



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΟΔΟΠΟΛΕΩΣ
25^{ης} Μαρτίου 29 -145 74 Ροδόπολη

Συνεδρίαση 5η/2018
της 30-07-2018
Αριθ. Απόφασης 9/2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 30-07-2018 συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ροδοπόλεως.

Στη Ροδόπολη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 30η του μηνός Ιουλίου του έτους 2018 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19:30 μ.μ. το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης του Δ-Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 61/24-07-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 88 του Ν* 3852/2010, για συζήτηση & γνωμοδότηση των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ 1ο : Υποβολή προτάσεων εκτέλεσης έργων και μελετών στην περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου για το έτος 2019.

ΘΕΜΑ 2ο : Παράταση ή μη παραχώρησης δημοτικού ακινήτου το οποίο βρίσκεται στην οδό Καραϊσκάκη, αρ. 13 της Δ.Κ. Ροδόπολης στην εταιρεία “Alpha Domus A.T.E”.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης είπε ότι σε σύνολο πέντε [5] μελών ήταν από τους κ.κ. Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κόκκαλης Εμμανουήλ (Πρόεδρος)
2. Σεϊντής Δ. Παναγιώτης
3. Ζορμπάς Ευάγγ.Απόστολος
4. Κλεφτάκης Βασίλειος
5. Πολύζου Δήμητρα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ουδείς

Λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 86 παρ.5 του Ν.3852/2010 το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας εισηγείται στην Εκτελεστική Επιτροπή τις δράσεις και τα έργα τοπικού χαρακτήρα ανάλογα με τις ανάγκες της και σε αυτό καλούνται επίσης να υποβάλλουν τις προτάσεις τους και εκπρόσωποι των διαφόρων κοινωνικών φορέων.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, από τους εκπροσώπους των κοινωνικών φορέων που κλήθηκαν παραβρέθηκαν:

1. Η κα Παπαβασιλείου Καλλιόπη, Πρόεδρος του Συλλόγου Γυναικών Ροδόπολης “Η ΕΣΤΙΑ”.
2. Ο κ. Γούλας Δημήτριος, Πρόεδρος του Μουσικοχορευτικού Πολιτιστικού Συλλόγου “ΤΟ ΡΟΔΟ”.
3. Ο κ. Στεφανάκης Βασίλειος, πρώην Γραμματέας του Πολιτιστικού Συλλόγου.

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου Τσομίδα Παναγιώτα.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 2ο θέμα της εντός ημερήσιας διάταξης είπε στο Συμβούλιο ότι σύμφωνα με τη με αρ. 27/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 73ΩΝΩ93-ΗΙΨ) έχει παραχωρηθεί το δημοτικό ακίνητο της οδού Καραϊσκάκη αρ. 13 της Δ.Κ. Ροδόπολης, στην ανάδοχο από την ΕΥΔΑΠ εταιρεία “Alpha Domus Α.Τ.Ε.”, για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, το οποίο σήμερα έχει εκπνεύσει. Πέραν όμως τούτου έχουν υπάρξει προφορικές διαμαρτυρίες από τους περίοικους για τη γενικότερη υποβάθμιση της περιοχής, καθώς δεν τηρούνται αυστηρά οι όροι της παραχώρησης που αφορούν κυρίως στον καθαρισμό της περιοχής και στην τήρηση του ωραρίου κοινής ησυχίας. Έτσι, καλείται το Σώμα να γνωμοδοτήσει σχετικά με την παράταση ή μη της παραχώρησης του δημοτικού ακινήτου.

Ο ίδιος ο Πρόεδρος, λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και θεωρώντας ότι είναι καλό να διευκολύνουμε τα έργα ανάπτυξης του τόπου μας, όχι όμως σε βάρος της ποιότητας ζωής των δημοτών μας, εισηγείται αρχικά, να γίνει εγγράφως σύσταση στην εταιρεία “Alpha Domus Α.Τ.Ε.” με κοινοποιούμενο έγγραφο και προς την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Διονύσου, για αυστηρή τήρηση όλων των όρων της παραχώρησης και ειδικότερα αυτών περί καθαριότητας και τήρησης του ωραρίου κοινής ησυχίας (σύμφωνα με την υπ’ αρ. 3/1996 Αστυνομική Διάταξη). Τελικά, να λάβει χώρα η παράταση της παραχώρησης μόνο κι εφόσον η εταιρεία συμμορφωθεί κατά την έγγραφη σύσταση /επιστολή μας. Έχοντας υπόψη τα παραπάνω το Σώμα

Εισηγείται Ομόφωνα

Σύμφωνα με την εισήγηση του προέδρου, τη σύνταξη έγγραφης επιστολής προς την εταιρεία “Alpha Domus Α.Τ.Ε.” κοινοποιούμενη και προς τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου, περί αυστηρής τήρησης όλων των όρων

της παραχώρησης του δημοτικού ακινήτου της οδού Καραϊσκάκη αρ. 13 και ιδιαίτερα αυτών που αφορούν στην καθαριότητα και στην τήρηση του ωραρίου κοινής ησυχίας, έτσι όπως αναφέρονται στη με αρ. 27/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ως βασική προϋπόθεση για την παράταση της παραχώρησης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό: **9/2018**

Ο Πρόεδρος της Δημ. Κοινότητας
Ροδόπολης

Τα Μέλη

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΚΚΑΛΗΣ

1. ΣΕΙΝΤΗΣ Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

2. ΖΟΡΜΠΑΣ Ε. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

3. ΚΛΕΦΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

4. ΠΟΛΥΖΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ακριβές αντίγραφο
Ροδόπολη 07 - 08 - 2018
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Δημοτικής Κοινότητας

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΚΚΑΛΗΣ