



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αριθ. Απόφασης 40/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 8ης/ 19.12.2018 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου .

Σήμερα την 19^η Δεκεμβρίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Διονύσου επί της οδού Λ.Μαραθώνος αρ.29 και Αθ.Διάκου 01, ύστερα από την υπ'αρ.πρωτ. 42910/11-12-2018 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ράικου Δημητρίου, Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών Χωροταξίας & Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο: «Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ. Κρυονερίου από εγκατάσταση της εταιρείας "DEMO Α.Β.Ε.Ε.»

ΘΕΜΑ 2ο: «Απόφαση για Τροποποίηση Γ.Π.Σ Ροδόπολης».

ΘΕΜΑ 3ο: «Ίδρυση Δημοτικού Περιπτέρου στην Αναγέννηση της ΔΕ Διονύσου.»

ΘΕΜΑ 4ο: «Εικονοστάσιο στη Λ.Δροσιάς-Σταμάτας».

ΘΕΜΑ 5ο: «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου.»

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Ράικος Δημήτριος
2. Πέππα Αγγελική
- 3.Δαρδαμάνης Βασίλειος
- 4.Ντούντα Χρυσούλα
- 5.Τσαγκαράκης Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Στασινοπούλου Αναστ.
Κανατσούλης Ιωάννης
Τσουδερός Ιωάννης
Ιωαννίδης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Χαχαλή Ασημίνα Διοικητική υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ.Ντούντα-Πολυχρονισπούλου Χρυσούλα αντικατέστησε τον απόντα κ.Κοκमतό Βασίλειο.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν ο επικεφαλής της Ενωτικής Πρωτοβουλίας κ.Καλαφατέλης Ιωάννης, η Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας κ.Ταουξή-Χριστιανίδη Καλλιόπη, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κριεμάδης Στέφανος, Σπηλιώτης Σπυρίδων και Γιαννουλάτος Σπυρίδων.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

> 2^ο ΘΕΜΑ ΗΔ: «Απόφαση για Τροποποίηση Γ.Π.Σ Ροδόπολης.»

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 73 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 2.- Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 3.-Την υπ'άρ.12/2018 απόφαση της ΔΚ Ροδόπολης.

Προτείνεται: Η σημειακή τροποποίηση του μερικώς ακυρωθέντος Γ.Π.Σ. της Δ.Κ. Ροδόπολης ενώ προτείνει για χρήση γενικής κατοικίας το οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ροδοπόλεως, 25ης Μαρτίου, Κολοκοτρώνη και 28ης Οκτωβρίου. Ειδικότερα για την οδό 25ης Μαρτίου προτείνεται η χρήση γενικής κατοικίας σε όλες τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στην εν λόγω οδό. Επίσης, προτείνεται η άμεση προώθηση όλων των απαραίτητων ενεργειών/μελετών που απαιτούνται για την κατάρτιση Ειδικού Χωρικού Σχεδίου για τη Δ.Κ. Ροδόπολης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη :

- 1.Την υπ'άρ.12/2018 απόφαση της ΔΚ Ροδόπολης.
Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Ροδόπολης λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 84 του Ν.3852/2010 και σε συνέχεια του με αρ. Πρωτ. 41775/3.12.2018 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ-Διονύσου και του με αρ. Πρωτ. 10215/22-11-2018 εγγράφου της Γενικής Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού εισηγείται, σχετικά με το θέμα της εντός ημερησίας διάταξης, το περί "Μερικής Αναθεώρησης του Γ.Π.Σ. της Δ.Κ. Ροδόπολης", τη σημειακή τροποποίηση του μερικώς ακυρωθέντος Γ.Π.Σ. της Δ.Κ. Ροδόπολης και προτείνει για χρήση γενικής κατοικίας το οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ροδοπόλεως, 25ης Μαρτίου, Κολοκοτρώνη και 28ης Οκτωβρίου. Ειδικότερα για την οδό 25ης Μαρτίου προτείνεται η χρήση γενικής κατοικίας σε όλες τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στην εν λόγω οδό.
Επίσης, προτείνεται η άμεση προώθηση όλων των απαραίτητων ενεργειών/ μελετών που απαιτούνται για την κατάρτιση Ειδικού Χωρικού Σχεδίου για τη Δ.Κ. Ροδόπολης.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 73 και 84 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 3.- Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
- 4.-Την υπ'άρ. υπ'άρ.12/2018 απόφαση της ΔΚ Ροδόπολης.
- 5.-Τις τοποθετήσεις κι επισημάνσεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη χρήση γενικής κατοικίας για το οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ροδοπόλεως, 25ης Μαρτίου, Κολοκοτρώνη και 28ης Οκτωβρίου της ΔΚ Ροδόπολης. Ειδικότερα για την οδό 25ης Μαρτίου προτείνεται η χρήση γενικής κατοικίας εκατέρωθεν της οδού από τη Ροδοπόλεως ως την Κολοκοτρώνη.

Επίσης προτείνεται για όλα τα καταστήματα που λειτουργούν νόμιμα με χρήσεις γης προγενέστερες, να εξακολουθήσουν να ισχύουν οι άδειές τους όπως σήμερα και να διατηρήσουν τη χρήση τους.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 40/2018 .

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως διαβιβάζεται προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ράικος Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δαρδαμάνης Βασίλειος
Πέππα Αγγελική
Ντούντα-Πολυχρονπούλου Χρυσούλα
Τσαγκαράκης Ευάγγελος

18-1-18

ΧΥΣΑΝΗ ΜΑΡΤΙΝΑ
Π.Σ. ΑΙΟΚΑΙΦΙΚΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΟΔΟΠΟΛΕΩΣ
25^η Μαρτίου 29 -145 74 Ροδόπολη

Συνεδρίαση 7η/2018
της 14-12-2018
Αριθ. Απόφασης 12/2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 14-12-2018 συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ροδοπόλεως.

Στη Ροδόπολη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 14η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2018 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 19:00 μ.μ. το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης του Δ-Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 85/10-12-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 88 του Ν* 3852/2010, για συζήτηση & γνωμοδότηση του (1) πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ : “Υποβολή πρότασης προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία της μερικής αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δ.Κ. Ροδόπολης”.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης είπε ότι σε σύνολο πέντε [5] μελών ήταν από τους κ.κ. Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- 1] Κόκκαλης Εμμανουήλ (Πρόεδρος)
- 2] Σειντής Δ. Παναγιώτης
- 3] Ζορμπάς Ευάγγ. Απόστολος
- 4] Κλεφτάκης Βασίλειος
- 5] Πολύζου Δήμητρα

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Ουδείς

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου Τσομίδα Παναγιώτα.

Στη συνεδρίαση ήταν επίσης παρόντες ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Δημ. Ράικας και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γ. Κανατσούλης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 84 του Ν.3852/2010 και σε συνέχεια του με αρ. Πρωτ. 41775/3.12.2018 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ-Διονύσου και του με αρ. Πρωτ. 10215/22-11-2018 εγγράφου της Γενικής Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού εισηγείται, σχετικά με το 1ο θέμα της εντός ημερησίας διάταξης, το περί “Μερικής Αναθεώρησης του Γ.Π.Σ. της Δ.Κ. Ροδόπολης”, τη σημειωκή τροποποίηση του μερικώς ακυρωθέντος Γ.Π.Σ. της Δ.Κ. Ροδόπολης και

προτείνει για χρήση γενικής κατοικίας το οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ροδοπόλεως, 25ης Μαρτίου, Κολοκοτρώνη και 28ης Οκτωβρίου. Ειδικότερα για την οδό 25ης Μαρτίου προτείνεται η χρήση γενικής κατοικίας σε όλες τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στην εν λόγω οδό. Επίσης, προτείνεται η άμεση προώθηση όλων των απαραίτητων ενεργειών/ μελετών που απαιτούνται για την κατάρτιση Ειδικού Χωρικού Σχεδίου για τη Δ.Κ. Ροδόπολης.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία έγιναν διευκρινίσεις από και προς τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Ράικο και το Σώμα, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου

Εγκρίνει ομόφωνα

την εισήγηση του προέδρου και τη σημειακή τροποποίηση του μερικώς ακυρωθέντος Γ.Π.Σ. της Δ.Κ. Ροδόπολης ενώ προτείνει για χρήση γενικής κατοικίας το οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ροδοπόλεως, 25ης Μαρτίου, Κολοκοτρώνη και 28ης Οκτωβρίου. Ειδικότερα για την οδό 25ης Μαρτίου προτείνεται η χρήση γενικής κατοικίας σε όλες τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στην εν λόγω οδό.

Επίσης, προτείνεται η άμεση προώθηση όλων των απαραίτητων ενεργειών/μελετών που απαιτούνται για την κατάρτιση Ειδικού Χωρικού Σχεδίου για τη Δ.Κ. Ροδόπολης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό: **12/2018**

Ο Πρόεδρος της Δημ. Κοινότητας
Ροδόπολης

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΚΚΑΛΗΣ

Τα Μέλη

1. ΠΟΛΥΖΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
2. ΣΕΙΝΤΗΣ Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
3. ΖΟΡΜΠΑΣ Ε. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
4. ΚΛΕΦΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ακριβές αντίγραφο
Ροδόπολη 17 - 12 - 2018
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Δημοτικής Κοινότητας

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΚΚΑΛΗΣ