



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΔΝΣΗ ΥΔΟΜ

Πληροφορίες: Σπυροπούλου Μαρία

Τηλ: 213 2140128

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 31 -08- 2016

Αρ. Πρωτ. : - 23445 -

ΠΡΟΣ

Τον κ. Δήμαρχο για τον κ. Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου

Θέμα: Έγκριση Διενέργειας (Αναγκαιότητας) Συνδρομής πολεοδομικής νομοθεσίας

Σχετικά με το παραπάνω θέμα σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Η Υπηρεσία Δόμησης Δήμος Διονύσου, έχει ανάγκη την πρόσβαση στη βάση δεδομένων της Δομικής Ενημέρωσης για ενημέρωση των μηχανικών στην πολεοδομική νομοθεσία . Η πολεοδομική νομοθεσία διακρίνεται στην ειδική και γενική πολεοδομική νομοθεσία.
 - Γενική πολεοδομική νομοθεσία με αντικείμενο τη χωροταξική ανάπτυξη και πολεοδομική διαμόρφωση για τη θέσπιση γενικών πλαισίων και κατευθύνσεων ευρείας κλίμακας και ισχύος για όλη την επικράτεια όπως: κανονισμοί (οικοδομικός, κτηριοδομικός ...), το γενικότερο πλαίσιο της εντός και εκτός σχεδίου δόμησης, τρόπος έκδοσης οικοδομικών αδειών, αυθαίρετα , δασική νομοθεσία, διατάξεις σε ειδικά κτίρια με τον καθορισμό συγκεκριμένων προδιαγραφών, αμοιβές, κατηγορίες χρήσεων γης, σύνδεση κτισμάτων με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας κτλ
 - Ειδική πολεοδομική νομοθεσία με αντικείμενο τον πολεοδομικό σχεδιασμό των πόλεων/οικισμών και τις πέριξ αυτών ζωνών , με τη θέσπιση λεπτομερών όρων και ρυθμίσεων ,με τον καθορισμό όρων και περιορισμό δόμησης και χρήσεων γης όπως : όπως οικισμοί προ του 1923, οικισμοί μέχρι 2.000 κατοίκους, οριοθέτηση ρεμάτων, κατηγοριοποίηση οικισμών, εγκεκριμένοι δασικοί χάρτες κτλ
2. Οι χρήστες θα έχουν πρόσβαση στη συνδρομητική ηλεκτρονική βάση πληροφοριών για ενημέρωση μέσω διαδικτύου της ισχύουσας νομοθεσίας.
3. Ο προϋπολογισμός της συνδρομής αυτής ανέρχεται σε 272,80€ για το έτος 2016 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% .
4. Η σχετική δαπάνη έχει προβλεφθεί στον Κ.Α. του προϋπολογισμού του έτους 2016 του Δήμου 00.6451.0001 με τίτλο «Συνδρομές σε περιοδικά και ηλεκτρονικά μέσα».

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

1. Για την έγκριση σύναψης συνδρομής και την απόκτηση κωδικού πρόσβασης του Δήμου Διονύσου στην τράπεζα πληροφοριών των μηχανικών «Δομική Ενημέρωση» για τις ανάγκες της Υπηρεσίας Δόμησης.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

**Ευάγγελος Λυρούδιας
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός**

Ε.Δ.

- Γρ. Δημάρχου
- Γεν. Αρχείο
- Αρχείο Τ.Υ.
- Φακ. Σχ. Προμήθειας