

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..12η/2015..
της ..16/06/2015..

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ταχ. Δ/ση : Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01
Άγιος Στέφανος

..Αριθ. Απόφασης: ..116/2015..

ΘΕΜΑ 13ο: Λήψη απόφασης ως προς την εξέταση τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Κρουονερίου από την επιτρεπόμενη χρήση χονδρεμπορίου σε Ζώνη Βιομηχανικών –βιοτεχνικών εγκαταστάσεων προς εξυγίανση (ΒΙΠΑ -ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση)μετά την έκδοση των απαραίτητων Π.Δ του μέρους Α5 άρθρου 13 του Ν. 4269(ΦΕΚ 142/Α/28-6-2014).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 12ης/16-6-2015. Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την ..16η Ιουνίου 2015.. ημέρα ..Τρίτη.. και ώρα ..18:00.. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερίδη 3, ύστερα από την υπ' αριθ. .. 16417/12-06-2015.. πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ) για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα ..41.. μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν ..30 .. ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, Πρόεδρος.
2. ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.
3. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
4. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
5. ΑΦΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
6. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
7. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
8. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
9. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
10. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
11. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
12. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
13. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
14. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
15. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.
16. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
17. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
18. ΔΗΜΟΥ ΑΓΓΕΛΑ.
19. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
20. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
21. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
22. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
2. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
3. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
4. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
5. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ).
6. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
7. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
8. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
9. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
10. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
11. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.

23. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
24. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
25. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
26. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
27. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
28. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
29. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΗΡΙΔΩΝ.
30. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου κ. Μπάσης Αναστάσιος.

Απουσίες:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Κρητικός Αθανάσιος, Στασινοπούλου Αναστασία (δικαιολογημένη απουσία), Ζώτου Βασιλική(Βάνα), Καγιαλή Ελπίς, Κανατσούλης Ιωάννης, Μπιτάκος Παναγιώτης και Ζυγούνας Γεώργιος (δικαιολογημένη απουσία) απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Πέττα Αγγελική, Χρονόπουλος Πέτρος, Καλαφατέλης Ιωάννης και Ίσαρης Γρηγόριος προσήλθαν κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων.

Αποχωρήσεις:

- Ο Δ.Σ. κ. Μπάσης Αναστάσιος αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 15^{ου} θέματος.
- Η Δ.Σ. κ. Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 13^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Χιώτης Δημήτριος αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 16^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Κοντάκης Κυριάκος αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 14^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Ίσαρης Γρηγόριος αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 7^{ου} θέματος.

- ✓ Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .
- ✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Χαχαλή Ασημίνα υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.
- ✓ Το 6^ο θέμα με τίτλο: «Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. (τακτοποιητικού) του έργου «Αποκατάσταση ζημιών και καταστροφών πεζοδρομίων που προκλήθηκαν από θεομηνίες Β φάση Δ.Κ. Ροδόπολης», αποσύρθηκε από την ημερήσια διάταξη.

..Αριθ. Απόφασης: ..116/2015..

ΘΕΜΑ 13ο: Λήψη απόφασης ως προς την εξέταση τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Κρυονερίου από την επιτρεπόμενη χρήση χονδρεμπορίου σε Ζώνη Βιομηχανικών –βιοτεχνικών εγκαταστάσεων προς εξυγίανση (ΒΙΠΑ -ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση)μετά την έκδοση των απαραίτητων Π.Δ του μέρους Α5 άρθρου 13 του Ν. 4269(ΦΕΚ 142/Α/28-6-2014).

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του **..12ου..** θέματος της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών, Χωροταξίας & Πολεοδομίας κ. Λυρούδια Ευάγγελο να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Λυρούδια Ευάγγελος είπε τα εξής:

ΣΧΕΤΙΚΑ.:

- 1.Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 2.Οι διατάξεις του Ν3852/2010 άρθρο73 παρ.Β(ii).
- 3.Η υπ'αρ.10824/29-4-2015 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας
- 4.Το υπ' αρ ΦΕΚ 275/04-07-2008 Αριθμ. 27132 πραγματοποιήθηκε η Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ) της Κοινότητας Κρουονερίου (Ν. Αττικής)
- 5.Την υπ' αρ. πρωτ 24555/23-07-2014 αίτηση της εταιρείας Fontana di Plastica Α.Ε. με θέμα τροποποίηση Γ.Π.Σ.
- 6.Το υπ' αρ. πρωτ. 25415/30-07-2014 αίτημα του Συνδέσμου Επιχειρήσεων Βορείου Αττικής με θέμα Τροποποίηση ΓΠΣ Κρουονερίου .
- 7.Την υπ' αρ. 40/2014 Απόφαση Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κρουονερίου του Δήμου Διονύσου με την οποία αποφάσισαν κατά πλειοψηφία την τροποποίηση του Γ.Π.Σ. Κρουονερίου ώστε να ενταχτεί η αιτούσα στη Ζώνη Βιομηχανικών – Βιοτεχνικών μη οχλούσων εγκαταστάσεων του Γ.Π.Σ. Κρουονερίου.
- 8.Το υπ' αρ. 25415/08-08-2014 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσία του Τμήματος Σχεδίου Πόλεως.
- 9.Την υπ' αρ. πρωτ. Δήμου: 8574/02-04-2015 αίτηση της εταιρείας FONTANA DI PLASTICA Α.Ε.
- 10.Την υπ'αρ.10/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με τη υπ'αρ 10/2015 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά ως προς την τροποποίηση του Γ.Π.Σ. Κρουονερίου, η οποία θα αφορά στις βιομηχανίες που υφίσταντο νόμιμα προ του Π.Δ. 84/84, στις οποίες ανήκει και η αιτούσα βιομηχανία (Fontana di Plastica- στην οδό Λεύκης 122 στο Κρουονέρι), και σύμφωνα με την οποία θα τροποποιείται η επιτρεπόμενη χρήση χονδρεμπορίου σε ζώνη βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων προς εξυγίανση (ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση) και πρότεινε ότι η τροποποίηση του ΓΠΣ που θα εκπονηθεί, να συμπεριλάβει το σύνολο των προβλημάτων προς επίλυση.

