



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Γ. ΜΠΑΛΑΔΑΚΗΣ
Τηλ : 2132140113
Φαξ: 2132140126

Δροσιά, 18 /07/2014
Αριθ. Πρωτ.: - 24101 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

- Προς : 1) Τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
κ. Ιωάννη Κανατσούλη
2) Τον Πρόεδρο Τοπικού Συμβουλίου Δημοτικής Ενότητας Κρυονερίου
κ. Μιχάλη Λινάρδο

❖ **ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης ως προς την οριστική παραλαβή της προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΠΠΕ) στα πλαίσια εκπόνησης της μελέτης: «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»

Λαμβάνοντας υπόψη:

- ❖ την υπ' αριθμ. 7950/26-03-2012 σύμβαση
- ❖ την υπ' αριθμ. 32466/26-10-2012 εμπρόθεσμη υποβολή του Α' σταδίου της πολεοδομικής μελέτης (και των υποστηρικτικών μελετών που την συνοδεύουν)
- ❖ το υπ' αριθ. 2313/25-01-2013 έγγραφο των Συμπραττόντων γραφείων μελετών με θέμα Έγκριση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΠΠΕ) Υδραυλικών έργων ρεμάτων στα πλαίσια εκπόνησης της Μελέτης «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (ΠΠΠΑ)
- ❖ Το υπ' αριθ. 18024/04-06-2013 έγγραφο της Τ.Υ. του Δήμου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής με θέμα «Παράκαμψη διαδικασίας Έγκρισης προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων»
- ❖ Το υπ' αρ. Φ/11/2891/13/20-3-2014 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα «Παράκαμψη Διαδικασία Έγκρισης Προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων.
- ❖ Τα ΦΕΚ 964/Α/2013 , ΦΕΚ 21/Β/2012, ΦΕΚ 209/Α/2011
- ❖ Το γεγονός ότι η Μελέτη «Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξη Εφαρμογής επεκτάσεων Α κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της κοινότητας Κρυονερίου» προκηρύχθηκε πριν την ψήφιση του Ν.4014/2011, και ως εκ τούτου προέβλεπε στα πλαίσια της Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης υδραυλικών έργων την εκπόνηση Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και στην συνέχεια, μετά την έγκριση της ΠΠΕ, την εκπόνηση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Μπαλαδάκης Γεώργιος
Ταχ. Δ/ση: Γρηγ. Λαμπράκη 19
Τ.Κ. : 145-72 - Δροσιά
Τηλ. : 213 – 2140113
Φαξ: 213 - 2140120

Δροσιά, 18-7-2014

ΜΕΛΕΤΗ:

«Κτηματογράφηση-Πολεοδότηση-Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α' κατοικίας του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κρυονερίου».

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

α) ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ Α.Ε.
β) ΦΑΣΜΑ Α.Ε.Μ.
γ) Γεώργιος Νεβέσκαλος
δ) Μιχάλης Λιονής
ε) Αικατερίνη Λιονή
κ. Δημητριάδη Φίλιππο
Λεωφ. Βουλιαγμένης 564β
Αργυρούπολη, ΤΚ 16452

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

«Περί συμμόρφωσης του αναδόχου της Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την «Κτηματογράφηση-Πολεοδότηση-Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α' κατοικίας του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κρυονερίου» ως προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις»

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μπαλαδάκης Γεώργιος, Τεχν. Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Δήμου Διονύσου και επιβλέπων της μελέτης «Κτηματογράφηση-Πολεοδότηση-Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α' κατοικίας του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κρυονερίου», η οποία ανατέθηκε με την υπ' αριθ. 50/2011 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης αποτελέσματος του διαγωνισμού και την ανακήρυξη προσωρινού αναδόχου της μελέτης στα συμπράττοντα γραφεία μελετών της ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ Α.Ε., ΦΑΣΜΑ Α.Ε.Μ., Γεώργιος Νεβέσκαλος, Μιχάλης Λιονής και Αικατερίνη Λιονή με την με αρ. πρωτ. 7950/26-03-2012 σύμβαση, έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 27, 31, και 37 του Ν.3316/05 βεβαιώνω ότι για την Προμελέτη Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΠΠΕ) και στα πλαίσια της εκπόνησης της ως άνω μελέτης έχουν γίνει οι ακόλουθες ενέργειες:

1. Οι εργασίες της Προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΠΠΕ) εκτελέστηκαν από τον ανάδοχο Αικατερίνη Λιονή, σύμφωνα με τις εντολές της Υπηρεσίας
2. Ο ανάδοχος Αικατερίνη Λιονής συμμορφώθηκε πλήρως με τις συμβατικές του υποχρεώσεις, όπως αυτές προκύπτουν από τη Σύμβαση και τη Συγγραφή Υποχρεώσεων.
3. Η Προμελέτη υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, σύμφωνα με τη σύμβαση και τις τεχνικές προδιαγραφές.

Ο Επιβλέπων Μηχανικός

Μπαλαδάκης Γεώργιος
Τεχν. Πολιτικός Μηχανικός



Θεωρήθηκε
Η Αντρία Τεχνικών Υπηρεσιών

Αννα Αγγελίνα
Πολιτικός Μηχανικός

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

**ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΜΕ ΤΙΤΛΟ**

ΑΡΧΗΓΟΣ	7950
ΥΠΟΧΡΕΩΤΗΣ	26/3/12

**« Κτηματογράφηση - Πολεοδόμηση - Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων
Α' Κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως της Κοινότητας Κρουονερίου »**

Στον Άγιο Στέφανο και στο Δημοτικό Κατάστημα Δήμου Διονύσου σήμερα την 26 του Μηνός Μαρτίου του έτους 2012, ημέρα Δευτέρα, αφ' ενός ο Δήμαρχος Διονύσου **ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ**, με βάση την υπ. αριθ. 50/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Διονύσου (θέμα 10^ο) Απόφαση Ανάθεσης της ως άνω μελέτης, ο οποίος εκπροσωπεί τον Δήμο Διονύσου Ν. Αττικής και ονομάζεται **Εργοδότης** και αφετέρου η Σύμπραξη των κατωτέρω Γραφείων Μελετών:

1. **ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ** με διακριτικό τίτλο **ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ Α.Ε.**, που νόμιμα εκπροσωπείται από το Φίλιππο Δημητριάδη, Τοπογράφο Μηχανικό (Α.Φ.Μ 094510442), Λεωφ. Βουλιαγμένης 564Β. τηλ. 2109946153-5, fax 2109946152, e-mail metrogeonet@tee.gr.

2. **ΦΑΣΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ** με διακριτικό τίτλο **ΦΑΣΜΑ ΑΕΜ**, που νόμιμα εκπροσωπείται από τον Γεώργιο Ανδρουλακάκη, Τοπογράφο Μηχανικό (Α.Φ.Μ 094504066), Φθιώτιδος 68, Αθήνα τηλ. 2106401175, fax 2106401177, e-mail fasma.aem@gmail.com

3. **Νεβέσκαλος Γεώργιος**, Πολιτικός Μηχανικός, (Α.Φ.Μ 035048474), Ηρώδου Αττικού 7, Κηφισιά, τηλ. 2108085674, fax 2108086543, e-mail info@hydrognomon.gr

4. **Λιονής Μιχαήλ**, Γεωλόγος, (Α.Φ.Μ 027565312) Αριστοφάνους 28-30, Κερατσίνι, τηλ. 2104326679, fax 2104329555, e-mail lioni@hol.gr

5. **Λιονή Αικατερίνη**, Γεωλόγος, (Α.Φ.Μ 101065472.) Αριστοφάνους 28-30, Κερατσίνι, τηλ. 2104326679, fax 2104329555, e-mail lioni@hol.gr

που καλείται στο εξής **Ανάδοχος** και εκπροσωπείται από τον Φίλιππο Δημητριάδη, Τοπογράφο Μηχανικό και αναπληρωτή εκπρόσωπο την Αμαλία Τσαγκαρογιάννη, Τοπογράφο Μηχανικό, σύμφωνα με την κοινή υπεύθυνη δήλωση που κατέθεσαν με την υπ' αριθμ 6078/2011 Συμβολαιογραφική Πράξη, της Συμβολαιογράφου Αθηνών Κατρίτση Αντουανέτας συμφώνησαν, συναποδέχθηκαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Άρθρο 1 Αντικείμενο της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκπόνηση των εργασιών « Κτηματογράφηση - Πολεοδόμηση - Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α' Κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως της Κοινότητας Κρουονερίου », η οποία θεσμοθετήθηκε με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Κρουονερίου (ΦΕΚ 275 ΑΑΠ/4-7-2008), καθώς και η εκπόνηση των υποστηρικτικών μελετών Υδραυλική - Περιβαλλοντική - Γεωλογική.

Η εκπόνηση των μελετών αυτών θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα Συμβατικά Τεύχη τα οποία εγκρίθηκαν με την Απόφαση 164/2009 του Κοινοτικού Συμβουλίου και ειδικά στο τεύχος Τεχνικού Αντικειμένου.

Άρθρο 2 Συμβατικά Τεύχη

Τα Συμβατικά τεύχη και στοιχεία για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 7 της οικείας Προκήρυξης, είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα:

1. Το ιδιωτικό συμφωνητικό,
2. Η παρούσα Προκήρυξη με τα Προσαρτήματά της,
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου,
4. Η Τεχνική προσφορά του Αναδόχου,
5. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα Παραρτήματά της,
6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα Παραρτήματά του, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.



7. Το Τεύχος της Προεκτιμώμενης Αμοιβής με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής κατά κατηγορία μελέτης, σύμφωνα με τα άρθρα 4 § 2 και 7 § 2.δ του ν. 3316/2005.

8. Οι ισχύουσες προδιαγραφές σε κάθε κατηγορία μελέτης
Σε περίπτωση ασυμφωνίας υπερισχύει το τεύχος που είναι ανώτερο στην παραπάνω σειρά.

ΑΡΘΡΟ 3^ο: Προθεσμίες

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 11 της οικείας Προκήρυξης, ορίζεται σε τριάντα πέντε (35) μήνες από την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού.

Οι καθαροί χρόνοι εκπόνησης και οι τμηματικές προθεσμίες των επί μέρους εργασιών περιλαμβάνονται στο συνημμένο χρονοδιάγραμμα του έργου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και συμβατικό στοιχείο της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 4^ο : Εκπρόσωπος - Έδρα- Αντίκλητος του Αναδόχου

Εκπρόσωπος του Αναδόχου δυνάμει της αριθμ. 6078/2011 συμβολαιογραφική πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας-Αντωνίας Κατρίτση - Φρέρη , που προσαρτάται στην παρούσα σύμβαση, ορίζεται ο Φίλιππος Δημητριάδης, Τοπογράφος Μηχανικός, Λεωφ. Βουλιαγμένης 564B, τηλ. 2109946153-5, fax 2109943152, e-mail metrogeonet@tee.gr Α.Φ.Μ. 019643828, ΔΟΥ Π. Φαλήρου και αναπληρωτής αυτού η Αραλία Τσαγκαρογιάννη, Τοπογράφος Μηχανικός, Φθιώτιδος 68, τηλ. 2106401175, fax 2106401177, e-mail fasma.aem@gmail.com, Α.Φ.Μ 045119485., ΔΟΥ ΙΗ'Αθηνών.

Ως έδρα του Αναδόχου σύμφωνα με την παραγρ. 5 του άρθρου 23 του Ν. 3316/2005 δηλώνεται η έδρα του εκπροσώπου του ήτοι: Λεωφ. Βουλιαγμένης 564B Αργυρούπολη

Αντίκλητος του Αναδόχου, έχων την έδρα ή την κατοικία του στην έδρα της Δ/νουσας Υπηρεσίας, σύμφωνα με την παραγρ. 6 του άρθρου 23 του Ν. 3316/2005 ορίζεται ο Εκπρόσωπος των Συμπραττόντων γραφείων

ΑΡΘΡΟ 5^ο : Αμοιβή - Κρατήσεις - Τρόπος Πληρωμής

Συμβατική αμοιβή του Αναδόχου σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 16 της οικείας Προκήρυξης ανάθεσης της μελέτης και τη παρ. 1 του αρθρ. 30 του Ν. 3316/05 αποτελεί το ποσό της Οικονομικής Προσφοράς του, στο οποίο δεν περιλαμβάνεται ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Η αμοιβή αυτή στην προκειμένη περίπτωση, σύμφωνα με την Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και την απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού (Αποφ. Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Διονύσου, 50/(θέμα 10^ο) ανέρχεται/στο ποσόν των εννιακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα εννέα ευρώ (986689,00 €) χωρίς Φ.Π.Α. και αναλυτικά ανά κατηγορία μελέτης:

A	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	Τριακόσιες εβδομήντα τρεις χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα πέντε ευρώ	373595,00€
B	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	Τετρακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες εκατό ενενήντα τρία ευρώ	485183,00€
Γ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	Ογδόντα μία χιλιάδες εννιακόσια ογδόντα πέντε ευρώ	81985,00€
Δ	ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	Είκοσι οκτώ χιλιάδες τριακόσια εννέα ευρώ	28309,00€
E	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	Δέκα επτά χιλιάδες εξακόσια δέκα επτά ευρώ	17617,00€
ΣΥΝΟΛΟΝ			986689,00€



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡ/ΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α

Αθήνα, 20-3-2014
Αρ. Πρωτ.: Φ11/2891/13

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 239 & Παρίση
Ταχ. Κωδ. : 154 51 Ν. Ψυχικό
Πληροφορίες : Ολγα Τσιακίρη
Τηλέφωνο : 2103725757
Fax : 210 3725770

Προς: Δήμο Διονύσου
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
Γρηγ. Λαμπράκη 19
ΤΚ14572 Δροσιά

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στο ερώτημα σας με θέμα: Παράκαμψη Διαδικασίας Έγκρισης Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων»

Σχετ.:

1. Ν.4014/2011 (ΦΕΚ209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
2. Τη υπ'αριθμ 1958/2012 (ΦΕΚ21/Β/12) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21.09.2011 (ΦΕΚ Α209/2011)»
3. Τη υπ'αριθμ οικ.167563/ΕΥΠΕ (ΦΕΚ 964/Β/13) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3,4,5,6 και 7 το Ν.4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος».
4. Το με αριθμ. πρωτ. 18024/4-6-2013 (αριθμ πρωτ ΠΕΧΩΦ11/2891/12-6-13) έγγραφο σας.

Σας γνωρίζουμε ότι η τα έργα που κατατάσσονται στην κατηγορία Α2 σύμφωνα με την ΚΥΑ 1958/2012 (ΦΕΚ21/Β/12) (2^ο σχετ.), αδειοδοτούνται περιβαλλοντικά όπως ορίζεται στα άρθρα 2 και 4 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ209/Α/11) καθώς και στο άρθρο 5 της 3^{ης} σχετικής ΚΥΑ.

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΧΩ

Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Παναγιώτης Λάβδας
Πολιτικός Μηχανικός

ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ



Εσωτ.Διανομή:

1. Αρχείο θέματος
2. Χρον. Αρχείο

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

«ΦΑΣΜΑ ΑΕΜ, ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ ΑΕΜ, ΝΕΒΕΣΚΑΛΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ, ΛΙΟΝΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ, ΛΙΟΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ»
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ:

Φ. Δημητριάδης, Α Βουλιαγμένης 5648, 16452 Αργυρούπολη. Τηλ. 210-9946154, Fax: 210-9946152 email: metrogeonet@tee.gr

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.	ΠΡΟΣΗ
32466	
ΗΜΕΡΑ/ΜΗΝ/ΕΤΟΣ	ΣΤΑΘΙΟΝ
26/10/2012	

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, 26-10-2012

ΠΛΗΡ.: Α. Τσαγκαρογιάννη

Τηλ. 210 6401175

E-mail: at.fasma.aem@gmail.com

ΠΡΟΣ: Τεχνική
Διεύθυνση

Υπηρεσία Δήμου

ΘΕΜΑ: Υποβολή Α' Σταδίου Πολεοδομικής μελέτης και των υποστηρικτικών μελετών που την συνοδεύουν, στα πλαίσια της μελέτης: «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»

Αξιότιμες/οι Κυρίες/οι,

Σας υποβάλλουμε το Α' στάδιο της Πολεοδομικής μελέτης και τις υποστηρικτικές μελέτες που την συνοδεύουν και παρακαλούμε για τον έλεγχο και την έγκρισή τους.

Εν αναμονή της επόμενης επικοινωνίας μας, διατελούμε στη διάθεσή σας.

Μετά τιμής

Φ. Δημητριάδης
Τοπογράφος Μηχανικός


Νόμιμος Εκπρόσωπος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Μπαλαδάκης Γεώργιος
Ταχ. Δ/ση: Γρηγ. Λαμπράκη 19
Τ.Κ. : 145-72 - Δροσιά
Τηλ. : 213-2140113
Φαξ: 2132140120

Δροσιά, 04. 06. 2013
Αρ. Πρωτ: - 18024 -

ΠΡΟΣ : ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ/ΚΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡ/ΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 239, τ.κ. 15451 Ν. ΨΥΧΙΚΟ

**ΘΕΜΑ: ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ**

Η Μελέτη «Κτηματογράφηση – Πολεοδομία – Πράξη Εφαρμογής επεκτάσεων Α κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της κοινότητας Κρουονερίου» προκηρύχθηκε πριν την ψήφιση του Ν.4014/2011, και ως εκ τούτου προέβλεπε στα πλαίσια της Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης υδραυλικών έργων την εκπόνηση Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και στην συνέχεια, μετά την έγκριση της ΠΠΕ, την εκπόνηση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ). Το έργο της Διευθέτησης των Ρεμάτων κατατάσσεται στην Κατηγορία Εργων Α2 της Απόφασης 1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21Β/2012).

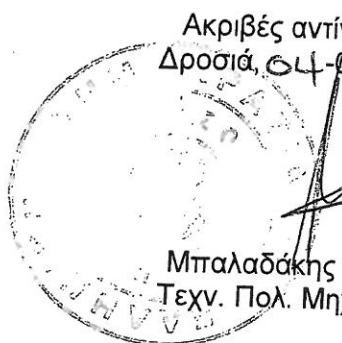
Στα πλαίσια εκπόνησης της ως άνω μελέτης έχει εκπονηθεί η ΠΠΕ. Είναι γνωστό με βάσει τις διατάξεις του Ν. 4014/2012, δεν προβλέπεται πλέον εκπόνηση ΠΠΕ

Επειδή ο Δήμος έχει πρόθεση να παρακάμψει την έγκριση της ΠΠΕ, προκειμένου να κερδηθεί χρόνος για την περιβαλλοντική αδειοδότηση, παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε εάν η εν λόγω παράκαμψη δημιουργήσει θέματα στην έγκριση της ΜΠΕ και την έκδοση από την Υπηρεσία σας των Περιβαλλοντικών Όρων

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ε.Δ. 1)Γενικό Αρχείο
2) Φ. Μελέτης

ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές αντίγραφο
Δροσιά, 04-06-2013

Μπαλαδάκης Γεώργιος
Τεχν. Πολ. Μηχανικός ΤΕ

Προς
ΔΗΜΟ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Υπόψη: **κου Μπαλαδάκη**

2313	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ
25/1/13	

Αθήνα, 25.01.2013
Α.Π. /....

ΘΕΜΑ: Έγκριση Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΠΠΕ) Υδραυλικών έργων ρεμάτων στα πλαίσια εκπόνησης της Μελέτης «Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξη Εφαρμογής επεκτάσεων Α κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της κοινότητας Κρουονερίου»

ΣΧΕΤ α: Εγγραφό μας με αρ. πρωτ. Δήμου 32466 / 26.10.2012.

Με το α σχετικό σας υποβλήθηκε η ΠΠΕ στα πλαίσια εκπόνησης της Μελέτης «Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξη Εφαρμογής επεκτάσεων Α κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της κοινότητας Κρουονερίου»

Η ΠΠΕ εκπονήθηκε με βάση τις προδιαγραφές που ίσχυαν την περίοδο της εκδήλωσης ενδιαφέροντος στα πλαίσια του αντίστοιχου Διαγωνισμού.

Το έργο της Διευθέτησης των Ρεμάτων κατατάσσεται στην Κατηγορία Εργων Α2 της Απόφασης 1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21Β/2012), και σύμφωνα με τον πρόσφατο Ν. 4014 δεν απαιτείται πλέον η εκπόνηση αντίστοιχης ΠΠΕ για την περιβαλλοντική αδειοδότηση.

Με βάση τις υποχρεώσεις της Σύμβασης, ο Ανάδοχος ήταν υποχρεωμένος να εκπονήσει την ΠΠΕ. Επειδή δε τα τεύχη του Διαγωνισμού είχαν εγκριθεί πριν την έκδοση του ΦΕΚ 21Β/2012, οι Υπηρεσίες μπορούν αν το θελήσει ο Φορέας του Έργου να παραλαμβάνουν και να εγκρίνουν τις ΠΠΕ που έχουν εκπονηθεί με βάση τον Φάκελο του έργου, μεταγενέστερα της έκδοσης του ΦΕΚ αυτού.

Επομένως ο Δήμος μπορεί να επιλέξει να ακολουθήσει μεταξύ δύο διαδικασιών έγκρισης της ΠΠΕ.

- 1η: Παράκαμψη απαίτησης ΠΠΕ, με παραλαβή της ΠΠΕ από τον Δήμο και εντολή εκπόνησης της ΜΠΕ ή
- 2η: Αποστολή της ΠΠΕ στην αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης για έγκριση

Η 1η διαδικασία θα μειώσει τον χρόνο εκπόνησης της συνολικής ΜΠΕ κατά 8 μήνες περίπου, η έγκριση της οποίας (Έγκριση Περιβαλλοντικών Ορων), είναι προαπαιτούμενη για την έγκριση των υδραυλικών έργων και την αλλαγή των ορίων της ζώνης Α προστασίας του Κηφισού.

Από την πλευρά του Αναδόχου προτείνουμε, για την συντόμευση του χρόνου έγκρισης της ΜΠΕ, να ακολουθηθεί η 1η διαδικασία.

Ο Αναπληρωτής Εκπρόσωπος

Α. Τσαγκαρογιάννη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡ/ΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α

Αθήνα, 20-3-2014
Αρ. Πρωτ.: Φ11/2891/13

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 239 & Παρίση
Ταχ. Κωδ. : 154 51 Ν. Ψυχικό
Πληροφορίες : Ολγα Τσιακίρη
Τηλέφωνο : 2103725757
Fax : 210 3725770

Προς: Δήμο Διονύσου
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
Γρηγ. Λαμπράκη 19
ΤΚ14572 Δροσιά

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στο ερώτημά σας με θέμα: Παράκαμψη Διαδικασίας Έγκρισης Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων»

Σχετ.:

1. Ν.4014/2011 (ΦΕΚ209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
2. Τη υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ21/Β/12) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21-09-2011 (ΦΕΚ Α209/2011)»
3. Τη υπ' αριθμ. οικ.167563/ΕΥΠΕ (ΦΕΚ 964/Β/13) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3,4,5,6 και 7 το Ν.4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος».
4. Το με αριθμ. πρωτ. 18024/4-6-2013 (αριθμ. πρωτ. ΠΕΧΩΦ11/2891/12-6-13) έγγραφο σας.

Σας γνωρίζουμε ότι η τα έργα που κατατάσσονται στην κατηγορία Α2 σύμφωνα με την ΚΥΑ 1958/2012 (ΦΕΚ21/Β/12) (2° σχετ.), αδειοδοτούνται περιβαλλοντικά όπως ορίζεται στα άρθρα 2 και 4 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ209/Α/11) καθώς και στο άρθρο 5 της 3ης σχετικής ΚΥΑ.

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΧΩ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Παναγιώτης Λάβδας
Πολιτικός Μηχανικός

ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ



Εσωτ. Διανομή:

1. Αρχείο Θέματος
2. Χρον. Αρχείο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αριθ.Απόφασης 23/2014

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **30.7.2014** της **..6ης/2014..** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου .

Σήμερα την **30^η Ιουλίου 2014** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12.00μ.μ** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Διονύσου επί της οδού Λ.Μαραθώνος αρ.29 και Αθ.Διάκου 01, ύστερα από την υπ'αρ.πρωτ. **24748/24-7-2014** πρόσκληση του Προέδρου κ. Κανατσούλη Ιωάννη, Αντιδημάρχου Χωροταξίας& Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 1ο :Λήψη απόφασης ως προς την οριστική παραλαβή της προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΠΠΕ) στα πλαίσια εκπόνησης της μελέτης: «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» .

Θέμα 2ο:Εγκατάσταση Πίλλαρ Παροχής ΔΕΗ στην Πλατεία Αρμονίας στη ΔΕ Άνοιξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο **(9)** μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **(5)** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Κανατσούλης Ιωάννης
Παππάς Νικόλαος
Παλιγγίνης Κων/ος
Παπαβασιλείου Χρήστος
Παπαναγιώτου Ελένη(Λένα)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1 Λίτσας Αθανάσιος
2 Σακελλαρίου Διονύσιος
3 Ταυξή-Χριστιανίδη Καλλιόπη
4 Σωτηρίου Σακελλάριος
5

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Χαχαλή Ασημίνα Διοικητική υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος Διονύσου κ.Καλαφατέλης Ιωάννης.
Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η Δημοτική Σύμβουλος κ.Ζωή Σώκου.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1.- Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 73 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3.-Την υπ'αρ.24101/18-7-2014 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας με τα σχετικά έγγραφα.

4.Την υπ'αρ.42/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ Κρυονερίου.

Πρότείνει τη λήψη απόφασης σχετικά με την οριστική παραλαβή της προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΠΠΕ) στα πλαίσια εκπόνησης της μελέτης: «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη :

-την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής.

1. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»

2. Τις διατάξεις του άρθρου 73 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3.- Την υπ'αρ. υπ'αρ.24101/18-7-2014 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας με τα σχετικά έγγραφα.

4.Την υπ'αρ.42/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ Κρυονερίου.

5.Την τοποθέτηση του Δημάρχου κ.Καλαφατέλη Ιωάννη

6.-Τις τοποθετήσεις-παρατηρήσεις-απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές κατεγράφησαν στα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την οριστική παραλαβή της προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΠΠΕ) στα πλαίσια εκπόνησης της μελέτης:«ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό ..23/2014...

Και διαβιβάζει την απόφαση προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο

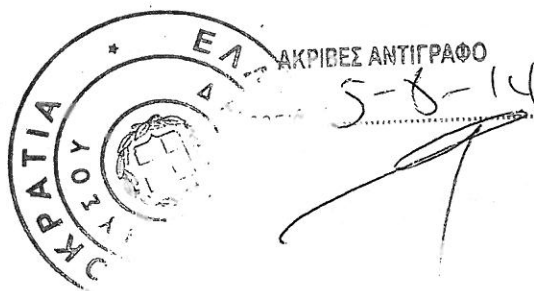
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κανατσούλης Ιωάννης

Παπάς Νικόλαος
Παλιγγίνης Κων/ος
Παπαβασιλείου Χρήστος
Παπαπαναγιώτου Ελένη (Λένα)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθ.07^η/28-7-2014

Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου

Αριθμός Απόφασης 42 /2014

Π ε ρ ί λ η ψ η

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης ως προς την οριστική παραλαβή της προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΠΠΕ) στα πλαίσια εκπόνησης της μελέτης: «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

Κρυονέρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 28^η του μήνα Ιουλίου του έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19:00μμ ήλθε σε τακτική Συνεδρίαση το Τοπικό Συμβούλιο Κρυονερίου μετά την από υπ' αριθ. πρωτ.24432/22-7-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τα άρθρα 83,88 και 95 του Ν.3852/2010 και Ν.3463/2006 παρ.4. Και αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών βρέθηκαν παρόντα 5 δηλαδή:

Π α ρ ό ν τ ε ς:

- 1.-Λινάρδος Μιχαήλ
- 2.-Βερβέρης Νικόλαος
- 3.- Χιώτης Δημήτριος
- 4.-Χριστόπουλος Δημήτριος
- 5.-Παπαντωνίου Αντώνιος

Α π ό ν τ ε ς:

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κος Καλαφατέλης Ιωάννης νομίμως κληθείς. Για το 2^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης παρευρέθει και ο κος Μπαλαδάκης Γεώργιος , μηχανικός της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **τακτικής** συνεδρίασης και αφού εκφώνησε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έλαβε ο υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Διονύσου κος Μπαλαδάκης Γεώργιος για την εισήγηση του θέματος και είπε τα παρακάτω :

«Λαμβάνοντας υπόψη:

- ❖ την υπ' αριθμ. 7950/26-03-2012 σύμβαση
- ❖ την υπ' αριθμ. 32466/26-10-2012 εμπρόθεσμη υποβολή του Α' σταδίου της πολεοδομικής μελέτης (και των υποστηρικτικών μελετών που την συνοδεύουν)
- ❖ το υπ' αριθ. 2313/25-01-2013 έγγραφο των Συμπραττόντων γραφείων μελετών με θέμα Έγκριση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΠΠΕ) Υδραυλικών έργων ρεμάτων στα πλαίσια εκπόνησης της Μελέτης «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (ΠΠΠΑ)
- ❖ Το υπ' αριθ. 18024/04-06-2013 έγγραφο της Τ.Υ. του Δήμου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής με θέμα «Παράκαμψη διαδικασίας Έγκρισης προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων»
- ❖ Το υπ' αρ. Φ/11/2891/13/20-3-2014 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα «Παράκαμψη Διαδικασία Έγκρισης Προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων.
- ❖ Τα ΦΕΚ 964/Α/2013 , ΦΕΚ 21/Β/2012, ΦΕΚ 209/Α/2011
- ❖ Το γεγονός ότι η Μελέτη «Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξη Εφαρμογής επεκτάσεων Α κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της κοινότητας Κρυονερίου» προκηρύχθηκε πριν την ψήφιση του Ν.4014/2011, και ως εκ τούτου προέβλεπε στα πλαίσια της Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης υδραυλικών έργων την εκπόνηση Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και στην συνέχεια, μετά την έγκριση της ΠΠΕ, την εκπόνηση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ).

Η παρούσα προμελέτη Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΠΠΕ) εκπονείται στα πλαίσια της από 26-03-2012 Σύμβασης «Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξη Εφαρμογής των

επεκτάσεων Α' κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως της Κοινότητας Κρυονερίου» (Αρ. πρωτ. 7950) μεταξύ του Δήμου Διονύσου και των μελετητικών γραφείων:

- α) ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ Α.Ε. (Μελέτη αποτύπωση- κτηματογράφηση)
- β) ΦΑΣΜΑ Α.Ε.Μ. (Πολεοδομική Μελέτη)
- γ) Γεώργιος Νεβέσκαλος (Υδραυλική Μελέτη)
- δ) Μιχάλης Λιονής (Γεωλογική Μελέτη)
- ε) Αικατερίνη Λιονή (Προμελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Π.Π.Ε.)

Συγκεκριμένα το αντικείμενο της μελέτης αναφέρεται στη διερεύνηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των έργων που αφορούν στην διευθέτηση τμημάτων ρεμάτων, που διέρχονται εντός της υπό Πολεοδόμηση περιοχής του Κρυονερίου με σκοπό την ασφαλή διόδευση της πλημμυρικής παροχής προς τα κατάντη και συγκεκριμένα στο φυσικό αποδέκτη. Η παρούσα μελέτη εκπονήθηκε σε στάδιο Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Π.Π.Ε.) και συντάσσεται με σκοπό την περιβαλλοντική αδειοδότηση των έργων διευθέτησης του ρέματος

Κατόπιν των ανωτέρων σας διαβιβάζουμε τον φάκελο της μελέτης για την λήψη σχετικής απόφασης όσο αφορά την παραλαβή της προμελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΠΠΕ) στα πλαίσια εκπόνησης της μελέτης: «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη του και τα ανωτέρω σχετικά έγγραφα , και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την έγκριση και οριστική παραλαβή της κτηματογράφησης ως προς την έγκριση της Α' Φάσης της Π.Μ. της μελέτης: «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 42/2014.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η Συνεδρίαση. Γι αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω.



ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.- Βερβέρης Νικόλαος
- 2.- Χιώτης Δημήτριος
- 3.-Χριστόπουλος Δημήτριος
- 4.-Παπαντωνίου Αντώνιος