

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ:

1. ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
2. ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Προέγκριση υπόγειας ζεύξης κτιρίων της εταιρείας DEMO ABEE δια της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ. Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 2) Το άρθρο 20 παρ. 5 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α'/9-4-2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»
- 3) Την από 13/06/2016 αίτηση της εταιρείας DEMO ABEE μέσω του κ. Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, Πολιτικού Μηχανικού περί προέγκρισης Υπόγειας Σύνδεσης κτιρίων της εταιρείας DEMO ABEE κάτωθεν της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ. Κρυονερίου.
- 4) Την από 13/06/2016 Τεχνική – Αιτιολογική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, με την οποία τεκμηριώνεται η αναγκαιότητα της υπόγειας ζεύξης των δύο κτιρίων της εταιρείας κάτωθεν της οδού Ασκληπιού.
- 5) Το από Μάρτιο 2016 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, στο οποίο φαίνεται η θέση της υπόγειας ζεύξης.

Επί του ανωτέρω θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α). Την 13/06/2016 υποβλήθηκε αίτηση από την εταιρεία DEMO A.B.E.E. (αρ. πρωτ. 16447/14-06-2016) δια του Πολιτικού Μηχανικού κ. Δημήτριου Η. Μωραλόγλου περί προέγκρισης υπόγειας ζεύξης μεταξύ δύο κτιρίων της εταιρείας κάτωθεν της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ. Κρυονερίου. Η αίτηση συνοδευόταν από τεχνική – αιτιολογική έκθεση για την αναγκαιότητα της ζεύξης καθώς και τοπογραφικό διάγραμμα.

Β). Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 20 του Ν.4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»: «Η υπέργεια ζεύξη κτιρίων εγκρίνεται από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και τον αρμόδιο για τον έλεγχο και τη διαχείριση του Κοινόχρηστου Χώρου φορέα. Η ζεύξη κτιρίων πραγματοποιείται άνω των 5,00μ., μπορεί να γίνεται και υπόγεια, τηρουμένων των απαραίτητων περιορισμών, με τις ίδιες διαδικασίες και τις κατά περίπτωση απαιτούμενες εγκρίσεις».

Γ). Σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στην τεχνική – αιτιολογική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού κ. Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, η ζεύξη των δύο κτιρίων κάτω από την οδό Ασκληπιού θα πραγματοποιηθεί μέσω σήραγγας με εκτιμώμενες διαστάσεις διατομής περίπου πέντε (5) μέτρων πλάτος και τριών (3) μέτρων ύψους. Το βάθος της οροφής της σήραγγας από την επιφάνεια της οδού Ασκληπιού θα είναι περίπου επτά (7) μέτρα.

Δ). Η οδός Ασκληπιού είναι αναγνωρισμένη ως κύρια κοινοτική οδός της Κοινότητας Κρυονερίου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7627/561/24.5.2002 απόφαση Νομάρχης (ΦΕΚ 476/Δ'/10-06-2002).

Ε). Το βάθος κατασκευής της ζεύξης εγκάρσια της οδού Ασκληπιού (βάθος οροφής σήραγγας περίπου επτά (7) μέτρα), δεν επηρεάζει τα ήδη κατασκευασμένα και τα μελλοντικά δίκτυα κοινής ωφέλειας του Δήμου μας, όπως δίκτυα ύδρευσης, δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων υδάτων.

ΣΤ). Η ενδιαφερόμενη εταιρεία για την κατασκευή της ζεύξης υπό της οδού Ασκληπιού, θα πρέπει να εξασφαλίσει ότι η κατασκευή της σήραγγας στο προβλεπόμενο βάθος δεν θα εμποδίζει ήδη υπάρχοντα και μελλοντικά δίκτυα ΟΚΩ, όπως τροφοδοτικοί αγωγοί ΕΥΔΑΠ, συλλεκτήριοι

αγωγοί αποχέτευσης ομβρίων ή ακαθάρτων της ΕΥΔΑΠ, υπόγειοι αγωγοί υψηλής ή μέσης τάσης ΔΕΗ κ.λ.π.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται

η λήψη απόφασης από το Τοπικό Συμβούλιο της Δ.Κ. Κρυονερίου και την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για την προέγκριση ή μη υπόγειας ζεύξης μεταξύ δύο κτιρίων της εταιρείας DEMO ABEE υπό της οδού Ασκληπείου της Δ.Κ. Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου σύμφωνα με τα ανωτέρω.

- Συν.: 1. Η από 13/06/2016 αίτηση της εταιρείας DEMO ABEE μέσω του κ. Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, Πολιτικού Μηχανικού.
2. Η από 13/06/2016 Τεχνική – Αιτιολογική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Δημήτριου Η. Μωραλόγλου.
3. Το από Μάρτιο 2016 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Δημήτριου Η. Μωραλόγλου.

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων
4. Φ. Υπηρεσίες Δ. Διονύσου

Άννα Αγγελίνα
Πολιτικός Μηχανικός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΡΟΣΙΑ 20/07/2016

Αγγελίνα
Πολιτικός Μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Η. ΜΩΡΑΛΟΓΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ζήτη
Σχέση
15.6.16
Φαράχ
φ 16-6-16

ΑΡΧ. ΓΡΑΦ. ΓΡΑΦ.	ΧΡΕΩΣΗ
16447	
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
14-6-16	

ΑΓ. ΦΩΤΕΙΝΗΣ 57-59
Ν.ΙΩΝΙΑ 142 31
ΑΤΤΙΚΗ
ΤΗΛ: +30 (210) 2752904
FAX: +30 (210) 2752905

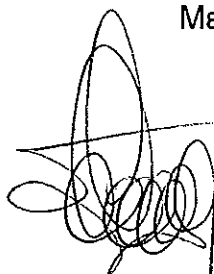
Αθήνα 13/06/2016

Προς τον,
Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων,
Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Διονύσου
κ. Λυρούδια Ευάγγελο

Σας υποβάλλω συνημμένα Τεχνική- Αιτιολογική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα του Βιομηχανικού Συγκροτήματος DEMO ABEE στο 21ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας στην ΒΙΠΕ Κριονερίου.

Παρακαλώ όπως σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ.5 του ΝΟΚ προβήτε στην προέγκριση της Υπόγειας Σύνδεσης του κεντρικού κτιρίου μας Γ' κάτωθεν της οδού Ασκληπιδίου με το νέο βιομηχανικό κτίριο που προτιθέμεθα να κατασκευάσουμε στο οικόπεδο ιδιοκτησίας μας επί της οδού Ασκληπιδίου. Σημειωτέον ότι είστε οι κατά νόμο αποκλειστικοί αρμόδιοι για την αιτούμενη σύνδεση αφού αυτή είναι Υπόγεια(δεν απαιτείται έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής) και είστε οι κατά νόμον διαχειριστάι της κοινοτικής οδού Ασκληπιδίου.

Μετα τιμής



ΔΗΜΗΤΡΗΣ Η. ΜΩΡΑΛΟΓΛΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 87756
ΑΓ. ΦΩΤΕΙΝΗΣ 57 - ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ☎ 2752.904
ΑΦΜ: 079340133 ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Η. ΜΩΡΑΛΟΓΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓ. ΦΩΤΕΙΝΗΣ 57-59
Ν.ΙΩΝΙΑ 142 31
ΑΤΤΙΚΗ
ΤΗΛ: +30 (210) 2752904
FAX: +30 (210) 2752905

Αθήνα 13/06/2016

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΥΠΟΓΕΙΑΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ

1.ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΝ

Αντικείμενο της παρούσης έκθεσης είναι η αιτιολόγηση της αναγκαιότητας να συνδεθεί υπογείως το υφιστάμενο κτιριακό συγκρότημα της Φαρμακοβιομηχανίας DEMO ABEE με το υπό μελέτη νέο βιομηχανικό κτίριο αυτής που προτιθέμεθα να κατασκευάσουμε στο οικόπεδο εκτάσεως 8337,50τμ που διαθέτουμε επί της οδού Ασκληπιοῦ στο Κρυονέρι Αττικής έναντι του υφισταμένου βιομηχανικού συγκροτήματος. Η τοιαύτη σύνδεση θα σύνδεση λειτουργικά την υφιστάμενη Αποθήκη και ζώνη φορτώσεως των προϊόντων της Βιομηχανίας στο Κτίριο Γ' της DEMO ABEE, με την υπό μελέτη Υπόγεια Αποθήκη του άνω νέου βιομηχανικού κτιρίου.

Η στάθμη της οδού Ασκληπιοῦ στο σημείο της αιτούμενης υπόγειας σύνδεσης είναι στο +323,00. Η υφιστάμενη στάθμη του υπογείου του Κτ. Γ είναι +313,80 και η στάθμη του σχεδιαζόμενου νέου υπογείου είναι +313,00.

2.ΦΟΡΕΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

Φορέας της επένδυσης είναι η Φαρμακοβιομηχανίας DEMO ABEE η οποία ιδρύθηκε το 1965 και συνεχίζει να λειτουργεί διαρκώς επεκτεινόμενη. Το μεγαλύτερο μέρος της παραγωγής μας εξάγεται σε πάνω από 50 χώρες ανά των κόσμο. Ήδη από το 2010 η λειτουργία του εργοστασίου επιτελείται σε 3 βάρδιες και είναι επιτακτική η ανάγκη επεκτάσεως του συγκροτήματος δια την αύξηση της παραγωγής.

Δια το λόγο αυτόν σχεδιάζουμε την κατασκευή ενός ακόμη κτιρίου στο άνω αναφερόμενο οικόπεδο της οδού Ασκληπιοῦ, το οποίο όμως, είναι *απαραίτητο* να συνδεθεί με το υφιστάμενο κτιριακό συγκρότημα υπογείως.

3.ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ

Στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα απεικονίζεται το όλο βιομηχανικό συγκρότημα το οποίο αποτελείται από 3 βασικά κτίρια τα Α',Β' και Γ' τα οποία λειτουργούν με συνδεδεμένα τα αντίστοιχα υπόγειά τους. Οι παραγωγές των προϊόντων των τριών κτιρίων κατευθύνονται από τους ορόφους παραγωγής στις Υπόγειες Αποθήκες και εκείθεν διοχετεύονται στην κεντρική ζώνη φορτώσεως και εξαγωγής η οποία λειτουργεί στο Υπόγειο του Κτιρίου Γ'.

Το νέο σχεδιαζόμενο κτίριο προβλέπεται να έχει επιφάνεια ορόφων 7500τμ και 2500τμ υπόγειες αποθήκες. Το παραπάνω υπόγειο είναι τελείως απαραίτητο να συνδεθεί με το υφιστάμενο αντίστοιχο υπόγειο του Κτ.Γ ώστε να είναι εύκαιρη η μεταφορά των πρώτων υλών προς τους χώρους παραγωγής αλλά και των τελικών προϊόντων προς την ζώνη φορτώσεως του Κτ. Γ.

Η μεταφορά δεν είναι δυνατό να πραγματοποιηθεί υπέργεια (με συμβατικά μέσα) λόγω των απαιτούμενων αυξημένων προδιαγραφών υγιεινής των ευαίσθητων προϊόντων. Οι αυξημένες προδιαγραφές (GMPs, GDPs, ISO 9001:2008, ISO 13485:2003, ΔΥ8/1348/04) καλύπτουν την αποθήκευση, μεταφορά, επεξεργασία των πρώτων υλών καθώς και των τελικών προϊόντων.

Η Υπόγεια σύνδεση θα έχει και περιβαλλοντολογικά οφέλη καθώς τα οχήματα ή οι ταινίες μεταφοράς των προϊόντων εντός των αποθηκών είναι ηλεκτροκινούμενες με μηδενικούς εκπεμπόμενους ρύπους. Εναλλακτική επικοινωνία επίγεια δια μέσου της οδού Ασκληπιδίου επιφέρει επιβάρυνση περιβαλλοντολογική καθώς και επιπλέον φόρτο κυκλοφορίας. Πέραν τούτων η επίγεια μεταφορά από το νέο κτίριο στο κέντρο εξαγωγής του κτιρίου απαιτεί γραφειοκρατικές και λογιστικές διαδικασίες με πρόσθετη δαπάνη στα κόστη της παραγωγής, επιβαρύνσεις οι οποίες δεν αντέχονται στο διεθνές ανταγωνιστικό περιβάλλον.

4.ΜΟΡΦΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ

Η πορεία σύνδεσης εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα. Έχει μήκος περί τα 31.00μ., η μορφή της θα είναι σύραγγα (τούνελ) ανοίγματος 4-5μ. και μεγίστου ύψους 3μ. Η παραπάνω διατομή επιβάλλεται από την διαδικασία της κυκλοφορίας των ηλεκτροκίνητων φορείων μεταφοράς (Clark) ή από την ανάγκη ατέρμονης ταινίας μεταφοράς.

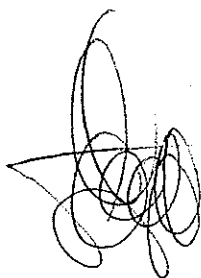
Η επακριβής διατομή θα καθορισθεί από την οριστική μελέτη που θα υποβληθεί

μετά την προέγκριση του φορέα διαχείρισης της οδού Ασκληπιοῦ. Επιπροσθέτως στην οριστική μελέτη και με τα στοιχεία της σχετικής γεωλογικής μελέτης θα καθορισθεί ο τρόπος κατασκευής και οι περαιτέρω λεπτομέρειες της σύνδεσης.

5.ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε δια την σχετική προέγκριση της αιτούμενης υπόγειας σύνδεσης καθόσον αυτή είναι τελείως απαραίτητη δια να καταστή δυνατή η επένδυση η οποία θα αποβεί επ' ωφέλειά της Εθνικής Οικονομίας αφού το σύνολο της αυξημένης παραγωγής εξάγεται στο εξωτερικό με ιδιαίτερα σημαντικά Εθνικά οφέλη. Σημειώνεται ενταύθα οτι η δαπάνη κατασκευής της αιτούμενης σύνδεσης θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου την "DEMO ABEE" και δια της αιτούμενης εγκρίσεως η "DEMO ABEE" θα έχει την χρήση της υπόγειας διάβασης.

ο συντάξας



ΔΗΜΗΤΡΗΣ Η. ΜΩΡΑΛΟΓΛΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 87756
ΑΓ. ΦΩΤΕΙΝΗΣ 57 - ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ☎ 2752.904
ΑΦΜ: 079340133 ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθ.10^η/20-9-2016

Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου

Αριθμός Απόφασης 09/2016

Π ε ρ ί λ η ψ η

ΘΕΜΑ : «Προέγκριση υπόγειας ζεύξης κτιρίων της εταιρείας DEMO ABEE δια της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ.Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου.»

Στο Κρυονέρι και στο Κοινοτικό Κατάστημα σήμερα την 20^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 18:30μμ ήλθε σε τακτική Συνεδρίαση το Τοπικό Συμβούλιο Κρυονερίου μετά την υπ' αριθ.πρωτ. 25323/16-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τα άρθρα 83,88 και 95 του Ν.3852/2010 και Ν.3463/2006 παρ.4. αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών βρέθηκαν παρόντα 4 δηλαδή:

Π α ρ ό ν τ ε ς:

- 1.-Χριστόπουλος Δημήτριος
- 2.-Κολοτούρος Κωνσταντίνος
- 3.-Χιώτης Ηρακλής
- 4.-Χατζηαθανασίου Αντιγόνη-Μαριάνθη

Α π ό ν τ ε ς:

- 1.-Κάουλα Βασιλική

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου Παναγοπούλου Παναγιώτα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού εκφώνησε το 1^ο και μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε ότι σύμφωνα με την υπ'αριθ.20470/20-7-2016 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου ζητά να λάβουμε σχετική απόφαση για την προέγκριση ή μη υπόγειας ζεύξης κτιρίων της εταιρείας DEMO ABEE υπό της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ.Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 2) Το άρθρο 20 παρ. 5 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α'9-4-2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»
- 3) Την από 13/06/2016 αίτηση της εταιρείας DEMO ABEE μέσω του κ. Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, Πολιτικού Μηχανικού περί προέγκρισης Υπόγειας Σύνδεσης κτιρίων της εταιρείας DEMO ABEE κάτωθεν της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ. Κρυονερίου.
- 4) Την από 13/06/2016 Τεχνική – Αιτιολογική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, με την οποία τεκμηριώνεται η αναγκαιότητα της υπόγειας ζεύξης των δύο κτιρίων της εταιρείας κάτωθεν της οδού Ασκληπιού.
- 5) Το από Μάρτιο 2016 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, στο οποίο φαίνεται η θέση της υπόγειας ζεύξης.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας:

Α). Την 13/06/2016 υποβλήθηκε αίτηση από την εταιρεία DEMO Α.Β.Ε.Ε. (αρ. πρωτ. 16447/14-06-2016) δια του Πολιτικού Μηχανικού κ. Δημήτριου Η. Μωραλόγλου περί προέγκρισης υπόγειας ζεύξης μεταξύ δύο κτιρίων της εταιρείας κάτωθεν της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ. Κρυονερίου. Η αίτηση συνοδευόταν από τεχνική – αιτιολογική έκθεση για την αναγκαιότητα της ζεύξης καθώς και τοπογραφικό διάγραμμα.

