

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ:

✓ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Διατύπωση σύμφωνης γνώμης για την έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου επί της Λεωφ. Τραπεζούντος στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου σε θέση του υπό ίδρυση μικτού πρατηρίου υγραερίου & υγρών καυσίμων της εταιρείας «ΔΗΜ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ – ΕΛ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ Ο.Ε.»

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 2) Το άρθρο 26 παρ. 1δ. του Π.Δ. 595/84.
- 3) Το άρθρο 15 παρ. 1ιδ. του Π.Δ. 118/2006
- 4) Το άρθρο 18 παρ. 2 του Π.Δ. 143/89 και το άρθρο 30 παρ. 1ιδ. του Π.Δ. 118/2006.
- 5) Την από 01/11/2018 (αρ. πρωτ. 38000/01-11-2018) αίτηση της εταιρείας "ΔΗΜ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ – ΕΛ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ Ο.Ε." περί έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου του υπό ίδρυση μικτού πρατηρίου υγραερίου & υγρών καυσίμων επί της Λεωφ. Τραπεζούντος στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου, σύμφωνα με το συνημμένο σε αυτήν Τοπογραφικό Διάγραμμα.
- 6) Την από 01/11/2018 Τεχνική Περιγραφή απότμησης πεζοδρομίου του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μεταξά.
- 7) Το από Μάιο 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μεταξά στο οποίο φαίνεται η θέση του υπό ίδρυση μικτού πρατηρίου υγρών καυσίμων στη Λεωφ. Τραπεζούντος.
- 8) Το Σχέδιο Διάταξης Εισόδου – Εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μεταξά στο οποίο φαίνεται η θέση της απότμησης του πεζοδρομίου στη Λεωφ. Τραπεζούντος.
- 9) Το με αρ. πρωτ. 14565ΠΕ/01-02-2019 έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών / Τμήματος Β' Συντήρησης & Κατασκευών της Περιφέρειας Αττικής (πρώην ΔΕΣΕ / Περιφέρειας Αττικής)

Επί του ανωτέρω θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α). Η Λεωφ. Τραπεζούντος είναι τμήμα της Ε.Ο. 81 «Οίον – Καπανδρίτι – Κάλαμος – Αμφιάρειον», όπου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 4422/Ε.Ο. Απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 1787Β' / 6-09-2007), η συντήρησή της ανήκει στην αρμοδιότητα της Διεύθυνσης Ελέγχου Συντήρησης Οδοποιίας (Δ.Ε.Σ.Ε.) της Περιφέρειας Αττικής.

Β). Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 1δ. του Π.Δ. 595/84 και το άρθρο 15 παρ. 1ιδ. του Π.Δ. 118/2006, η έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης του πρατηρίου με την οδό δίνεται από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσία, δηλαδή από τη Δ.Ε.Σ.Ε / Περιφέρειας Αττικής.

Γ). Σύμφωνα με το άρθρο 30 παρ. 1ιδ. του Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119 Α' / 16-06-2006), η έγκριση απότμησης ή υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου εκδίδεται από την αρμόδια για την οδό υπηρεσία, δηλαδή από τη Δ.Ε.Σ.Ε / Περιφέρειας Αττικής, με τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου στα όρια του οποίου ανήκει η οδός. Η ανωτέρω σύμφωνη γνώμη είναι ένα από τα δικαιολογητικά που πρέπει να κατατεθούν στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης πρατηρίου.

Δ). Τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της απότμησης – υποβιβασμού, σύμφωνα με το Σχέδιο Διάταξης Εισόδου – Εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μεταξά έχουν ως ακολούθως: Το

μήκος της τραπεζοειδούς νησίδας που διαμορφώνεται επί του πεζοδρομίου, μετρούμενο προς την πλευρά του πρατηρίου είναι 6,00μ., το εγκάρσιως προς τον άξονα εισόδου πλάτος του οδοστρώματος προσπελάσεως στο χώρο του πρατηρίου είναι 4,90μ με γωνία στροφής της εισόδου ως προς την οδό 45°. Το εγκάρσιως προς τον άξονα εξόδου πλάτος του οδοστρώματος προσπελάσεως από το χώρο του πρατηρίου είναι 5,25μ με γωνία στροφής της εξόδου ως προς την οδό 43°. Τα ανωτέρω είναι εντός των ορίων που καθορίζονται στην παρ.3 του άρθρου 28 του Π.Δ. 118/2006.

Ε). Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 14565ΠΕ/01-02-2019 έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών / Τμήματος Β' Συντήρησης & Κατασκευών της Περιφέρειας Αττικής (πρώην ΔΕΣΕ / Περιφέρειας Αττικής), διαπιστώθηκε κατόπιν αυτοψίας ότι πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις του Νόμου για την απότμηση του πεζοδρομίου στο υπό ίδρυση πρατήριο.

Στ). Η Λεωφ. Τραπεζούντος στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου βρίσκεται εντός ορίων οικισμού προϋφιστάμενου του έτους 1923 και συνεπώς δεν υπάρχουν εγκεκριμένα πλάτη οδών και πεζοδρομίων.

Ζ). Η ανωτέρω απότμηση θα επιτρέπεται να υλοποιηθεί μόνο μετά τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης του πρατηρίου, όπου και θα ελεγχθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες η τήρηση της σχετικής νομοθεσίας περί των γεωμετρικών στοιχείων αυτής.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται

η λήψη απόφασης από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για τη διατύπωση σύμφωνης γνώμης ή μη περί της έγκρισης απότμησης – υποβιβασμού πεζοδρομίου της Λεωφ. Τραπεζούντος στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου στη θέση που φαίνεται στο από Μάιο 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα και στο σχέδιο διάταξης εισόδου – εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μεταξά, προκειμένου να χορηγηθεί από την αρμόδια υπηρεσία η προβλεπόμενη άδεια ίδρυσης και λειτουργίας μικτού πρατηρίου υγραερίου και υγρών καυσίμων.

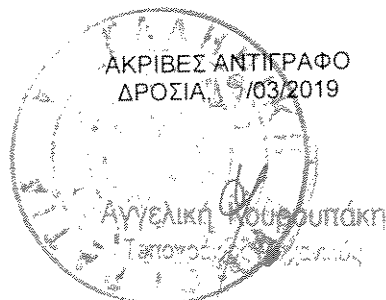
- Συν.: 1. Η από 01/11/2018 αίτηση της εταιρείας “ΔΗΜ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ – ΕΛ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ Ο.Ε.”
2. Η από 01/11/2018 Τεχνική Περιγραφή απότμησης πεζοδρομίου του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μεταξά.
3. Το από Μάιο 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μεταξά.
4. Το Σχέδιο Διάταξης Εισόδου – Εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μεταξά
5. Το με αρ. πρωτ. 14565ΠΕ/01-02-2019 έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών / Τμήματος Β' Συντήρησης & Κατασκευών της Περιφέρειας Αττικής (πρώην ΔΕΣΕ / Περιφέρειας Αττικής)

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών,
Υποδομών & Χωροταξίας

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Ε.Π.Ζ.
4. Φ. Υπηρεσίες Δ. Διονύσου

Δημήτρης Ράικος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.



ΠΡΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΑΙΤΗΣΗ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤ. ΑΙΤΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΩΠΟ
38000	
ΠΡΟΣΩΠΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤ. ΑΙΤΗΣΗΣ
1/11/2018	

Επωνυμία: «ΔΗΜ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ – ΕΛ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ Ο.Ε.»

Διεύθυνση θέσεως: Λ. Τραπεζούντος 9, ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Ταχυδρομ. Δ/ση : Παπανικολή αρ. 40 – Χαλάνδρι –
τ.κ. 152 32

Τηλ.: 210 6854024 (μηχανικός)

ΘΕΜΑ: Απότμηση πεζοδρομίου μικτού
πρατηρίου υγραερίου και υγρών καυσίμων με
πλυντήριο - λιπαντήριο

Συνημμένα δικαιολογητικά:

- Τεχνική έκθεση εις διπλούν
- Τοπογραφικό διάγραμμα εις διπλούν
- Σχέδιο γενικής διάταξης εις διπλούν

Σας υποβάλλουμε συνημμένα δικαιολογητικά και
σχεδιαγράμματα και παρακαλούμε όπως μας χορηγήσετε
έγκριση απότμησης πεζοδρομίου του μικτού πρατηρίου
υγραερίου και υγρών καυσίμων της εταιρείας μας που
βρίσκεται επί της Λεωφ. Τραπεζούντος 9 στο Δήμο
Διονύσου, Δ.Ε Αγίου Στεφάνου.

1.../1.../2018

Ο ΑΙΤΩΝ

ΔΗΜ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ Ο.Ε.
ΠΡΟΪΚΤΟ
ΑΔΑΡΧΗ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΑΠΟΤΜΗΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ**

**του ΜΙΚΤΟΥ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΚΑΥΣΙΜΩΝ
που βρίσκεται επί της Λεωφ. Τραπεζούντος 9
του Δήμου Διονύσου, της Δ.Ε Αγίου Στεφάνου**

στην επωνυμία

ΔΗΜ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ – ΕΛ. Λ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ Ο.Ε.

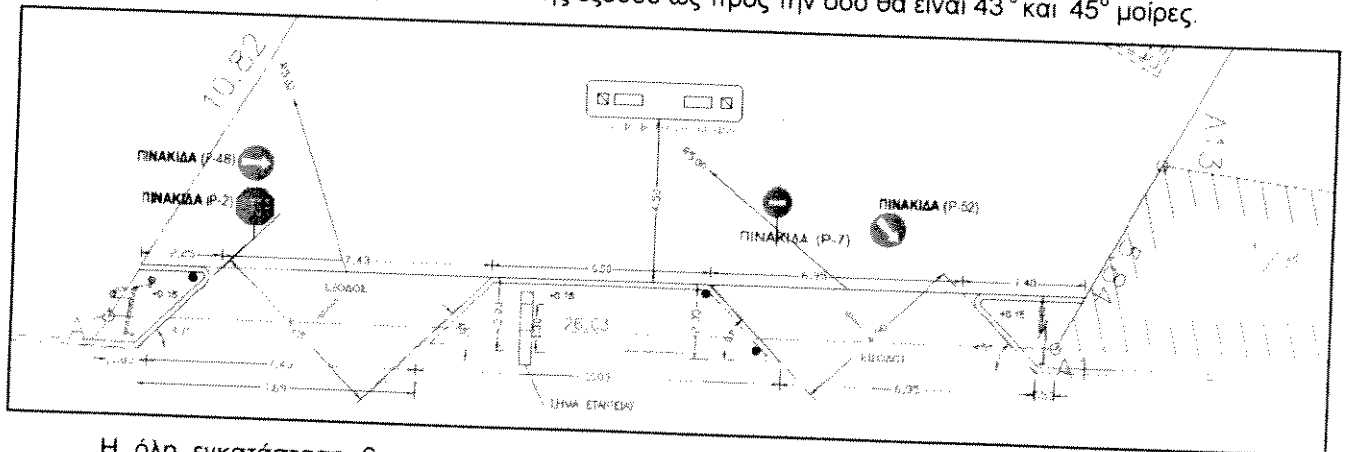
Η παρούσα τεχνική έκθεση αποσκοπεί στο να δώσει μία κατατοπιστική εικόνα στην Υπηρεσία σας της αιτούμενης απότμησης πεζοδρομίου του πρατηρίου καυσίμων επί της Λεωφ. Τραπεζούντος 9 στο Δήμο Διονύσου, της Δ.Ε Αγίου Στεφάνου που βρίσκεται στην εντός ορίων οικισμού Αγίου Στεφάνου.

Η εν λόγω είσοδος-εξόδος στο πρατήριο υγρών καυσίμων σχεδιάστηκε σύμφωνα με το υπόδειγμα 3 του Π.Δ. 1224/81 όπως έχει τροποποιηθεί με το Π.Δ. 118/06 και ισχύει σήμερα.

Κατά τα λοιπά, το εγκάρσιως πλάτος προς τον άξονα της εισόδου και της εξόδου του οδοστρώματος προσπελάσεως στο χώρο του πρατηρίου θα είναι 4,90 μέτρα και 5,25 μέτρα αντίστοιχα.

Το πλάτος της κεντρικής τραπεζοειδούς νησίδας θα είναι 2,00 μ (το μεγαλύτερο τμήμα του πλάτους του πεζοδρομίου θα γίνει εντός της ιδιοκτησίας λόγω του μικρού πλάτους του υφιστάμενου πλάτους αυτού) ενώ το μήκος της κάτω πλευράς αυτής θα είναι 10,03 και της πάνω πλευράς 6,00 μ.

Οι γωνίες στροφής της εισόδου και της εξόδου ως προς την οδό θα είναι 43° και 45° μοίρες.



Η όλη εγκατάσταση θα κατασκευαστεί από έμπειρους εργολάβους υπό την παρακολούθηση του υπογράφοντος και της Υπηρεσίας σας ενώ τυχόν παρατηρήσεις – υποδείξεις σας θα ακολουθηθούν στο ακέραιο.

Αθήνα, 01/11/2018
Ο μηχανικός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΜΕΤΑΞΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ: Β' ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Καλλιθέα 1-2-2019

Αρ. Πρωτ: 14565 ΠΕ

Ταχ. Δ/ση: Παν. Τσαλδάρη 15
Ταχ. Κώδικας: 176 76 Καλλιθέα
Πληροφορίες: Ο. Ραπτέλλη
Τηλέφωνο : 210 9094440
FAX : 210 5232151

Προς: κo ΚΑΡΑΝΑΣΙΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
Παπανικολή 40 ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 32
τηλ. 210 6854024 / 6970111881

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε αίτησή σας.

Σχετ. : Η από 15-11-2018 αίτησή σας.

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής αίτησής σας, που αφορά σε έγκριση απότμησης πεζοδρομίου για την ίδρυση πρατηρίου παροχής καυσίμων, επί της Ε.Ο 81 Οίον – Καπανάρι – Κάλαμος – Αμφιάρειο (Τραπεζούντος 9) στην Δ.Ε. Αγ. Στεφάνου στο Δ. Διονύσου, σας γνωρίζουμε ότι κατά την αυτοψία που πραγματοποιήσαμε διαπιστώσαμε ότι γενικώς πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις των διατάξεων του Π.Δ. 1224/81 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το Π.Δ. 118/06 και το Ν.4439/2016.

Παρακαλούμε όπως προσκομίσετε συμπληρωματικά την σύμφωνη γνώμη του Δ. Διονύσου, όπως ορίζει το άρθρο 30 παρ. 1ιδ του Π.Δ.118/06, προκειμένου η Υπηρεσία μας να προβεί στην έκδοση της απόφασης έγκρισης απότμησης του πεζοδρομίου.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Ε. Δ

1)Χ.Α

2)Ο.Ραπτέλλη

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΝΑΓΟΥ
Πολ/κός Μηχ/κός