Μετά τα παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να επικυρώσει τις αποφάσεις της Δημοτικής Κοινότητας Κρουονερίου και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και να εγκρίνει την τροποποίηση του ΓΠΣ Κρουονερίου και την ένταξη της αιτούσας Βιομηχανίας στη Ζώνη Βιομηχανικών-Βιοτεχνικών μη οχλουσών εγκαταστάσεων του ΓΠΣ Κρουονερίου, ως υφιστάμενη προ του Π.Δ 84/84. Επιπλέον να συμπεριληφθούν στην τροποποίηση το σύνολο των προβλημάτων προς τροποποίηση του ΓΠΣ, που έχουν καταγραφεί μέχρι σήμερα.

Έπειτα ο Αντιδήμαρχος πρότεινε την τροποποίηση του Γ.Π.Σ. Κρουονερίου και την ένταξη της βιομηχανίας, με την επωνυμία Fontana di Plasticaπου εδρεύει στην οδό Λεύκης 122 στο Κρουονέρι, στη Ζώνη Βιομηχανικών-Βιοτεχνικών μη οχλουσών εγκαταστάσεων του Γ.Π.Σ. Κρουονερίου, ως υφιστάμενη προ του Π.Δ 84/84.

Τέλος το λόγο έλαβε η Δ.Σ. κ. Σώκου Ζωή, ως εκπρόσωπος της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Διονύσου» και είπε τα εξής: «Παρακολούθησα τη συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και όπως εξηγήθηκε στο ιστορικό είναι κάτι που μπορεί να γίνει. Θα θέσω ένα θέμα για τη Βιομηχανική Περιοχή που έχει σχέση και με το σημερινό θέμα. Υπάρχει ένα θεσμικό πλαίσιο που μιλά για την προστασία του Πεντελικού και υποτίθεται ότι προβλέπει την μετεγκατάσταση των Βιομηχανιών. Θεωρώ ότι είναι πολύ σημαντικό από την εξής άποψη. Το τι πάει στον Κηφισό δεν έχει ελεγχθεί και αυτό είναι ένα ζήτημα. Θα ψηφίσω λευκό γιατί θεωρώ ότι ο Δήμος δεν αντιμετωπίζει συνολικά το πρόβλημα».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση όπως αυτή τροποποιήθηκε.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.)
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93 και 95 Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α΄) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- ❖ Τα υπ'αρ.10824/29-4-2015 & 25415/08-08-2014 έγγραφα της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- ❖ Την Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ) της Κοινότητας Κρουονερίου (Ν. Αττικής).
- ❖ Τις υπ' αρ. πρωτ 24555/23-07-2014 & 8574/02-04-2015 αιτήσεις της εταιρείας Fontana di Plastica A.E.
- ❖ Το υπ' αρ. πρωτ. 25415/30-07-2014 αίτημα του Συνδέσμου Επιχειρήσεων Βορείου Αττικής.
- ❖ Την υπ' αρ. 40/2014 Απόφαση Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κρουονερίου.
- ❖ Την αριθ. 10/2015 απόφαση της Επιτροπής "Ποιότητας Ζωής.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α
Με ψήφους 30 Υπέρ και 1 Λευκή

Η Δ.Σ. κ. Σώκου Ζωή δήλωσε λευκή ψήφο για τους λόγους που ανέφερε στην τοποθέτησή της και αναλυτικά καταγράφηκε στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Εγκρίνει την τροποποίηση του Γ.Π.Σ. Κρουονερίου και την ένταξη της βιομηχανίας, με την επωνυμία Fontana di Plastica που εδρεύει στην οδό Λεύκης 122 στο Κρουονέρι, στη Ζώνη Βιομηχανικών-Βιοτεχνικών μη οχλουσών εγκαταστάσεων του Γ.Π.Σ. Κρουονερίου, ως υφιστάμενη προ του Π.Δ 84/84.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.
ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
ΑΦΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ ΣΟΦΙΑ.
ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.
ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.
ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ.
ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
ΔΗΜΟΥ ΑΓΓΕΛΑ.
ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.

ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Δ.Σ.

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.