



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις
για τις ανάγκες της Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

Αρ. Μελ. 14/2018

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ίδιοι Πόροι.....

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ : 20.314,46€_ ευρώ (πλέον ΦΠ 24%)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΕΡΓΟΥ

**(ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 86 ΤΟΥ Ν. 4412/2016, πλέον συμφέρουσα
από οικονομική άποψη προσφορά)**

ΔΙΟΝΥΣΟΣ, 2018

1. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

1.1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Το αντικείμενο της μελέτης αφορά στην αποτύπωση των υφιστάμενων και οριοθετημένων κοιμητηρίων με τους υπάρχοντες ταφικούς χώρους στο δήμο και πιο συγκεκριμένα στις δημοτικές κοινότητες Αγ. Στεφάνου, Δροσιάς, Διονύσου, Άνοιξης, Σταμάτας, Ροδόπολης και Κρουονερίου. Η τοπογραφική αποτύπωση θα συνοδεύεται από πίνακες με καταγραφή των στοιχείων των θανόντων σε κάθε τάφο. Επιπλέον, αφορά σε χωροθέτηση νέων προτεινόμενων τάφων, όπου υπάρχει δυνατότητα καθώς επίσης νέα χάραξη στους μη διαμορφωμένους χώρους. Συγκεκριμένα τοπογραφική αποτύπωση θα γίνει στα κάτωθι κοιμητήρια:

- 1)Κοιμητήριο Αγ. Στεφάνου με ΚΑΕΚ 050061206003
- 2)Κοιμητήριο Διονύσου με ΚΑΕΚ 050441903004
- 3)Κοιμητήριο Δροσιάς με ΚΑΕΚ 051280502040
- 4)Κοιμητήριο Κρουονερίου με ΚΑΕΚ 050741201009
- 5)Κοιμητήριο Άνοιξης με ΚΑΕΚ 050180407033
- 6)Κοιμητήριο Ροδόπολης με ΚΑΕΚ 051280715001
- 7)Κοιμητήριο Σταμάτας με ΚΑΕΚ 051350301017

1.2. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Στα κοιμητήρια των ΔΕ Αγ. Στεφάνου, Άνοιξης, Διονύσου και Κρουονερίου υπάρχει τοπογραφική αποτύπωση που χρήζει επικαιροποίησης. Στο κοιμητήριο Ροδόπολης απαιτείται πρόβλεψη χάραξης και διαμόρφωσης του χώρου. Για τα υπόλοιπα δεν υπάρχουν αντίστοιχες μελέτες αποτύπωσης στο αρχείο μας.

1.3. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Εφαρμόζονται οι κάτωθι διατάξεις, κανονισμοί και προδιαγραφές:

- Ο **N. 3463/2006** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ειδικότερα το άρθρο 209 παρ. 3 αυτού και η εγκύκλιος ΥΠΕΣ/Γεν. Διευθ. Τοπ. Αυτοδ./31705/6-8-2013, σε ότι αφορά την ανάθεση και ο ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 42), ως ισχύει σε ότι αφορά προετοιμασία φακέλου του έργου, προεκτίμηση αμοιβής, διοίκηση, παρακολούθηση, εκπόνηση, έγκριση και παραλαβή της μελέτης.
- Για τις τεχνικές μελέτες και συναφείς υπηρεσίες: **N. 3316/2005** άρθρο 13 παράγραφος 5 «Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων Συμβάσεων εκπόνησης Μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (μόνο το αρ. 2Α, η παρ. 2 του αρ. 11 και μεταβατικά τα αρ. 39 και 40)

- **Ο Ν 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης"
- **Π.Δ. 171/87 (ΦΕΚ Α' 84)** : Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις
- **Π.Δ. 171/87 (ΦΕΚ Α' 84)** : Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις
- **Π.Δ. 7/2013**: Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών
- **Ν. 4129/2013 (ΦΕΚ Α' 52/28-02-2013)**: «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».
- Η ισχύουσα νομοθεσία δημοσίων έργων, ως αυτή κωδικοποιήθηκε με τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ). ».
- Την υπ αριθμ πρωτ. **ΔΝΣβ/οικ.21613/Φ.Ν.439.6/2018** Απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, περί αναπροσαρμογής τιμής συν-στή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και Υπηρεσιών για το έτος 2018

1.4. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η αποτύπωση των κοιμητηρίων του Δήμου είναι επιβεβλημένη γιατί υπάρχει σοβαρό πρόβλημα εξεύρεσης ταφικών χώρων. Στην υπηρεσία μας έχουν υποβληθεί αιτήματα των δημοτικών κοινοτήτων, όπου εκεί παρουσιάζεται η δυσμενής κατάσταση.

1.5. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Τα παραδοτέα θα είναι έξι (6) αντίγραφα των κάτωθι

- 1)Τοπογραφικό Διάγραμμα των κοιμητηρίων κλίμακας 1:200
- 2)Διάγραμμα Πολυγωνομετρίας
- 3)Τεχνική έκθεση
- 4)Πίνακας ταχυμετρικών
- 5)Πίνακας Πολυγωνομετρικού δικτύου-Εξασφαλίσεις

6)Τεύχος καταγραφής ταφικών χώρων με αναγραφή του ονόματος, της χρονολογίας κατασκευής και τον τύπο

2. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

A. Προεκτίμηση Αμοιβής

Η αμοιβή για την εκπόνηση της επικαιροποίησης αποτύπωσης κοιμητηρίων προκύπτει από το τμήμα Β: Κατηγορίες μελετών, αρθ. ΤΟΠ.1, αρθ. ΤΟΠ.2, αρθ. ΤΟΠ. 3, αρθ. ΤΟΠ.6, αρθ. ΤΟΠ. 8, αρθ. ΤΟΠ.14 στο κεφάλαιο Α Γεωδαιτικές, Φωτογραμμετρικές, Χαρτογραφικές, Κτηματογραφικές και Τοπογραφικές μελέτες.

Επίσης σύμφωνα με την υπ αριθμ πρωτ. **ΔΝΣβ/οικ.21613/Φ.Ν.439.6/2018** Απόφαση, η τιμή του συντελεστή **τκ** είναι ίση με:

$$\tau\kappa = 1,203 \text{ €}$$

Οπότε ο προϋπολογισμός της αποτύπωσης διαμορφώνεται ως κατωτέρω:

2.1 ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α: ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΕΣ, ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΕΣ, ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ, ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

ΑΡΘΡΟ ΤΟΠ.2 ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΪ

Για την αναγνώριση, επισήμανση, γωνιομέτρηση, υπολογισμό, σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση, οι τιμές για κάθε τριγωνομετρικό σημείο, ως και οι αντίστοιχες για την κατασκευή κάθε βάθρου, ορίζονται σε Ευρώ, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

α/α	Ενδείξεις εργασιών	III τάξης	IV τάξης	Εμπροσθοτομίες	Οπισθοτομίες
1	Τριγωνομετρικό σημείο	1800	800	350	225
2	Βάθρο ύψους 1,10 μ. (πλην βραχωδών εδαφών)	565	350	-	-
3	Βάθρο ύψους 0,40 μ.	-	-	65	65
4	Βάθρο ύψους 1,10 μ. (επί βραχωδών εδαφών)	285	170	-	-

1. Η αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου για εξάρτηση πολυγωνομετρικού δικτύου ή εμπροσθοτομίας ορίζεται σε 65 Ευρώ.

Οπότε η αμοιβή ορίζεται σε:

$$7\text{τεμ (κοιμητήρια)} \times 65\text{€/τεμ.} \times 1,203 = 547,37\text{€}$$

Με βάση τα παραπάνω προκύπτει:

$$\text{ΤΟΠ2} = 547,37\text{€}$$

ΆΡΘΡΟ ΤΟΠ.3 ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΊΕΣ

1. Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση η τιμή ανά πολυγωνικό σημείο ορίζεται ως παρακάτω:

- α) Εντός κατοικημένων περιοχών, (κοιμητήρια Αγ. Στεφάνου και Άνοιξης): 65 Ευρώ.
- β) Εκτός κατοικημένων περιοχών ή σε οδούς μεγάλης κυκλοφορίας (κοιμητήρια Ροδόπολης, Δροσιάς, Κρουονερίου, Σταμάτας και Κρουονερίου): 50 Ευρώ.

Οπότε η αμοιβή ορίζεται σε

κοιμητήριο Αγ. Στεφάνου 9τεμ X 65€/τεμ. X 1,203= 703,76€

κοιμητήριο Άνοιξης 12τεμ X 65€/τεμ. X 1,203= 938,34€

κοιμητήριο Κρουονέρι 14τεμ X 50€/τεμ. X 1,203= 842,1 €

κοιμητήριο Διόνυσος 15τεμ X 50€/τεμ. X 1,203= 902,25€

κοιμητήριο Δροσιάς 8τεμ X 50€/τεμ. X 1,203= 481,20 €

κοιμητήριο Ροδόπολης 10τεμ X 50€/τεμ. X 1,203= 601,5 €

κοιμητήριο Σταμάτας 6τεμ X 50€/τεμ. X 1,203= 360,9€

Λόγω συμπλήρωσης και επικαιροποίησης υφιστάμενης μελέτης στα κοιμητήρια Αγ, Στεφάνου, Κρουονερίου , Άνοιξης η προεκτιμώμενη αμοιβή ορίζεται ως ποσοστό 50% της αντίστοιχης μελέτης ως ακολούθως

κοιμητήριο Αγ. Στεφάνου 703,76 X 50%= 351,88€

κοιμητήριο Άνοιξης 938,34 X 50%= 469,17€

κοιμητήριο Κρουονερίου 842,10 X 50%= 421,05€

κοιμητήριο Διονύσου 902,25 X 50%= 451,13€

Με βάση τα παραπάνω προκύπτει:

$$\text{ΤΟΠ3} = 481,20\text{€}+601,5\text{€}+360,9\text{€}+351,88+469,17+421,05+451,13= 3136,82\text{€}$$

ΆΡΘΡΟ ΤΟΠ.6 ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ

1. Δομημένες θεωρούνται εκτάσεις που ο αριθμός των σημείων που περιγράφουν τα σχήματα των κατασκευών κάθε είδους (κτίσματα, αποθήκες, περιφράξεις, τοιχία, τεχνικά έργα, πυλώνες ΔΕΗ, κλπ.) υπερβαίνει τα 60 ανά 10 στρέμματα.

2. Για την τοπογραφική αποτύπωση σε δομημένες εκτάσεις / περιοχές, τη δημιουργία ψηφιακού μοντέλου εδάφους, την παράδοση των τοπογραφικών διαγραμμάτων και όλων των στοιχείων μετρήσεων και υπολογισμών σε αναλογική και ψηφιακή μορφή, οι τιμές για κάθε στρέμμα ανάλογα με την κλίμακα και την πυκνότητα των σημείων που περιγράφουν

κατασκευές κάθε είδους ορίζονται σε Ευρώ σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα (υπάρχοντας τριγωνομετρικού, πολυγωνομετρικού και χωροσταθμικού δικτύου) :

α/α Κατηγορία κάλυψης (πυκνότητα σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους)	Τιμή αμοιβής (€ / στρέμμα) για κλίμακα:					
	1:100	1:200	1:500	1:1000	1:2000	1:5000
1 I. (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	180	160	100	75	58	40-
2. II. (αραιοδομημένη, από 60 – 200 σημεία)	105	90	60	45	35	20

Οπότε η αμοιβή για τα πυκνοδομημένα κοιμητήρια ορίζεται σε

Κοιμητήριο Δροσιάς 5,5στρ X 160€/στρ.X1,203=1058,64€
 Κοιμητήριο Ροδόπολης 7,3στρ X 160€/στρ.X1,203= 1405,10€
 Κοιμητήριο Σταμάτας 2,82στρ X 160€/στρ.X1,203=542,79€
 Κοιμητήριο Διόνυσος 10,41στρ X 160€/στρ.X1,203=2003,72€
 Κοιμητήριο Αγ. Στέφανος 6,99στρ X 160€/στρ.X1,203=1345,44€
 Κοιμητήριο Άνοιξης 3,64στρ X 160€/στρ.X1,203=700,63€
 Κοιμητήριο Κρουονέρι 14,40στρ X 160€/στρ.X1,203=2.771,71€

Λόγω συμπλήρωσης και επικαιροποίησης υφιστάμενης μελέτης στα κοιμητήρια Αγ, Στεφάνου, Κρουονερίου , Άνοιξης και Διονύσου, η προεκτιμώμενη αμοιβή ορίζεται ως ποσοστό 50% της αντίστοιχης μελέτης ως ακολούθως

