



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Αριθ.Απόφασης 1/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **1ης/ 25.2.2019** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου .

Σήμερα την **25^η Φεβρουαρίου 2019** ημέρα Δευτέρα και ώρα **10.00 π.μ** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Διονύσου επί της οδού Λ.Μαραθώνος αρ.29 και Αθ.Διάκου 01, ύστερα από την υπ'αρ.πρωτ. **9176/20-2-2019** πρόσκληση του Προέδρου κ. Ράικου Δημητρίου, Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών Χωροταξίας& Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο:«Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί της οδού Ασκληπιού 7 της Δ.Κ. Κρουονερίου από υπαίθριο χώρο στάθμευσης ιδιωτικής χρήσης της εταιρείας «ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ».

ΘΕΜΑ 2ο: «Τροποποίηση της υψομετρικής μελέτης της οδού Σολωμού μεταξύ των Ο.Τ. 45-46 του ρυμοτομικού σχεδίου «Ν. Αιολίς» της Δ.Κ. Διονύσου.».

ΘΕΜΑ 3ο: «Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων έτους 2018 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Διονύσου».

ΘΕΜΑ 4ο: «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου.»

ΘΕΜΑ 5ο: «Διάνοιξη οδών πυρασφάλειας στη ΔΕ Διονύσου».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Ράικος Δημήτριος
2. Πέππα Αγγελική
- 3.Δαρδαμάνης Βασίλειος
- 4.Ντούντα Χρυσούλα
- 5.Κανατσούλης Ιωάννης
- 6.Τσουδερός Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Στασινοπούλου Αναστ.
Κοκμοτός Βασίλειος
Ιωαννίδης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Χαχαλή Ασημίνα Διοικητική υπάλληλο του Δήμου

Διονύσου.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ.Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα αντικατέστησε τον απόντα κ.Κοκμοτό Βασίλειο.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Φωτάκης Ιωάννης και Σπηλιώτης Σπυρίδων και ο πρόεδρος της ΔΚ Διονύσου κ.Μπάσης Αναστάσιος.

Το 2^ο και 5^ο θέμα της Η.Δ αποσύρθηκαν μέχρι να ληφθούν οι αποφάσεις για τα συγκεκριμένα θέματα, από το Τοπικό Συμβούλιο της ΔΚ Διονύσου.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

- **ΘΕΜΑ 1ο: «Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί της οδού Ασκληπιού 7 της Δ.Κ. Κρουονερίου από υπαίθριο χώρο στάθμευσης ιδιωτικής χρήσης της εταιρείας «ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ».**

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 73 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 2.- Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
- 3.-Την υπ'άρ.1635/11-1-2019 εισήγηση της Τεχνικής υπηρεσίας με συνημμένο το Τοπογραφικό Διάγραμμα .

Προτείνεται: Η έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί της οδού Ασκληπιού 7 της Δ.Κ. Κρουονερίου από υπαίθριο χώρο στάθμευσης ιδιωτικής χρήσης της εταιρείας «ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ η οποία θα πραγματοποιηθεί με τις προϋποθέσεις της εισήγησης της Τεχνικής Υπηρεσίας και όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και στη διάταξη εισόδου – εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού, τα οποία θα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη :

1.Την υπ'άρ. 1635/11-1-2019 εισήγηση της Τεχνικής υπηρεσίας

Επί του ανωτέρω θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α). Την 23/07/2018 υποβλήθηκε αίτηση από την εταιρεία «ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ» για την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης υπαίθριου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσης σε εγκατάσταση επί της οδού Ασκληπιού 7 στη Δ.Κ. Κρουονερίου του Δ. Διονύσου, όπως απεικονίζεται στο από Ιούλιο 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ. Αδαμάντιου Βασιλάκη.

Β). Το ακίνητο βρίσκεται επί της οδού Ασκληπιού, σε περιοχή εκτός σχεδίου του Κρουονερίου, εντός Γ.Π.Σ. (ΦΕΚ 275 ΑΑΠ/2008) σε περιοχή “μη οχλούσας Βιομηχανίας – Βιοτεχνίας προς εξυγίανση”. Η οδός Ασκληπιού είναι αναγνωρισμένη ως κύρια κοινοτική οδός της Κοινότητας Κρουονερίου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7627/561/24.5.2002 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 476/Δ'/10-06-2002).

Γ). Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/2006 όπου αντικατέστησε το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/1970, ισχύουν τα ακόλουθα:

“2. Η θέση εισόδου – εξόδου πρέπει να πληρεί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – εξόδος και άλλης οδού.”

“3. Ορατότητα: Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων, όταν δεν εξασφαλίζονται, πριν από τη θέση εισόδου - εξόδου της εγκατάστασης, λόγω της

οριζοντιογραφίας ή και της μηκοτομής της οδού ή λόγω πλευρικών εμποδίων ή αδυναμίας αποκατάστασης της ορατότητας με κατασκευαστικές επεμβάσεις, τα παρακάτω μήκη ορατότητας ανάλογα με τη κατηγορία της οδού.

Δημοτικό – Κοινοτικό: 70μ.”

“4. Απόσταση από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος και άλλης οδού: Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων, όταν δεν εξασφαλίζεται απόσταση 50μ. μεταξύ της θέσης εισόδου - εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών. Η απόσταση αυτή μετρείται από το προς τη πλευρά των συμβαλλομένων οδών άκρο της εισόδου - εξόδου έως το σημείο τομής των αξόνων των οδών.”

“5. Το πλάτος της εισόδου - εξόδου είναι ανάλογο με το εύρος κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος.”

“10. Για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό - Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου - εξόδου οχημάτων.”

Δ). Λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις για την περίπτωση του αιτήματος της εταιρείας “ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ” ισχύουν τα ακόλουθα:

α). Η εγκατάσταση θα ιδρυθεί στην οδό Ασκληπιού της Δ.Κ. Κρυονερίου, η οποία ως κύρια κοινοτική οδός ανήκει στο Δημοτικό οδικό δίκτυο. Ως εκ τούτου θα πρέπει να ελεγχθεί για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων από το Δήμο Διονύσου, στην αρμοδιότητα του οποίου ανήκει η συντήρηση της οδού.

β). Σύμφωνα με τα υποβληθέντα στοιχεία της υπ’ αριθμ. 24814/23-07-2018 αίτησης, και ιδιαίτερα της από Ιούλιο 2018 Τεχνικής Έκθεσης, του Πολιτικού Μηχανικού κ. Αδαμάντιου Βασιλάκη, προκύπτει ότι πληρούνται τα δύο κριτήρια της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού Ασκληπιού και άλλης οδού.

Πιο συγκεκριμένα στην από Ιούλιο 2018 Τεχνική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού κ. Αδαμάντιου Βασιλάκη αναγράφεται ότι για την θέση εισόδου – εξόδου: “Οι αποστάσεις από τις συμβάλλουσες ή διασταυρούμενες οδούς είναι μεγαλύτερες των 280,00 μ και υπερκαλύπτουν τα απαιτούμενα μήκη ορατότητας των 70,00μ. εκατέρωθεν, που αφορούν τη δημοτική οδό Ασκληπιού”.

γ). Επίσης από το σχέδιο διάταξης της εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης, προκύπτει ότι η είσοδος και έξοδος των οχημάτων εξασφαλίζεται με διαφορετικές λωρίδες που χωρίζονται με τραπεζοειδή νησίδα μεταξύ τους. Το πλάτος της κάθε λωρίδας είναι 5μ. και ανταποκρίνεται στο εύρος κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος.

Ε). Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τρία (3) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση, εφ’ όσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. Η αίτηση για παράταση πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου –εξόδου οχημάτων. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06

Στ). Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις του Δήμου.

Ζ). Σε περίπτωση απαλλοτρίωσης από φορέα της οδού οι ιδιοκτήτες υποχρεούται αναντίρρητα με ευθύνη και δαπάνη τους να μεταφέρουν και να προσαρμόσουν την είσοδο-έξοδο στα νέα δεδομένα, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Δήμου και μετά από νέα έγκριση.

Η). Κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης και ο επιβλέπων μηχανικός του έργου.

Θ). Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Ι). Ο Δήμος Διονύσου διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης εισόδου - εξόδου, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω της εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

Μ). Η χορήγηση της παρούσας δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της εγκατάστασης και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία».

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 73 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3.- Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»

4.- Την υπ'άρ.1635/11-1-2019 εισήγηση της Τεχνικής υπηρεσίας με συνημμένο το Τοπογραφικό Διάγραμμα .

5.-Τις τοποθετήσεις κι επισημάνσεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί της οδού Ασκληπιού 7 της Δ.Κ. Κρουονερίου από υπαίθριο χώρο στάθμευσης ιδιωτικής χρήσης της εταιρείας«ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ η οποία θα πραγματοποιηθεί με τις προϋποθέσεις της εισήγησης της Τεχνικής Υπηρεσίας και όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και στη διάταξη εισόδου – εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού, τα οποία θα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **1/2019** .

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως διαβιβάζεται προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ράικος Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δαρδαμάνης Βασίλειος
Πέππα Αγγελική
Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα
Κανατσούλης Ιωάννης
Τσουδερός Ιωάννης

