



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ/  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ**

Πληροφορίες: κα Ε. Γαλανάκη  
Τηλ.213-2030614  
Fax.213-2030630

Αγ. Στέφανος 22/03/2019  
Αριθ. πρωτ: 13442

**ΠΡΟΣ**

**Τον κ. Δήμαρχο για τον κ. Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου**

**ΘΕΜΑ :** Αδυναμία εκτέλεσης του καθαρισμού των εσωτερικών χώρων των δημοτικών κτιρίων και υαλοπινάκων τους με ίδια μέσα και έγκριση Διενέργειας (Αναγκαιότητας) για την ανάθεση της καθαριότητάς τους.

**Απαιτείται απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του Δ.Σ.**

1. Σύμφωνα με το άρθρο 61 παρ.1 εδ.β' του ν.3979/2011 (ΦΕΚ Α 138): «Με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών, τεκμηριώνεται η αδυναμία εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών με ίδια μέσα του Δήμου και καθορίζονται, ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται.  
Το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών είναι η καθαριότητα των δημοτικών κτιρίων για ένα έτος και συγκεκριμένα οι χώροι του Δήμου μας που χρήζουν καθαριότητας είναι:
  1. Κτίριο Πολιτιστικού Κέντρου Αγ.Στεφάνου
  2. Κτίριο Δημαρχείου Δήμου Διονύσου, Λ.Λ.Μαραθώνος 29 Αγ.Στέφανος.
  3. Κτίριο επί της οδού Κοιμ.Θεοτόκου & Δεκελείας στον Αγ.Στέφανο.
  4. Κτίριο επί της πλ.Δημοκρατίας 10 στον Αγ.Στέφανο.
  5. Κτίριο επί της οδού Ναυαρίνου 3 στην Άνοιξη.
  6. Κτίριο επί της οδού Λακωνίας & Μεγ.Αλεξάνδρου στον Αγ.Στέφανο.
  7. Δημοτικό κατ/μα Διονύσου επί της οδού Ν.Πλαστήρα 50 στον Διόνυσο.
  8. Δημοτικό κατάστημα Κρυονερίου επί της οδού Μ.Ασίας στο Κρυονέρι.
  9. Πολιτιστικό Κέντρο Κρυονερίου επί της οδού Μ.Ασίας στο Κρυονέρι.
  10. Δημοτικό κατάστημα Άνοιξης επί της οδού Κανάρη στην Άνοιξη.
  11. Δημοτικό κατ/μα Ροδόπολης επί της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου στην Ροδόπολη.
  12. Δημοτικό κατάστημα Σταμάτας επί της οδού Μαραθώνος στη Σταμάτα.
  13. Δημοτικό κατάστημα Δροσιάς, επί της οδού Γρ.Λαμπράκη 19 στη Δροσιά.
  14. Κτίριο επί της οδού Λ.Λίμνης Μαραθώνος & Σωκράτους
2. Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) ορίζεται ότι: «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του» και σύμφωνα με το άρθρο 72: «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής

λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: α) (...), δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών (...) σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις, (...).

Από τις ανωτέρω διατάξεις συνάγεται ότι το Δημοτικό Συμβούλιο, ως όργανο διοίκησης των Ο.Τ.Α. α' βαθμού, έχει γενική αρμοδιότητα και αποφασίζει για κάθε θέμα σχετικό με τις αρμοδιότητες του οικείου Ο.Τ.Α., εκτός από τα θέματα που, βάσει ρητής διάταξης, ανήκουν στην αρμοδιότητα των λοιπών οργάνων του Δήμου.

3. Επίσης με το με αρ. πρωτ. οικ.3273/3045/17.1.2013 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) έγγραφό της, η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής αναφέρει ότι «Στο πλαίσιο εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 225 του Ν.3852/2010 με τίτλο «Υποχρεωτικό έλεγχος νομιμότητας» και ειδικότερα όσον αφορά στην κατηγορία αποφάσεων των συλλογικών σας οργάνων για ανάθεση προμηθειών και υπηρεσιών, παρακαλούμε να μην παραλείψετε να στέλνετε με τα συνοδευτικά έγγραφα που είναι αναγκαία για τη νόμιμη έκδοση της προς έλεγχο απόφασης ανάθεσης, την απόφαση του αρμοδίου οργάνου για την έγκριση της προμήθειας/υπηρεσίας κατά το άρθρο 65 παρ. 1 του ως άνω νόμου και σύμφωνα με την παγιωμένη θέση του Ελεγκτικού Συνεδρίου με σειρά σχετικών πράξεων ....».
4. Θεωρούμε επιβεβλημένη την ανάθεση καθαρισμού, με παροχή υπηρεσίας, των Δημοτικών κτιρίων, για το λόγο ότι στο Δήμο μας υπηρετούν μόνο τρεις (3) υπάλληλοι με την ειδικότητα ΥΕ «Καθαριότητα Εσωτερικών Χώρων», εκ των οποίων η μία απουσιάζει με άδεια άνευ αποδοχών για προσωπικούς λόγους, με αποτέλεσμα να μην επαρκούν οι άλλες δύο (2) για τον καθαρισμό των ανωτέρω κτιρίων.
5. Όσον αφορά ειδικότερα στην έγκριση διενέργειας ορισμένης δημοτικής προμήθειας, η αρμοδιότητα ανήκει στο Δημοτικό Συμβούλιο και μόνο κατ' εξαίρεση, όταν η προμήθεια διενεργείται με απευθείας ανάθεση, λόγω της συνδρομής εξαιρετικά επείγουσας περίπτωσης, αρμόδιο όργανο για την έγκρισή της είναι η Οικονομική Επιτροπή. Το ίδιο όργανο (Οικονομική Επιτροπή) είναι, καταρχήν, αρμόδιο για την έγκριση μιας δαπάνης και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης (Ελ. Συν. Τμ. 7 Πράξη 33/2012).
6. Το ενδεικτικό κόστος προϋπολογίζεται στο ποσό των 110.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
7. Για την εν λόγω εργασία έχει προβλεφθεί πίστωση ύψους 52.490,75€ στον Κ.Α.10.6274.0001 με τίτλο: «Δαπάνες καθαρισμού εσωτερικών χώρων και των υαλοπινάκων των κτιρίων» προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2019 και το υπόλοιπο ποσό των 57.509,25€ θα βαρύνει τον προϋπολογισμό ο.ε. 2020.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά την έγκριση του προϋπολογισμού του Δήμου για το ο.ε. 2019, ο οποίος ψηφίστηκε με την 839/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ΑΔΑ:ΩΤΕΚΚΩ93-Χ98 και επικυρώθηκε με την υπ'αρ.πρωτ. 118577/37383/01-02-2019 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής,

καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

- A) περί αδυναμίας εκτέλεσης του καθαρισμού των Δημοτικών κτιρίων με ίδια μέσα για το λόγο ότι στο Δήμο μας υπηρετούν μόνο τρεις (3) υπάλληλοι με την ειδικότητα ΥΕ «Καθαριότητα Εσωτερικών Χώρων», εκ των οποίων η μία απουσιάζει με άδεια άνευ αποδοχών για

προσωπικούς λόγους, με αποτέλεσμα να μην επαρκούν οι άλλες δύο (2) για τον καθαρισμό των ανωτέρω κτιρίων και

Β) Εγκρίνει την ανάθεση σε τρίτο της παροχής των υπηρεσιών καθαρισμού των εσωτερικών χώρων και των υαλοπινάκων των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες που αναφέρονται στην παράγραφο (1) της παρούσης για χρονικό διάστημα ενός έτους, με ενδεικτικό προϋπολογισμό δαπάνης 110.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για την οποία έχει εγγραφεί σχετική πίστωση ύψους 52.490,75,00€ στον Κ.Α. 10.6274.0001 του προϋπολογισμού του Δήμου ο.ε.2019, ενώ το υπόλοιπο ποσό των 57.509,25€ θα βαρύνει τον προϋπολογισμό ο.ε. 2020.

Η ανάθεση της εργασίας θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία του ανοικτού διαγωνισμού, η δε διάθεση της πίστωσης και οι όροι του διαγωνισμού θα καθορισθούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**

**ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**