

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ:

- Α. Έγκριση 2^{ου} Α.Π.Ε. και 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού στη Δ.Κ. Κρυονερίου στο Ο.Τ.102»**
Β. Έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του ανωτέρω έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».
2. Την υπ' αριθμ. 448/2012 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού στη Δ.Κ. Κρυονερίου στο Ο.Τ.102»
3. Ότι την 22/01/2013 διενεργήθηκε δημόσιος διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές στον οποίο αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης η εταιρεία ΓΑΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ Ε.Π.Ε. με μέση έκπτωση 50,66%.
4. Την υπ' αριθμ. 29/2013 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην εταιρεία ΓΑΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ Ε.Π.Ε.
5. Την με αρ. πρωτ. 19477/13-06-2013 εργολαβική σύμβαση συνολικής δαπάνης 751.957,84 € πλέον Φ.Π.Α
6. Το ότι το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και από εθνικούς πόρους στα πλαίσια του ΠΕΠ Αττικής 2007-2013/Π.Δ.Ε.
7. Το αντικείμενο του έργου που είναι η κατασκευή βρεφονηπιακού σταθμού στην Δημοτική Κοινότητα Κρυονερίου και συγκεκριμένα στο Ο.Τ. 102 που περικλείεται από τις οδούς Λ. Κρυονερίου και Κων/πολεως.
8. Την υπ' αριθμ. 252/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου σε ισοζύγιο με το ποσό της σύμβασης.
9. Ότι ο παρών 2^{ος} Α.Π.Ε. συντάσσεται:
Α). για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών όπως αυτές επιμετρήθηκαν ή δυνατόν προβλέφθηκαν.

Β). για να συμπεριλάβει εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες στην πορεία εξέλιξης του έργου και δεν είχαν προβλεφθεί αρχικά. Αυτές οι εργασίες δεν αποτελούν επέκταση τεχνικού αντικειμένου, δεν θίγουν την ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση και όλες κρίνονται απαραίτητες. Συγκεκριμένα υπήρξε η ανάγκη σύνταξης οκτώ νέων τιμών στην ομάδα των Επενδύσεων – Επιστρώσεων. Οι εργασίες αναφέρονται αναλυτικά στο 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και περιληπτικά περιγράφονται παρακάτω:

α). Ψευδοροφή από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm.

β). Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.

γ). Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής.

δ). Τεγίδωση από ξυλεία πριστή.

ε). Επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη

στ). Σανίδωμα στέγης.

ζ). Σοβατεπιά από κεραμικά πλακίδια.

η). Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα σε δύο στρώσεις.

Με τον παρόντα ΑΠΕ η συνολική δαπάνη του έργου μαζί με τη δαπάνη για Φ.Π.Α. διαμορφώνεται στο συνολικό ποσό των 922.711,71 €, μειωμένη κατά 2.196,43 € ή 0,24% σε σχέση με το ποσό της σύμβασης.

10. Τη διατύπωση της σύμφωνης γνώμης για την τροποποίηση της σύμβασης (2^{ος} Α.Π.Ε. & 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 4350/26-09-2014 έγγραφό της.
11. Την από 02/10/2014 εισηγητική έκθεση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Διονύσου προς το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, για τη γνωμοδότηση επί του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών.
12. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής για έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου ως προς τη χρήση των επί έλασσον δαπανών, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 196379/09-01-2015 έγγραφό του.
13. Την από 02/12/2014 (αρ. πρωτ. 38265/02-12-2014) αίτηση του αναδόχου για παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου κατά τρεις (3) μήνες, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.
14. Τη διατύπωση της σύμφωνης γνώμης για την τροποποίηση της σύμβασης (παράταση) από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 5979/23-12-2014 έγγραφό της. Με το ανωτέρω έγγραφο διατυπώθηκε σύμφωνη γνώμη για παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά 60 ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως την 10/02/2015.
15. Το γεγονός ότι η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου έληξε την 12/12/2014 και θα πρέπει να δοθεί παράταση στην προθεσμία εκτέλεσής του, προκειμένου να εγκριθεί ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου στον οποίο περιλαμβάνονται νέες εργασίες. Ο 2^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε από την Υπηρεσία μας την 19/09/2014 και την 26/09/2014 διατυπώθηκε η σύμφωνη γνώμη για την έγκρισή του από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής. Ωστόσο, λόγω καθυστερήσεων στις Συνεδριάσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, η θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου για έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου ως προς τη χρήση των επί έλασσον δαπανών δόθηκε την 09/01/2015.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

- A. Για την έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε. και 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού στη Δ.Κ. Κρυονερίου στο Ο.Τ.102» ποσού δαπάνης 922.711,71 €, μειωμένης κατά 2.196,43 € ή 0,24% σε σχέση με το ποσό της σύμβασης.

- Β. Για την έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού στη Δ.Κ. Κρυονερίου στο Ο.Τ.102» κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως την 10/02/2015.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. και το 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.
2. Η διατύπωση σύμφωνης γνώμης για την τροποποίηση της σύμβασης (2^{ος} Α.Π.Ε. & 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής.
3. Η θετική γνωμοδότηση του Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής για έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου ως προς τη χρήση των επί έλασσον δαπανών.
4. Η από 02/12/2014 αίτηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου από τον ανάδοχο.
5. Η διατύπωση σύμφωνης γνώμης για την τροποποίηση της σύμβασης (παράταση) από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής, κατά 60 ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως την 10/02/2015.

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
4. Φ. Σχετ. Έργου

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών,
Χωροταξίας & Πολεοδομίας

Λυρούδης Ευάγγελος
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός