



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΤΑΧ. Δ/ΣΗ: Λ.Λ.ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 29
Τ.Κ.14565 ΑΓ.ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΤΗΛ.:2132030603/614

ΑΓ.ΣΤΕΦΑΝΟΣ 13-03-2018

Αρ.πρωτ. 9512

Προς τη Νομική Υπηρεσία
Δήμου Διονύσου

Θέμα: "Παροχή γνωμοδότησης για παραίτηση από το δικόγραφο της αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε.κατά της απόφασης του Υπουργού ΥΠΕΝ για την έναρξη λειτουργίας κτηματολογικού γραφείου για τις ΔΕ του Δήμου μας."

Πέρσι το καλοκαίρι, ο Δήμος Διονύσου ήταν ένας από τους ελάχιστους δήμους του λεκανοπεδίου Αττικής που στερείται ταυτοχρόνως αφενός σχεδίου πόλης αφετέρου δασικού χάρτη και ασφαλώς και κτηματολογίου. Με αυτήν την γνωστή σε όλους κατάσταση, η έναρξη λειτουργίας Κτηματολογικού Γραφείου (και της συνακόλουθης προθεσμίας διόρθωσης των κτηματολογικών εγγραφών) στον Δήμο μας φαινόταν τον Αύγουστο του 2018 μία τουλάχιστον βιαστική ενέργεια εκ μέρους της τότε ΕΚΧΑ ΑΕ, που επέβαλε την άσκηση εκ μέρους μας αίτησης ακυρώσεως κατά της υπουργικής απόφασης με την οποία μπήκε ο Δήμος μας στο κτηματολόγιο και την λήψη προσωρινής διαταγής για την αναστολή λειτουργίας του μέχρι την συζήτηση της αίτησής μας.

Ειδικά για το κτηματολόγιο, πρέπει να τονιστεί ότι μόνον ο Δήμος Διονύσου από όλους τους συναρμόδιους φορείς της Πολιτείας έδειξε το απαιτούμενο ενδιαφέρον, συμμετείχε και κατάφερε να διασφαλίσει της καταγραφή σε αυτό των δικαιωμάτων του Δήμου. Η Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου εμφανίσθηκε μετά την ανάρτηση του κτηματολογικού πίνακα, το δε δασαρχείο προσήλθε στην διαδικασία πέντε μήνες μετά την λήξη της σχετικής προθεσμίας για το Δημόσιο!

Σήμερα, τον Μάρτιο του 2018, συνεχίζουμε να βρισκόμαστε στο ίδιο ακριβώς σημείο. Ο δασικός χάρτης όχι απλώς δεν έχει αναρτηθεί, αλλά είναι άγνωστο και πότε θα αναρτηθεί, διότι δεν έχει καν καταρτιστεί: πρόσφατα το δασαρχείο με απευθείας ανάθεση, ανέθεσε σε μελετητικό γραφείο την αναμόρφωσή του! Ταυτόχρονα η επίσημη Πολιτεία συνεχίζει να κωφεύει στις εκκλήσεις μας για επίλυση της κατάστασης που έχει προκύψει από την γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.,

αρκούμενη σε διαβεβαιώσεις ότι όλα αυτά ΘΑ διορθωθούν, αφού συν τοις άλλοις έχει ανασταλεί η σχετική προθεσμία διόρθωσης των εγγραφών του κτηματολογίου,

Η απαράδεκτη αυτή κατάσταση πρέπει να σταματήσει, όπως επίσης και το παιχνίδι στην πλάτη και εις βάρος των δημοτών μας. Πρέπει πλέον ο καθένας να αντιμετωπίσει τις ευθύνες του και να πάψει να κρύβεται από αυτές. Ο Δήμος Διονύσου θα παραιτηθεί από το δικόγραφο της αιτήσεως ακυρώσεως κατά της απόφασης του Υπουργού για την έναρξη λειτουργίας Κτηματολογίου στην περιοχή μας. Εν τέλει είναι προτιμότερη η λειτουργία ενός ατελούς κτηματολογίου από την απουσία ενός κτηματολογίου. Αρχίζει η αντίστροφη μέτρηση για όλες τις υπόλοιπες αρμόδιες υπηρεσίες προκειμένου να εκπληρώσουν το καθήκον τους, διότι ο Δήμος μας το έχει ήδη εκπληρώσει και μάλιστα στο ακέραιο.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε να μας γνωμοδοτήσετε, προκειμένου να παραιτηθούμε από το δικόγραφο της αίτησης ακυρώσεως στο Σ.τ.Ε. κατά της απόφασης του Υπουργού ΥΠΕΝ για την έναρξη λειτουργίας κτηματολογικού γραφείου για τις ΔΕ του Δήμου μας.

Ο Δήμαρχος

Διονύσιος Ζαμάνης

