδατος στο τέρμα της οδού Αρτέμιδος στη ΔΕ Δροσιάς». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

ΘΕΜΑ 8ο: «Έγκριση σκοπιμότητας "Προμήθειας αναλωσίμων εκτυπωτών, φωτοτυπικών μηχανημάτων και φαξ, μπαταριών και μικροϋλικών και λογισμικού ωρομέτρησης». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ**

ΘΕΜΑ 9ο: «Καθιέρωση 24ωρης λειτουργίας καθώς και λειτουργίας κατά τις Κυριακές και εξαιρέσιμες ημέρες της Υπηρεσίας Καθαριότητας – Ηλεκτροφωτισμού, της Υπηρεσίας Ύδρευσης (σε βάρδιες) και της λειτουργίας του Δημοτικού Κοιμητηρίου του Δήμου Διονύσου για το έτος 2015». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**

ΘΕΜΑ 10ο: «Επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως καταβληθέντων». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ ΣΟΦΙΑ**

ΘΕΜΑ 11ο: «Διαγραφές χρεώσεων βεβαιωτικών καταλόγων». **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ ΣΟΦΙΑ**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα ..41.. μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν ..32.. ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, Πρόεδρος.
2. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
3. ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.
4. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
5. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.
6. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
7. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
8. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
9. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
10. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
11. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
12. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
13. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.
14. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
15. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
16. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ).
17. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
18. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
19. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
20. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
21. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
22. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
23. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
24. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
25. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
26. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
27. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
28. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
29. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
30. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
31. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΗΡΙΔΩΝ.
32. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΦΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
2. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
3. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
4. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
5. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
6. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
7. ΑΓΓΕΛΙΚΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΠΑΡΗ).
8. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
9. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Στεφάνου Κασαπάκης Μιχαήλ, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης Πιπέρης Χαράλαμπος, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης Κόκκαλης Εμμανουήλ, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου Μπάσης Αναστάσιος, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς Ποτίδης Χρήστος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κρουονερίου Χριστόπουλος Δημήτριος.

Απουσίες:

- Οι Δ.Σ. κ.κ. Αφάρας Γεώργιος, Αλεξανδρής Δημήτριος, Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα και Χιώτης Δημήτριος απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.
- Ο Δ.Σ. κ. Σταΐκος Θεόδωρος απουσίαζε κατά τη διάρκεια της 1^{ης} ψηφοφορίας του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Κοντάκης Κυριάκος απουσίαζε κατά τη διάρκεια του 4^{ου} θέματος της Η.Δ.

Προσελεύσεις:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία και Πέππα Αγγελική προσήλθαν κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Δαρδαμάνης Βασίλειος, Αγγέλικα Παρασκευή και Αυγέρη-Βουκλαρή Αικατερίνη προσήλθαν κατά τη διάρκεια του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.

Αποχωρήσεις:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Μπάσης Αναστάσιος, Αυγέρη-Βουκλαρή Αικατερίνη και Φωτάκης Ιωάννης αποχώρησαν από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 2ου θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Κοντάκης Κυριάκος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 8ου θέματος της Η.Δ..
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Καλαφατέλης Ιωάννης, Κριεμάδης Στέφανος, Ιωαννίδης Χαράλαμπος, Ίσσαρης Γρηγόριος, Κανατσούλης Ιωάννης και Τσουδερός Ιωάννης αποχώρησαν από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 9ου θέματος της Η.Δ.

- ✓ Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .
- ✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Τσινικάλη Ελένη υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.
- ✓ Το 5^ο θέμα της Η.Δ. με τίτλο «Άδεια εγκατάστασης Υπαίθριας Ευκολίας (καμπίνα) επί κοινοχρήστου οικοπέδου στη Δ.Κ. Κρυονερίου για την εταιρεία τηλεπικοινωνίας ΣΥΤΑ», απεσύρθη έπειτα από πρόταση του Δημάρχου.

..Αριθ. Απόφασης: ..260/2014..

ΘΕΜΑ 4ο: «Διατύπωση απόψεων στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του **..4ου..** θέματος της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών, Χωροταξίας & Πολεοδομίας κ. Λυρούδια Ευάγγελο για να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Λυρούδια Ευάγγελος είπε τα εξής:

ΣΧΕΤΙΚΑ.:

- 1.Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 2.Οι διατάξεις του Ν3852/2010 άρθρο73 παρ.Β(ii).
- 3.Τα με αρ. πρωτ. 34422/29.10.2014 & 210384/27.10.2014 πρωτ.Περιφέρειας_ έγγραφο του τμήματος Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Περιφέρειας Αττικής
- 4.-Η υπ'αρ.36565/17.11.2014 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας
- 5.- Η υπ'αρ.10/24.11.2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της ΔΚ Κρυονερίου
- 6.- Η υπ'αρ.32/2014 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η «Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» των Υδραυλικών έργων υποστηρίζει την κατασκευή κατάλληλων αντιπλημμυρικών έργων που προβλέπονται από την Σύμβαση: «Κτηματογράφηση-Πολεοδόμηση-Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α' Κατοικίας του Εγκεκριμένου Σχέδιου Πόλεως της Κοινότητας Κρυονερίου», νυν Δημοτικής Ενότητας Κρυονερίου Δήμου Διονύσου.

Σκοπός του Έργου

Για την πολεοδόμηση του Οικισμού του Κρυονερίου, απαιτείται η οριοθέτηση των ρεμάτων, που διατρέχουν την υπό πολεοδόμηση περιοχή, με σκοπό την ασφαλή απορροή των ομβρίων υδάτων και την αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων.

Για τα ρέματα Α, Β, Γ και Δ της υπό πολεοδόμηση περιοχής της Δ.Ε. Κρουονερίου δεν έχουν εκπονηθεί στο παρελθόν μελέτες οριοθέτησης αυτών. Ωστόσο τα ρέματα Α, Β, Γ και Δ αποτελούν παραρέματα του Κηφισού και από αυτά τα ρέματα Α, Β και Γ εντάσσονται στην Ζώνη Α προστασίας Κηφισού. Για τον καθορισμό των Ζωνών Προστασίας Κηφισού δεν συντάχθηκαν μελέτες οριοθέτησης αλλά ορίστηκε μια ζώνη 50m εκατέρωθεν των αξόνων των ρεμάτων για την άμεση προστασία αυτών, σε τοπογραφικά υπόβαθρα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (ΓΥΣ) κλίμακας 1:5000 και την ακρίβεια που προσφέρει η κλίμακα αυτή.

Βασικό πρόβλημα της περιοχής αποτελεί η ανεπάρκεια σε συγκεκριμένα σημεία των ρεμάτων Β και Δ, που διέρχεται από τις περιοχές που πρόκειται να πολεοδομηθούν. Η κατάσταση αυτή έχει σαν αποτέλεσμα την ελλιπή αντιπλημμυρική προστασία τμημάτων των περιοχών που πρόκειται να πολεοδομηθούν. Ως συνέπεια αυτού, παρουσιάζονται ζημιές σε παραρεμάτιες ιδιοκτησίες και όχληση στις δραστηριότητες της περιοχής λόγω υπερχείλισης του ρεματος και διέλευση της πλημμυρικής παροχής από το οδικό δίκτυο. Επίσης δεν τίθεται θέμα ολοκληρωμένης διαχείρισης των ομβρίων υδάτων, αφού υφίστανται οι αποδέκτες τους με περίσσεια επάρκειας.

Δεδομένου ότι, με την υφιστάμενη κατάσταση των ρεμάτων, στα τμήματα που διατρέχουν την περιοχή μελέτης, στις θέσεις που εμφανίζουν πλημμυρικά προβλήματα, απαιτείται η διευθέτηση τους. Σημειώνεται ότι, η παρούσα μελέτη αφορά στα μη διευθετημένα τμήματα του ρεματος, που βρίσκονται εντός της υπό πολεοδόμησης.

Στο ρέμα Β προβλέπονται έργα σε συνολικό μήκος 503,23m, ενώ για τους κλάδους Β1, Β2 και Β3 τα έργα προβλέπονται σε μήκη 32,47m, 81,50m και 41,38m. Στο ρέμα Β προβλέπονται επίσης μικρά τεχνικά έργα σε 4 σημεία συνολικού μήκους 141,51m.

Στο ρέμα Δ προβλέπονται έργα σε συνολικό μήκος 101,29m, ενώ για τους κλάδους Δ1 και Δ2 τα έργα προβλέπονται σε μήκη 27,72m και 29,87m.

Συνολικά, προτείνονται έργα διευθέτησης σε μήκος 958,97m, εκ των οποίων αθροιστικά επίσης τα κλειστά τμήματα (πέντε επί μέρους τμήματα) είναι 219,47m.

Επιπλέον, πρόσθετοι στόχοι του έργου είναι:

- Η οικονομική ανάπτυξη και η γενικότερη αναβάθμιση της περιοχής.
- Η διαμόρφωση του αστικού περιβάλλοντος των περιοχών όπου γίνονται οι παρεμβάσεις που να είναι προσαρμοσμένο τις ανάγκες των κατοίκων και να συμβάλλει στην επίτευξη ενός καλύτερου βιοτικού επιπέδου.

Η ΜΠΕ μελέτη, αναφέρεται στη διερεύνηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των έργων που αφορούν στην διευθέτηση τμημάτων ρεμάτων, που διέρχονται εντός της υπό Πολεοδόμηση περιοχής του Κρουονερίου με σκοπό την ασφαλή διόδευση της πλημμυρικής παροχής προς τα κατάντη και συγκεκριμένα στο φυσικό αποδέκτη.

Η προς πολεοδόμηση περιοχή διαρρέεται από τέσσερις κύριους παραχείμαρρους (Ρέματα Α, Β, Γ και Δ) του Κηφισού, που κατά μήκος των τριών από αυτούς (Ρέματα Α, Β και Γ) έχουν οριστεί περιοχές που εμπίπτουν στην Α' Ζώνη προστασίας του Κηφισού, η οποία προβλέπεται ως αδόμητη Ζώνη.

Πιο αναλυτικά, όσον αφορά τις ζώνες προστασίας του Κηφισού:

- Με το Π.Δ.15-06-1994 (Φ.Ε.Κ. 632 Δ'), καθορίστηκαν, βάσει των διατάξεων των άρθρων 9, 10 παρ. 2, 11 και 17 Ν.Δ.17-07-1923 (Φ.Ε.Κ. 228 Α') και 2 παρ. α, β και γ, 3 παρ. 1 περ. α, και β 3 περ. α και ζ και 4 παρ. 3 Ν.1515/1985 (Φ.Ε.Κ. 18 Α'), όπως η παρ. 3 του άρθρου 4 αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 άρθρου 11 Ν.2052/1992, εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών, περιοχές, εκτός των άλλων, και της Κοινότητας Κρουονερίου, ως ζώνη προστασίας, του ποταμού Κηφισού και των ρεμάτων, που εκβάλλουν σ' αυτόν.
- Με το Φ.Ε.Κ.796 Δ'/03-08-1994, προστέθηκε στο Π.Δ.15-06-1994, ο πίνακας των συντεταγμένων των ορίων προστασίας του Κηφισού και των παραχειμάρρων του, που από παραδρομή, παραλείφθηκε από αυτό.

- Με το Π.Δ.15-06-1998 (Φ.Ε.Κ. 499 Δ') τροποποιήθηκε το Π.Δ.15-06-1994, όπως διορθώθηκε με το Φ.Ε.Κ. 796 Δ'/1994 με την αντικατάσταση των πινάκων της παρ. 2 άρθρου 1 με νέους πίνακες, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παραπάνω Π.Δ.

Οι ζώνες Α' προστασίας του Κηφισού, που αφορούν στην περιοχή μελέτης, καταλαμβάνουν εκτάσεις στις οποίες υπάρχουν κατοικίες που κτίστηκαν προγενέστερα του διατάγματος με αποτέλεσμα να υπάρχει σοβαρό πρόβλημα στο σύνολο σχεδόν των παραρρημάτων ιδιοκτησιών.

Γενικά, τα υπό μελέτη ρέματα έχουν σαφείς και βαθιές κοίτες. Τα ρέματα Α και Γ παρουσιάζουν πλούσια βλάστηση, που αποτελείται από δέντρα και θάμνους. Εξαίρεση αποτελεί το Ρέμα Β (όπως περιγράφεται αναλυτικά παρακάτω), το οποίο έχει υποστεί σημαντικές παρεμβάσεις με μέρος αυτού να έχει μετατραπεί σε δρόμο (οδός Καραϊσκάκη) και τα πρηνή αυτού να έχουν κτιστεί προγενέστερα του Προεδρικού Διατάγματος. Σημειώνεται ότι τα πρηνή του ρέματος Β διανεμήθησαν ως ιδιοκτησίες από το Υπ. Γεωργίας (συμπληρωματική διανομή Κρουονερίου έτους 1950). Επίσης, μικρής έκτασης παρέμβαση παρουσιάζεται στο ανάντη τμήμα του ρέματος Δ στο βόρειο όριο της υπό πολεοδόμηση περιοχής.

Επισημαίνεται, ότι δεν συντάχθηκαν μελέτες οριοθέτησης κατά τη σύνταξη του Π.Δ/τος προστασίας Κηφισού και οι Ζώνες προστασίας έχουν οριστεί κυρίως, ως μια ζώνη 50 μ. εκατέρωθεν των αξόνων των ρεμάτων για την άμεση προστασία αυτών, με αποτέλεσμα να ρυμοτομούν υφιστάμενες οικοδομές εκτός της κοίτης των ρεμάτων και γενικά να δημιουργούν προβλήματα στις ιδιοκτησίες.

Ωστόσο, όπως ορίζεται στην παρ. 3 άρθρου 5 του Π.Δ/τος 15-06-1994 (Φ.Ε.Κ. 632 Δ'), «Στην περιοχή Α δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε δόμηση και αλλοίωση της φυσικής μορφής του τοπίου, με έργα κάθε είδους, μέχρις ότου δημοσιευθεί εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η οριοθεσία του ποταμού Κηφισού, ως και των παραχειμάρρων και ρεμάτων αυτού. Η απαγόρευση, αίρεται αυτομάτως, κάθε φορά που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, τμηματική οριοθεσία και για το αντίστοιχο τμήμα της περιοχής Α'».

Ετσι, σύμφωνα με την ερμηνεία του παραπάνω Π.Δ από το Σ.τ.Ε. (Π.Ε.190/1994), εάν και εφόσον, καθορισθούν, οι οριογραμμές των παραχειμάρρων του Κηφισού, που διασχίζουν το Κρουονέρι, αφενός μεν, θα δημιουργηθούν κατά μήκος των αξόνων τους και ανάμεσα στις οριογραμμές αυτές, κοινόχρηστοι χώροι και αφετέρου, εκτός των χώρων αυτών, αλλά, εντός των Ζωνών Α του Δ/τος αυτού, θα είναι επιτρεπτή, η εφαρμογή των διατάξεων για τη δόμηση τους, που υπάρχουν είτε σ' αυτό, είτε οπουδήποτε αλλού.

Συνεπώς, με την ΜΠΕ και την αντίστοιχη Υδραυλική Μελέτη Οριοθέτησης και τοπικής Διευθέτησης των ρεμάτων που διαρρέουν την υπό πολεοδόμηση περιοχή του Κρουονερίου, προκύπτει η απαιτούμενη ζώνη προστασίας αυτών με βάση υδραυλικά κριτήρια, λαμβάνοντας υπόψη και την μορφολογία των ρεμάτων. Παράλληλα, εξασφαλίζεται η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής μελέτης στα τμήματα των ρεμάτων που παρουσιάζονται πλημμυρικά φαινόμενα εξαιτίας κυρίως ανθρώπινων παρεμβάσεων (Ρέμα Β και Δ). Με τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων θα ενταχθεί στο προς έγκριση πολεοδομικό σχέδιο και η Ζώνη Α' προστασίας του Κηφισού, ώστε να αποσαφηνιστεί η ακριβής χρήση της (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην οικεία νομοθεσία), εκτός των γραμμών οριοθέτησης του ρέματος και να διασφαλιστεί ο ρόλος της ως ζώνη προστασίας και τελικά, οι παραχείμαρροι του Κηφισού να λειτουργήσουν ως πραγματικός κοινόχρηστος χώρος και να διαμορφωθούν ως χώροι πρασίνου.

Επίσης –σύμφωνα με το έγγραφο της Περιφέρειας- καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη σχετικής απόφασης με την οποία να εκφράζει την άποψή του επί της παραπάνω μελέτης, σύμφωνα με το έντυπο Δ11.

Με την υπ'αρ.32/26-11-2014 ομόφωνη απόφασή της, η ΕΠΖ μη διατυπωθείς ένστασης ή παρατήρησης επί της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ –ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α'ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ διαβιβάζει στο Δημοτικό Συμβούλιο την απόφαση για τα περαιτέρω.

Με βάση τα ανωτέρω :

Προτείνεται η διατύπωση απόψεων στο έντυπο Δ11 από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ,στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 73 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.)
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93 και 95 του Ν. 3463/2006 (Κ. Δ. Κ) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α΄) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- ❖ Τα με αρ. πρωτ. 34422/29.10.2014 & 210384/27.10.2014 πρωτ.Περιφέρειας_ έγγραφο του τμήματος Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Περιφέρειας Αττικής.
- ❖ Την υπ'αρ.36565/17.11.2014 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- ❖ Την υπ'αρ.10/24.11.2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της ΔΚ Κρυονερίου.
- ❖ Την υπ'αρ.32/2014 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
- ❖ Την τοποθέτηση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (Λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Με ψήφους 33 Υπέρ και 1 Παρών

(Συμπεριλαμβανομένης και της ψήφου του Προέδρου της Δ.Κ. Κρυονερίου)

Ο Δ.Σ. κ. Πασιπουλαρίδης Αβραάμ δήλωσε παρών για τους λόγους που ανέφερε στην τοποθέτηση του και αναλυτικά καταγράφηκε στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Εγκρίνει τη διατύπωση απόψεων στο έντυπο Δ11 από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ,στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης της μελέτης με τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.

ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.

ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.

ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.

ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.

ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ).

ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.

ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.

ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.

ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.

ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.

ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.

ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.

ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ.

ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.

ΑΓΓΕΛΙΚΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΠΑΡΗ).

ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.

ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.

ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.

ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.

ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Πρόεδρος Δ.Κ. Κρυονερίου

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Δ.Σ.

Συνημμένο

Σχέδιο Δ 11 της Δ.Σ.κ. Ταουξή-Χριστινίδη Καλλιόπης

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας και με την ευθύνη ανάρτησης της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου