



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Πληροφορίες : Χαμακιώτη Ειρήνη

Δροσιά, 30/3/15  
Αρ. Πρωτ.: 6257

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**  
**ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΑΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ "ΠΡΑΣΙΝΗ ΖΩΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ" ».**

Σχετ. α) Το από 04/04/2014 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής Έχοντας υπόψη:

- (1) Την υπ' αριθμ. 255/2009 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Κρυονερίου με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του έργου με τίτλο: «Αναβάθμιση μέρους του Αστικού Κέντρου Κοινότητας Κρυονερίου-Πρόγραμμα Πράσινη Ζωή στην Πόλη» προϋπολογισμού δαπάνης 1.428.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και καθορίστηκαν οι όροι του διαγωνισμού.
- (2) Την υπ' αριθμ. 19/2010 Απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου που διεξήχθη την 12/01/2010 με μειοδότη την «Κζία Α.Μ.Ν. ΑΤΕΕ-Καραλης Κων/νος» και ποσοστό προσφερόμενης έκπτωσης 12,39%.
- (3) Την με αριθμ. πρωτ. 2789/06.09.2010 Εργολαβική Σύμβαση του έργου ύψους **1.272.153,38€ με ΦΠΑ 21%**.
- (4) Τη προθεσμία αποπεράτωσης του έργου η οποία σύμφωνα με την ΕΣΥ ήταν 18μήνες και ακολούθησαν τρεις παρατάσεις 8μηνών & 83 ημερών ήτοι έως 31-12-2012 λόγω της αναμονής έγκρισης του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ από τα εμπλεκόμενα όργανα (Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή, Συμβούλιο Δημοσίων Έργων, Δημοτικό Συμβούλιο).
- (5) Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου ο οποίος ήταν μειωτικός σε σχέση με το συμβατικό αντικείμενο. Η μείωση του φυσικού και του οικονομικού αντικειμένου προέκυψε με την εξαίρεση της κατασκευής της πλατείας Μπαφίου λόγω έντονων αντιδράσεων των κατοίκων της περιοχής και β) για να συμπεριληφθούν οι αυξομειώσεις ποσοτήτων εγκεκριμένων εργασιών καθώς και νέες εργασίες .Ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ διαμορφώθηκε στο ποσό **1.076.035,76€ με ΦΠΑ 23%** και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 246/2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- (6) Τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας εργασιών (Τακτοποιητικός) ο οποίος συντάχθηκε με σκοπό να αποτυπώσει τις ποσότητες των εργασιών όπως αυτές προέκυψαν μετά την Τελική επιμέτρηση και την μη απορρόφηση μέρους της δαπάνης των Απροβλέπτων και της Αναθεώρησης του έργου. Ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ διαμορφώθηκε στο ποσό **971.210,67€ με ΦΠΑ 23%** και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 119/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
- (7) Το έργο ολοκληρώθηκε στις 28.12.2012 οπότε και εκδόθηκε η βεβαίωση περαίωσης μετά την έγγραφη αναφορά της τελευταίας επιβλέπουσας στη Προϊσταμένη της δ/νσης.
- (8) Η τελική επιμέτρηση του έργου υποβλήθηκε εμπρόθεσμα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 6031/28.02.13 υποβλητικό ενώ εγκρίθηκε και κοινοποιήθηκε στον ανάδοχο στις 18.03.13. όπου και αρχίζει το διάστημα συντήρησης του έργου (15 μήνες έως 28.03.2014).
- (9) Την με αρ. πρωτ. 30882/2501- 16.09.2013 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα: **Συγκρότηση Επιτροπής προσωρινής και Οριστικής παραλαβής του έργου του θέματος**
- (10) Την με αριθμ. πρωτ. 10859/01.04.14 έγγραφη πρόσκληση του αιρετού μέλους της επιτροπής κου Κυριακόπουλου και του αναπληρωτή του οι οποίοι δεν προσήλθαν κατά την παραλαβή.

Ειδικότερα το αντικείμενο του έργου ήταν οι ανάπλαση μέρους του αστικού ιστού της Δ.Κ. Κρυονερίου με την ανακατασκευή των δυο κεντρικών πλατειών (Μ. Ασίας και πλατεία Πλαστήρα) και τη δημιουργία οδών ήπιας κυκλοφορίας – με τη πλακόστρωση της Λ. Κρυονερίου και μέρος των καθέτων οδών σε αυτή. Όλες οι εργασίες εκτελέστηκαν όπως ακριβώς αναφέρονται στις αναλυτικές επιμετρήσεις και στην τελική επιμέτρηση του έργου. Ο τελευταίος επιβλέπων του έργου ήταν η κα Χαμακιώτη μηχανικός της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Η επιτροπή προσωρινής και οριστικής παραλαβής συγκλήθηκε στις 4/04/14 και αφού έκανε τον έλεγχο των εργασιών που εκτελέστηκαν, οι οποίες αναγράφονται στη Τελική επιμέτρηση έλαβε υπόψη τα πρωτόκολλα παραλαβής των αφανών εργασιών και τα λοιπά επιμετρητικά στοιχεία του φακέλου, διαπίστωσε ότι το έργο δεν παρουσιάζει βλάβες ή κακοτεχνίες και πρότεινε πρώτου γίνει η οριστική παραλαβή να συνταχθεί ο τελικός τακτοποιητικός 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ του έργου, ο τελικός λογαριασμός και να συγκληθεί εκ νέου η επιτροπή για την παραλαβή.

Η επιτροπή προσωρινής και οριστικής παραλαβής συγκλήθηκε εκ νέου στις 9/05/14 και αφού έκανε τον έλεγχο στο 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ του έργου που παρουσιάζει μείωση και είναι τακτοποιητικός , στο Φάκελο Ασφάλειας & υγείας και στα "ως κατασκευάσθηκαν" σχέδια του έργου παρέλαβε το έργο χωρίς επιφύλαξη.

**Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:**

για την έγκριση του 2<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΑΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ - ΠΡΟΓΡΜΜΑ "ΠΡΑΣΙΝΗ ΖΩΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ" ».**

Συνημμένα:

Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
4. Φ. Έργου

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ- ΥΠΟΔΟΜΩΝ,  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

**ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΔΡ.ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**Ακριβές Αντίγραφο**