



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**  
**Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας,**  
**Πολιτισμού και Αθλητισμού**

Δ/ση: Κανάρη 3, τ.κ. 14569 Άνοιξη  
Πληροφορίες: Όλγα Καψούρου  
e-mail: kapsourou@dionysos.gr  
τηλ.: 2132139807/ fax:2132139822

Άνοιξη, 27 Φεβρουαρίου 2019

Αρ. Πρωτ.: **10370**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**ΠΡΟΣ ΤΟΝ κ. ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΗΝ κ. ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

**Θέμα: Έγκριση Παραχώρησης Χρήσης Χώρων στο Αυτοτελές Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού για τη λειτουργία του Συγχρηματοδοτούμενου Προγράμματος με τίτλο: "ΔΟΜΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ" με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5003621**

Το Κοινωνικό Παντοπωλείο και Κοινωνικό Φαρμακείο είναι μια νέα δομή, η οποία εντάχθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 713/09-05-2018 Απόφαση της Περιφέρειας Αττικής στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Αττική 2014-2020" με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5003621. Η συνολική δημόσια δαπάνη που εγγράφηκε στο ΠΔΕ ανέρχεται σε 238.680,00, με κωδικό πράξης ΣΑ 2017ΕΠ08510028.

Στο πλαίσιο της έναρξης υλοποίησης του Συγχρηματοδοτούμενου Προγράμματος "ΔΟΜΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ" απαιτείται η δωρεάν παραχώρηση χρήσης χώρων του δημοτικού ακινήτου, το οποίο δηλώθηκε ότι θα διατεθεί από τον Δήμο Διονύσου κατά την υποβολή των σχετικών προτάσεων προς την Περιφέρεια Αττικής.

Συγκεκριμένα, στο Τεχνικό Δελτίο για την πράξη "ΔΟΜΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ" με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5003621 έχει δηλωθεί ότι θα παραχωρηθεί από τον Δήμο Διονύσου, το κτίριο κοινωνικών δομών (πρώην ΔΟΥ), το οποίο βρίσκεται επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου 28, στον Άγιο Στέφανο, σε ενοικιαζόμενο χώρο συνολικής επιφάνειας 125 τ.μ. εκ των οποίων προβλέπεται για τη χρήση του Κοινωνικού Παντοπωλείου 78,00 τ.μ, για τη χρήση του Κοινωνικού Φαρμακείου 19,00 τμ και για χρήση W.C και κοινόχρηστων χώρων 28,00 τ.μ. Στο πλαίσιο λειτουργίας της δομής προβλέπεται η υλοποίηση παρεμβάσεων, όπου απαιτηθεί, προκειμένου οι χώροι να αναβαθμιστούν με απώτερο στόχο την ικανότητα εξυπηρέτησης μεγαλύτερου αριθμού ωφελούμενων αλλά και να είναι απολύτως προσβάσιμο σε ΑμεΑ, όπως ορίζεται στο Παράρτημα IV της οικείας πρόσκλησης και άτομα τρίτης ηλικίας.

Κατόπιν των ανωτέρω και έχοντας υπ' όψιν:

1. Το Ν. 4314/2014 "Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020"
2. Το Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης"
3. Το Ν. 4555/2018 "Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα Κλεισθένης]....." (ΦΕΚ Α' 133/19-07-2018)
4. Τη με αριθ. πρωτ. 81986/ΕΥΘΥ 712/31.07.2015 (ΦΕΚ 1822/Β/24.08.2015) Υπουργική Απόφαση "Εθνικοί Κανόνες Επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 – Έλεγχος νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων", όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με την αριθ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20-10-2016 (ΦΕΚ 3521/Β/01.11.2016) Υπουργική Απόφαση
5. Τον ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) "ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 4412 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)"
6. Τον Οδηγό Εφαρμογής & Λειτουργίας, της ΕΥΣΕΚΤ – ΜΟΔ – ΕΕΤΑΑ, "Δομές Παροχής Βασικών Αγαθών/Κέντρα Κοινότητας"
7. Τη με υπ. αριθ. πρωτ. 4860/22-11-2016 Πρόσκληση του ΠΕΠ Αττικής με τίτλο "ΔΟΜΗ ΠΑΡΟΧΗΣ

ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΣΣΙΤΙΟΥ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ”

8. Τη με υπ. αριθ. πρωτ. 32935/07-12-2016 Απόφαση με θέμα Έγκριση Υποβολής Πρότασης στο Ε.Π. Αττικής, Πρόσκληση ΑΤΤ40 με τίτλο “ΔΟΜΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΣΣΙΤΙΟΥ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ”
9. Τη με υπ. αριθ. πρωτ. 113/12-07-2016 Απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑ: ΩΣΡΧΩ93-Δ1Α) με θέμα “Έγκριση Εγχειριδίου Διοικητικής Ικανότητας”
10. Τη με υπ. αριθμ. πρωτ. 5190/7-4-2017 Απόφαση Ένταξης της Πράξης με τίτλο “ΔΟΜΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ-ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ” με κωδικό ΜΙΣ 5003621 στο Ε.Π. “Αττική 2014-2020”
11. Τη με υπ. αριθ. πρωτ. Απόφαση 133/2017 Απόφαση του Δ.Σ. (Δημοτικού ή Διοικητικού Συμβουλίου) περί Αποδοχής των όρων της Απόφασης Ένταξης της Πράξης “ΔΟΜΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ-ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ” με κωδικό ΟΠΣ (ΜΙΣ) 5003621 στο Ε.Π. “Αττική 2014-2020”
12. Την υπ’ αριθμ. 133/2017 ΑΔΣ περί Αποδοχής των όρων της Απόφασης Ένταξης της Πράξης “ΔΟΜΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ - ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ” με κωδικό ΟΠΣ (ΜΙΣ) 5003621 στο Ε.Π. “Αττική 2014-2020”
13. Την Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου (ΦΕΚ 1546/Β’/27-6-2011)
14. Την υπ’ αριθμ. 3778/31288/01-10-2018 Απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αντιδήμαρχο Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού & Αθλητισμού κo Παναγιώτη Τσουκά

### **Προτείνεται το Δ.Σ. να προχωρήσει στη λήψη απόφασης για να εγκρίνει**

1. Την παραχώρηση χρήσης του χώρου επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου 28, στον Άγιο Στέφανο, στο ισόγειο, για τη λειτουργία του Κοινωνικού Παντοπωλείου και Κοινωνικού Φαρμακείου. Ο χώρος είναι μισθωμένος από το Δήμο με το υπ’ αριθμ. 28382/14-09-2017 Συμφωνητικό Επαγγελματικής Μίσθωσης Ακινήτου (Επέκταση Μίσθωσης).
2. Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η στέγαση των υπηρεσιών που θα παρέχονται από την κοινωνική δομή του Δήμου Διονύσου, η οποία θα λειτουργεί στο πλαίσιο του συγχρηματοδοτούμενου προγράμματος με τίτλο “ΔΟΜΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ - ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ” με κωδικό ΟΠΣ (ΜΙΣ) 5003621.
3. Η Απόφαση μπορεί να ανακληθεί με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**Παιδείας, Πολιτισμού,**  
**Αθλητισμού & Κοινωνικών Δομών**

#### **Εσωτ. Διανομή**

1. Γρ. κ. Δημάρχου
2. Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας,  
Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού
3. Γενικό Αρχείο

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΟΥΚΑΣ**