

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 3^{ου} Α.Π.Ε. του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» της Δ. Κ. Διονύσου

Σχετ:

- (1) Η υπ' αριθμ. 22/08 μελέτη ΤΥΔΚ προϋπολογισμού 602.229,67€ πλέον Φ.Π.Α. (19%), σύνολο δαπάνης 716.653,00 €
- (2) Η υπ' αριθμ 15/2008 ΑΔΕ έγκρισης της μελέτης και των όρων του διαγωνισμού
- (3) Η υπ' αριθμ. 50/2008 ΑΔΕ έγκρισης του πρακτικού του διαγωνισμού
- (4) Ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου.

Σχετικά με το παραπάνω θέμα θέλουμε να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα:

Σύντομο Ιστορικό

- Το έργο "Κατασκευή οδών του Δήμου Διονύσου" εκτελέστηκε σύμφωνα με την 22/08 μελέτη συνταχθείσα από την ΤΥΔΚ Αν Αττικής με προϋπολογισμό 602.229,67 €πλέον Φ.Π.Α. 19%.
- Το έργο δημοπρατήθηκε την 6-5-2008 και μειοδότης αναδείχθηκε ο ΕΔΕ Παπουτσής Γεώργιος με έκπτωση 34%. Το έργο κατακυρώθηκε στον ως άνω μειοδότη με την υπ' αριθμ. 50/2008 Απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής Διονύσου.
- Υπεγράφη το υπ' αριθμ. 1521/10-3-2009 συμφωνητικό για ποσό 472.945,38 € με το ΦΠΑ με προθεσμία εκτέλεσης του έργου εκατόν οδγόντα (180) ημερών αρχόμενη από 10-3-2009.
- Το έργο αφορούσε στην κατασκευή τμημάτων των οδών Τσακάλωφ, Μαγνησίας, Σολωμού, Μετεώρων και Κωνσταντινουπόλεως στα σημεία που φαίνονται στις συνημμένες στη μελέτη μηκοτομές.
- Ειδικότερα προβλέπονταν οι παρακάτω εργασίες:
 1. Εκσκαφές και επιχώσεις
 2. Κατασκευή αγωγού ύδρευσης στην οδό Μαγνησίας από σωλήνα πολυαιθυλενίου 3ης γενιας Φ90 16atm καθώς και τοποθέτηση τεσσάρων δικλείδων ελαστικής έμφραξης σε σημεία που θα υποδειχθούν από το Δήμο και την επίβλεψη
 3. Κατασκευή τεχνικών (π.χ. τοίχων αντιστήριξης ή διαμόρφωση συναρμογών με κατώφλια οικοδομών κλπ) όπου απαιτούνταν από την εφαρμογή των μηκοτομών στην υπάρχουσα κατάσταση
- Επιβλέποντες του έργου ορίστηκαν η κ. Νίκα Δήμητρα, Υπάλληλος της Τ.Υ. του Δήμου Διονύσου και ο κ. Φάτσης Στέργιος υπάλληλος ΤΥΔΚ. Ο ανάδοχος υπέβαλε προς έγκριση το χρονοδιάγραμμα του έργου, το οποίο εγκρίθηκε με το 08/ΔΤΑ/7454/20-4-09 έγγραφο ΤΥΔΚ.
- Το έργο του θέματος κατασκευάζεται στη Δημοτική Κοινότητα Διονύσου και περιλαμβάνει την κατασκευή τμημάτων των οδών Τσακάλωφ, Κωνσταντινουπόλεως, Μαγνησίας, Μετεώρων και

Σολωμού. Ο ανάδοχος ξεκίνησε τις εργασίες από τις οδούς Μετεώρων και Σολωμού. Στις οδούς αυτές έχουν εκτελεστεί οι εκσκαφές, τοποθετήθηκαν κρασπεδόρειθρα και ολοκληρώθηκε η οδοστρωσία.

- Για μέρος των εργασιών αυτών ο ανάδοχος υπέβαλε τον Σεπτέμβριο του 2009 τον 1^ο Λογαριασμό και Πιστοποίηση, ο οποίος δεν πλήρώθηκε στο διάστημα που ορίζει ο νόμος. Για το λόγο αυτό ο ανάδοχος υπέβαλε αίτηση διακοπής εργασιών και στη συνέχεια αίτηση διάλυσης της σύμβασης. Η ΤΥΔΚ απέρριψε την αίτηση διάλυσης και επ'αυτής της απόφασης ο ανάδοχος υπέβαλε αίτηση θεραπείας στον Περιφερειάρχη Αττικής.
- Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής – Δ/ση Δημοσίων έργων με την υπ'αριθμ. 1406/αι.θερ. 2100/14-6-2011 Απόφασή της τελικά έκανε δεκτή την αίτηση θεραπείας του αναδόχου ήτοι την αίτηση διάλυσης της σύμβασης.
- Με την υπ'αριθμ. 238/2011 ΑΔΣ εγκρίθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ, ο οποίος συντάχθηκε για να συμπεριλάβει εργολαβικό όφελος σε ποσοστό 18% επί του συνόλου των εργασιών του έργου, προκειμένου να διορθωθεί ο 1^{ος} Λογαριασμός ώστε να καταστεί δυνατή η πληρωμή του αναδόχου.
- Με την 22/2012 ΑΔΣ εγκρίθηκε η διάλυση της σύμβασης λόγω μη πληρωμής του αναδόχου.
- Προκειμένου να προστατευθεί το κατασκευασμένο έργο στις οδούς Μετεώρων και Σολωμού η Τεχνική Υπηρεσία έχει ήδη προβεί στην κατασκευή του έργου ολοκλήρωσης των εργασιών ασφαλόστρωσης στις ανωτέρω οδούς.

Μετά τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 22/2008 μελέτη του έργου του θέματος, η οποία εκπονήθηκε από την ΤΥΔΚ και απεστάλη με το υπ' αριθμ. πρωτ. 08/ΔΤΑ/18076/19-2-2008 έγγραφό της στη Δ.Κ. Διονύσου.
2. Την υπ' αριθμ 15/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του πρώην Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκαν η μελέτη, οι όροι δημοπρασίας του έργου και συγκροτήθηκε η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.
3. Την υπ' αριθμ. 50/18-06-2008 Απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και η ανάθεση του έργου στον κ. Γεώργιο Παπουτσή αντί ποσού 397.433,09 € πλέον Φ.Π.Α. 19%, σύνολο δαπάνης 472.945,38 €.
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1521/10-03-2009 εργολαβική σύμβαση, συνολικής δαπάνης 472.945,38 €. (με Φ.Π.Α.) με συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου 180 ημέρες.
5. Την υπ' αριθμ. 105/22-10-2009 Απόφαση Δ.Σ. περί έγκρισης παράτασης προθεσμίας του έργου κατά 4 μήνες ήτοι μέχρι την 5/01/2010 λόγω κακών καιρικών συνθηκών.
6. Την από 19-01-10 όχληση του αναδόχου λόγω μη πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού (αρ. πρωτ. Δήμου 373/20-01-2010).
7. Την από 17-03-2010 ειδική δήλωση διακοπής των εργασιών από τον ανάδοχο (αρ. πρωτ. Δήμου 4605/19-03-2010)
8. Την υπ' αριθμ. 60/14-06-2010 Απόφαση Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας του έργου κατά 3 μήνες από την ημερομηνία άρσης της διακοπής εργασιών.
9. Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου του θέματος, συνολικής δαπάνης 465.312,73 € (μείωση της σύμβασης κατά 7.632,65 €), ο οποίος συντάχθηκε από την ΤΥΔΚ και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 77/20-07-2010 Α.Δ.Σ.), προκειμένου να συμπεριλάβει το διαχωρισμό του αρχικού ποσοστού του ΓΕ & ΟΕ 28% σε 18% και 28% καθώς επίσης και τη μεταβολή του Φ.Π.Α. από 19% σε 23%.

10. Την από 26-10-2010 Δήλωση διαλύσεως της εργολαβίας από τον ανάδοχο (αρ. πρωτ. Δήμου 6844/26-10-2010).
11. Την υπ'αριθμ. 238/2011 ΑΔΣ έγκρισης του 2ου ΑΠΕ
12. Την υπ'αριθμ. 22/2012 ΑΔΣ έγκρισης διάλυσης της σύμβασης λόγω μη πληρωμής του αναδόχου.
13. Την από 19-6-2014 Τελική Επιμέτρηση του έργου.
14. Το γεγονός ότι ο 3^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις μειώσεις ποσοτήτων εργασιών που προέκυψαν από τα επιμετρητικά στοιχεία στο τμήμα του έργου που έχει κατασκευαστεί αλλά και από την Τελική Επιμέτρηση.

Ο προτεινόμενος 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός-Τακτοποιητικός Πίνακας του έργου, διαμορφώνεται σύμφωνα και με τη συνημμένη Αιτιολογική Έκθεση στο ποσό 124.203,73€, ήτοι δαπάνη εργασιών 101.702,98€ (ΜΕΙΩΣΗ εγκεκριμένης δαπάνης 74,41%) και δαπάνη ΦΠΑ 22.500,75€.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού-Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών του έργου «Κατασκευή οδών του Δήμου Διονύσου» της Δ. Κ. Διονύσου.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- Ο 3^{ος} ΑΠΕ του έργου με την Αιτιολογική Έκθεση

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών,
Χωροταξίας & Πολεοδομίας

ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Δρ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