κοιμητήριο Διόνυσος 2003,72 * 50%= 1001,58€

κοιμητήριο Αγ. Στεφάνου 1345,44 *50%=672,72€

κοιμητήριο Άνοιξης 700,63 *50%=350,32€

κοιμητήριο Κρουονερίου 12771,71 X 50%=1385,86€

κοιμητήριο Δροσιάς 1058,64€

κοιμητήριο Ροδόπολης 1405,10€

κοιμητήριο Σταμάτας 542,79€

Με βάση τα παραπάνω προκύπτει:

ΤΟΠ6 = 1001,58€+672,72€ + 350,32+ 1385,86+ 1058,64 + 1405,10+ 542,79 = 6417,28€

Άρθρο ΤΟΠ.8 Κτηματογραφήσεις

1. Για την εξακρίβωση των ορίων των ιδιοκτησιών, τον προσδιορισμό της θέσης αυτών με σύγχρονες τοπογραφικές μεθόδους και όργανα και σύνταξη σχεδίου κτηματογράφησης σε ψηφιακή μορφή, με σύνδεση προς το τρέχον κρατικό σύστημα αναφοράς, αρίθμησης και εμβαδομέτρησης των ιδιοκτησιών με τον καθορισμό του είδους και της κατηγορίας όλων των επικειμένων των ιδιοκτησιών, και σύνταξης κτηματογραφικών πινάκων, ανάλογα με την κλίμακα και την κατηγορία κάλυψης οι τιμές ορίζονται σε Ευρώ ανά στρέμμα σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα **(υπάρχοντος τριγωνομετρικού, πολυγωνομετρικού και χωροσταθμικού δικτύου)** :

Οριζόμενη Τιμή σε πυκνοδομημένα

(κατηγορίας Ι) (€ / στρέμμα) για κλίμακα :

1:200

160

Οπότε η αμοιβή για τα πυκνοδομημένα κοιμητήρια και ΚΛ 1:200 ορίζεται σε

Κοιμητήριο Δροσιάς 5,5στρ X 160€/στρ.X1,203=1058,64€

Κοιμητήριο Ροδόπολης 7,3στρ X 160€/στρ.X1,203= 1405,10€

Κοιμητήριο Σταμάτας 2,82στρ X 160€/στρ.X1,203=542,79€

Κοιμητήριο Διόνυσος 10,41στρ X 160€/στρ.X1,203=2003,72€

Κοιμητήριο Αγ. Στέφανος 6,99στρ X 160€/στρ.X1,203=1345,44€

Κοιμητήριο Άνοιξης 3,64στρ X 160€/στρ.X1,203=700,63€

Κοιμητήριο Κρουονέρι 14,40στρ X 160€/στρ.X1,203=2.771,71€

Με βάση τα παραπάνω προκύπτει:

ΤΟΠ8 = 1058,64+1405,10+542,79+2003,72+1345,44+700,63+2.771,71= 9828,03€

ΆΡΘΡΟ ΤΟΠ.14 ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Για τον προσδιορισμό κορυφών οικοδομικών τετραγώνων ή πολυγώνων ορίζεται τιμή 20 € ανά κορυφή.

Επομένως,

κοιμητήριο Ροδόπολης τεμ 12 X 20€/τεμ X 1,203= 288,72€

κοιμητήριο Κρουονερίου τεμ 4 X 20€/τεμ X 1,203= 96,24€

Με βάση τα παραπάνω προκύπτει:

ΤΟΠ14 = 288,72€+96,24€= 384,96€

Συνολική απαιτούμενη δαπάνη τοπογραφικής μελέτης

$ΤΟΠ=ΤΟΠ1+ΤΟΠ2+ΤΟΠ6+ΤΟΠ8+ΤΟΠ14= 547,37+2.685,70+ 6417,28+ 9828,03+ 384,96=$
 $= 20.314,46€$

ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η συνολική προθεσμία για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού. Ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα της υπό ανάθεση μελέτη ζηρατίθεται στο πάρον.

Συντάχθηκε
14/6/2018

Θεωρήθηκε
14/6/2018

ΜΟΥΖΑΚΗ ΣΩΤΗΡΙΑ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓΓΕΛΙΝΑ ΑΝΝΑ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