Β). Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 20 του Ν.4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»: “Η υπέργεια ζεύξη κτιρίων εγκρίνεται από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και τον αρμόδιο για τον έλεγχο και τη διαχείριση του Κοινόχρηστου Χώρου φορέα. Η ζεύξη κτιρίων πραγματοποιείται άνω των 5,00μ., μπορεί να γίνεται και υπόγεια, τηρουμένων των απαραίτητων περιορισμών, με τις ίδιες διαδικασίες και τις κατά περίπτωση απαιτούμενες εγκρίσεις”.

Γ). Σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στην τεχνική – αιτιολογική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού κ. Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, η ζεύξη των δύο κτιρίων κάτω από την οδό Ασκληπιού θα πραγματοποιηθεί μέσω σήραγγας με εκτιμώμενες διαστάσεις διατομής περίπου πέντε (5) μέτρων πλάτος και τριών (3) μέτρων ύψους. Το βάθος της οροφής της σήραγγας από την επιφάνεια της οδού Ασκληπιού θα είναι περίπου επτά (7) μέτρα.

Δ). Η οδός Ασκληπιού είναι αναγνωρισμένη ως κύρια κοινοτική οδός της Κοινότητας Κρυονερίου, σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. 7627/561/24.5.2002 απόφαση Νομάρχης (ΦΕΚ 476/Δ’/10-06-2002).

Ε). Το βάθος κατασκευής της ζεύξης εγκάρσια της οδού Ασκληπιού (βάθος οροφής σήραγγας περίπου επτά (7) μέτρα), δεν επηρεάζει τα ήδη κατασκευασμένα και τα μελλοντικά δίκτυα κοινής ωφέλειας του Δήμου μας, όπως δίκτυα ύδρευσης, δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων υδάτων.

Στ). Η ενδιαφερόμενη εταιρεία για την κατασκευή της ζεύξης υπό της οδού Ασκληπιού, θα πρέπει να εξασφαλίσει ότι η κατασκευή της σήραγγας στο προβλεπόμενο βάθος δεν θα εμποδίζει ήδη υπάρχοντα και μελλοντικά δίκτυα ΟΚΩ, όπως τροφοδοτικοί αγωγοί ΕΥΔΑΠ, συλλεκτήριοι αγωγοί αποχέτευσης ομβρίων ή ακαθάρτων της ΕΥΔΑΠ, υπόγειοι αγωγοί υψηλής ή μέσης τάσης ΔΕΗ κ.λ.π.

Ζητείται από το Τοπικό Συμβούλιο της Δ.Κ. Κρυονερίου η λήψη απόφασης για την προέγκριση ή μη υπόγειας ζεύξης μεταξύ δύο κτιρίων της εταιρείας DEMO ABEE υπό της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ. Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου, αφού έλαβε υπόψη :

- ❖ Την εισήγηση
- ❖ Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης
- ❖ Το άρθρο 20 παρ. 5 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α’/9-4-2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»
- ❖ Την από 13/06/2016 αίτηση της εταιρείας DEMO ABEE μέσω του κ. Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, Πολιτικού Μηχανικού περί προέγκρισης Υπόγειας Σύνδεσης κτιρίων της εταιρείας DEMO ABEE κάτωθεν της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ. Κρυονερίου.
- ❖ Την από 13/06/2016 Τεχνική – Αιτιολογική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, με την οποία τεκμηριώνεται η αναγκαιότητα της υπόγειας ζεύξης των δύο κτιρίων της εταιρείας κάτωθεν της οδού Ασκληπιού.
- ❖ Το από Μάρτιο 2016 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Δημήτριου Η. Μωραλόγλου, στο οποίο φαίνεται η θέση της υπόγειας ζεύξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την προέγκριση υπόγειας ζεύξης μεταξύ δύο κτιρίων της εταιρείας DEMO ABEE δια της οδού Ασκληπιού της Δ.Κ. Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 9/2016.

Αφού εξαντλήθηκε το θέμα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η Συνεδρίαση.
Γι’ αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δημήτριος Χριστόπουλος

1.-Κολοτούρος Κωνσταντίνος

2.-Χιώτης Ηρακλής

3.- Χατζηαθανασίου Αντιγόνη-Μαριάνθη